Kiinteistön hankinta 494-403-104-0 Peippola

Yhdkultk 13.10.2026 § 124

Valmistelija	maankäyttöpäällikkö Ulla-Maija Karjalainen p. 044 4970 30
	Tekniselle toimelle on saapunut myyntitarjous Jussilantie 13:ssa sijaitsevasta Peippola-nimisestä kiinteistöstä (kiinteistötunnus 494-403-104-0). Kiinteistön kauppahinta on 149 000 euroa. Kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueella kaavamerkintä AL ja kiinteistön pinta-ala on 0,2778 hehtaaria. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla Jussilantien ja Valtatien läheisyydessä. Alue kuuluu taajamarakenteeseen ja sen hankinta tukee kunnan maanhankintaa, maankäytön suunnittelua sekä yhdyskuntarakenteen pitkäjänteistä kehittämistä. Hankintaan ei ole varattu määrärahaa vuoden 2026 talousarviossa. Kiinteistön hankinnahinnan lisäksi kaupasta aiheutuu kaupanvahvistajan palkkio 140 euroa sekä lohkomiskustannus 1 090 euroa. Maankäyttöpäällikön päätösehdotus: Yhdyskuntalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Muhoksen kunta ostaa Peippola-nimisen kiinteistön (kiinteistötunnus 494-403-104-0) 149 000 euron kauppahinnalla ja että vuoden 2026 talousarvioon myönnetään hankintaa varten 151 000 euron lisämääräraha.
Esittelijä	teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari
Päätösesitys	Yhdyskuntalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Muhoksen kunta ostaa Peippola-nimisen kiinteistön (kiinteistötunnus 494-403-104-0) 149 000 euron kauppahinnalla ja että vuoden 2026 talousarvioon myönnetään hankintaa varten 151 000 euron lisämääräraha.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Khall 19.10.2026 § 194

Esittelijä	kunnanjohtaja Kimmo Hinno
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy yhdyskuntalautakunnan esityksen.
Käsittely	Tekninen johtaja Mikko Kari selosti asiaa.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.

Valt 26.10.2026
272/10.00.01.02/2026

Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Muhoksen kunta ostaa Peippola-nimisen kiinteistön (kiinteistötunnus 494-403-104-0) 149 000 euron kauppahinnalla ja että vuoden 2026 talousarvioon myönnetään hankintaa varten 151 000 euron lisämääräraha.
Päätös	