

Lainan myöntäminen Muhoksen Asunnot Oy:lle

Khall 24.08.2026
163/00.01.00.03/2025

Valmistelija	talousjohtaja Johanna Hurskainen (p. 044 497 0002)
	Esitetään uudelleen hyväksyttäväksi valtuuston 23.06.2025 § 56 tekemä päätös Muhoksen Asunnot Oy:n rahoittamisesta, koska valtuuston päätös koski talousarviovuotta 2025 ja rahoituksen siirtyminen vuosille 2026-2027 edellyttää päätöksen uusimista.
Esittelijä	kunnanjohtaja Kimmo Hinno
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Muhoksen kunta edesauttaa Muhoksen Asunnot Oy:n rahoitusta myöntämällä lainan enintään 2,0 milj. euroa markkinaehtoisella korolla marginaali 1,0 % + 12 kk EUB. Euriborin ollessa negatiivinen käytetään viitekoron arvona nollaa. Laina voidaan nostaa useammassa erässä. Laina-aika enintään 25 vuotta, lainan lyhennykset puolivuosittain. Lainan lyhennyksiin voidaan myöntää lyhennysvapaata ensimmäiset 3 vuotta. Lainan vakuutena ovat hankittavat asunto-osakkeet. Lainan ei katsota vaarantavan kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Talousarvion rahoituslaskelmaan tehdään vastaava muutos, antolainojen lisäys 2.000.000,00 euroa sekä pitkäaikaisten lainojen lisäys 2.000.000,00 euroa.
Päätös	