

Yhdyskuntalautakunta

Aika 28.09.2026 klo 16:00 - 16:49

Paikka Muhoksen kunnanvirasto, teknisten palveluiden kokoushuone

Käsitellyt asiat

§ Otsikko
§ 117 Lupa- ja valvontaviraston selvityspyyntö koskien Tuike Finland Oy:n palvelinkeskushanketta

Sivu
3

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pellikka Jaakko Happo Jarkko Saukko Sanna Sirkko Jari Parviainen Paavo Väisänen Mika Väätäjä Minna	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen varajäsen varajäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Hänninen Mari Latvanlehto Jaakko Tihinen Sirkka Ervasti Tapani Paasimaa Veli		
Muu	Istermaa Eetu Sakari Hinno Kimmo Kari Mikko Jultuz Änwär Hiltunen Tarja	nuorisovaltuuston ed. kunnanjohtaja toimialajohtaja, esittelijä tulosyksikön päällikkö, johtava rakennustarkastaja pöytäkirjanpitäjä	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jarkko Happo ja Jari Sirkko

Allekirjoitukset

	Jaakko Pellikka puheenjohtaja	Tarja Hiltunen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	117 - 117	
Pöytäkirjan tarkastus	Muhos	
	Jarkko Happo	Jari Sirkko

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus, on pidetty yleisesti nähtävillä Muhoksen kunnan verkkosivulla 6.10.2026 lukien.

Lupa- ja valvontaviraston selvityspyyntö koskien Tuike Finland Oy:n palvelinkeskushanketta

Yhdkultk 28.09.2026 § 117
256/14.04.00/2025

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Lupa- ja valvontavirasto on 18.9.2026 päivätyllä kirjeellään pyytänyt Muhoksen kunnalta ja kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta kirjallista selvitystä Tuike Finland Oy:n palvelinkeskushankkeeseen liittyvistä rakentamistoimista sekä Leppiniemi–Pyhänsivu osayleiskaavan ja Pyhänsivun asemakaavan sekä Leppiniemen asemakaavan muutoksen toteuttamiseksi tehdyistä tai käynnissä olevista toimenpiteistä. Selvitys on pyydetty toimittamaan 28.9.2026 mennessä.

Lupa- ja valvontavirasto pyytää selvitystä muun muassa alueella suoritetuista toimenpiteistä, niiden oikeudellisista perusteista, mahdollisesti myönnettyistä tai vireillä olevista rakentamislain mukaisista luvista sekä rakennusvalvontaviranomaisen näkemyksestä mahdollisten lupien tarpeellisuudesta. Lisäksi virasto pyytää selvitystä rakennusvalvonnassa käsitellystä maisematyölupahakemuksesta ja sen käsittelyn nykyvaiheesta.

Selvityspyynnössä pyydetään myös arvioimaan, onko alueella mahdollisesti ryhdytty rakentamislain mukaista lupaa edellyttäviin toimenpiteisiin ilman vaadittavaa lupaa sekä ilmoittamaan, mihin toimenpiteisiin rakennusvalvontaviranomainen ryhtyy, mikäli luvanvaraisia toimenpiteitä havaitaan.

Asiassa on tarkoituksenmukaista antaa Lupa- ja valvontavirastolle rakennusvalvontaviranomaisen selvitys määräaikaan mennessä. Selvityksen sisältö valmistellaan erilliseksi lausuntoasiakirjaksi, jossa vastataan yksityiskohtaisesti viraston esittämiin kysymyksiin ja selvityspyyntöihin.

Rakennusvalvontaviranomaisen lausunnon antaminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Rakennusvalvontaviranomaisen lausunto valmistellaan kokoukseen.

Käsittely Toimialajohtaja esitteli asiaa lautakunnalle.
Keskustelun kuluessa toimialajohtaja esitti, että yhdyskuntalautakunta antaa Lupa- ja valvontavirastolle selvityksen pvm. 28.9.2026

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.
Puheenjohtaja luki kokoukselle tehdyn päätöksen.
Päätöksen lukemisen jälkeen yhdyskuntalautakunta totesi luetun päätöksen olevan kokouksen kulun mukainen ja totesi, että pöytäkirja on asian osalta tarkastettu kokouksessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 117**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.