Ostotarjous maa-alueesta / Marko Mustonen

Yhdkultk 08.09.2026 § 103

Valmistelija	maankäyttöpäällikkö Ula-Maija Karjalainen p. 044 4970 301
	Marko Mustonen on esittänyt kunnalle ostotarjouksen kunnan omistamasta pelto- ja metsäalueesta. Hakijan mukaan alueella sijaitsevat hänen kiinteistönsä maalämpöjärjestelmän putket. Lisäksi hakija käyttää alueen läheisyydessä sijaitsevaa aluetta yritystoimintaansa liittyvien koneiden säilyttämiseen. Hakija on tarjonnut maa-alueesta kauppahintana 1,00 euroa/m². Ostotarjouksessa mainitun määräalan pinta-ala on n. 5700 m², kartta liitteenä. Maa-alueen luovuttamisen edellytykset on arvioitu, eikä alueen myymiselle ole todettu estettä. Alueen myynti selkeyttää kiinteistön käyttöä ja hallintaa. Maankäyttöpäällikön ehdotus: Yhdyskuntalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy kunnan omistaman määräalan n. 5700 m² myynnin Marko Mustoselle hintaan 1,00 euroa/m² sekä valtuuttaa maankäyttöpäällikön hyväksymään lopullisen määräalan rajauksen ja laatimaan kauppakirjan.
Esittelijä	teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari
Päätösesitys	Yhdyskuntalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että: Valtuusto hyväksyy kunnan omistaman noin 5700 m²:n suuruisen määräalan myynnin Marko Mustoselle kauppahintaan 1,00 euroa/m². Ostaja vastaa kaikista kaupan toteuttamiseen liittyvistä kustannuksista, mukaan lukien: kauppakirjan laadinta, kaupanvahvistajan palkkio, lohkomiskustannukset, lainhuudon hakeminen ja siihen liittyvät maksut. Maankäyttöpäällikkö valtuutetaan hyväksymään lopullinen määräalan rajaus sekä laatimaan kauppakirja valtuuston päätöksen mukaisesti.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Khall 21.09.2026 § 175
254/10.00.02/2026

Esittelijä	kunnanjohtaja Kimmo Hinno
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy yhdyskuntalautakunnan esityksen.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.