

Aurinkovoimahankkeen sijoittamislupa – Aurinkopuisto Kalila

Mkktmk 15.04.2026 § 17

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Ulla-Maija Karjalainen p. 044 4970 301

Suomen Aurinkovoima Oy on hakenut sijoittamislupaa aurinkovoimalahankkeelle Muhoksen Kalilaan osoitteeseen Kalilantie 234. Hakemus koskee noin 75 hehtaarin suuruisen, arviolta 51 MWp:n aurinkovoimalan (aurinkopuiston) sijoittamista maahan asennettavana aurinkopaneelikenttänä.

Hankealue sijoittuu yhdeksän kiinteistön alueelle: 494-402-142-0, 494-402-32-31, 494-402-57-32, 494-402-27-26, 494-402-43-5, 494-402-142-15, 494-402-46-18, 494-402-43-6 ja 494-402-43-12. Hankealue sijoittuu pääosin kiinteistölle 494-402-43-12. Alueella ei ole asemakaavaa. Yleiskaavoissa alue on pääosin maa- ja metsätalousaluetta (M) sekä maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta (MU).

Aurinkopuisto koostuu noin 70 000 aurinkopaneelistä ja noin 1250 telineestä. Paneelit asennetaan siten, että paneelien alareuna on noin 70–100 cm maan pinnan yläpuolella ja paneelien yläreuna noin 3,0–3,5 metrin korkeudessa. Sähkönsiirto on tarkoitus toteuttaa liittämällä hanke jakeluverkkoon ja rakentamalla sähköasema tuotantoalueen itäreunalle Fingridin 110 kV voimalinjan läheisyyteen. Kaapelointi toteutetaan maahan kaivettuna.

Hakemuksen liitteiksi on toimitettu muun muassa sijaintikartta, asemapiirros / layout, hankesuunnitelma, luonto-, maisema- ja ympäristöselvitykset (2023–2024), hulevesisuunnitelma ja vesistövaikutusten arviointi, ilmastaselvitys, YVA-tarveharkinnan aineisto ja ELY-keskuksen lausunto sekä naapurien tiedotus ja kuulemiset. Selvityksissä on tunnistettu mm. viitasammakon mahdollinen lisääntyminen ja levähdysalue, uhanalainen kangaskorpi sekä hulevesiin ja mahdollisiin happamiin sulfaattimaihin liittyvät riskit. Lähimmän asuinrakennuksen etäisyys aurinkovoimala-alueen rajasta on noin 30 metriä. Sijoittamislupa koskee hankkeen maankäytöllistä sijoittumista. Rakennustöitä ei saa aloittaa ennen erillisen rakentamisluvan myöntämistä. Lupaharkinnassa ja jatkosuunnittelussa on tarpeen varmistaa erityisesti vesiensuojelu ja hulevesien hallinta, mahdollisten happamien sulfaattimaiden huomiointi, luonnonarvojen turvaaminen, maisemavaikutusten lieventäminen, häikäisyn ja melun hallinta sekä turvallisuus- ja pelastustoimen järjestelyt.

Maankäyttöpäällikön päätösehdotus:

Muhoksen kunta myöntää rakentamislain (751/2023) 44–46 §:n mukaisen sijoittamisluvan aurinkovoimalahankkeelle, joka sijoittuu Muhoksen kunnassa Kalilan alueelle sijoittamislupahakemuksessa (pvm. 18.12.2025) ja sen liitteissä esitetyle hankealueelle. Sijoittamislupa koskee aurinkovoimalahankkeen maankäytöllistä sijoittumista. Rakennustöitä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on myönnetty erillinen rakentamislupa. Päätös perustuu rakentamislakiin (751/2023), alueidenkäyttölakiin (132/1999) sekä muuhun sovellettavaan lainsäädäntöön. Hakemuksen ja selvitysten perusteella hankkeen voidaan katsoa täyttävän sijoittamisen

edellytykset, olevan kaavojen tavoitteiden ja valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukainen sekä ympäristövaikutuksiltaan hyväksyttävä, kun sijoittamispäätöksen lupamääräyksiä noudatetaan.

Esittelijä	tekninen johtaja Mikko Kari
Päätösesitys	Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että Muhoksen kunta myöntää rakentamislain (751/2023) 44–46 §:n mukaisen sijoittamisluvan aurinkovoimalahankkeelle, joka sijoittuu Muhoksen kunnassa Kalilan alueelle sijoittamislupahakemuksessa (pvm. 18.12.2025) ja sen liitteissä esitetyle hankealueelle. Sijoittamislupa koskee aurinkovoimalahankkeen maankäytöllistä sijoittumista. Rakennustöitä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on myönnetty erillinen rakentamislupa.
Käsittely	Tekninen johtaja ja maankäyttöpäällikkö selostivat asiaa toimikunnalle. Keskustelun kuluessa tekninen johtaja täydensi esitystään Maankäyttö- ja kaavoitustoiminta esittää kunnanhallitukselle, että Muhoksen kunta myöntää rakentamislain (751/2023) 44–46 §:n mukaisen sijoittamisluvan aurinkovoimalahankkeelle, joka sijoittuu Muhoksen kunnassa Kalilan alueelle sijoittamislupahakemuksessa (pvm. 18.12.2025) ja sen liitteissä esitetyle hankealueelle edellyttäen edellyttäen, että hanke ei vaikeuta asemakaavan toteuttamista tai aiheutta haitallista yhdyskuntakehitystä (rakentamislaki 45§) Sijoittamislupa koskee aurinkovoimalahankkeen maankäytöllistä sijoittumista. Rakennustöitä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on myönnetty erillinen rakentamislupa:
Päätös	Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan täydennetyt esityksen.

Khall 08.06.2026 § 119
154/10.03.00.02/2026

Esittelijä	kunnanjohtaja Kimmo Hinno
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan esityksen.
Käsittely	Ennen asiakohdan avaamista lida Hyvärinen ilmoitti olevansa esteellinen käsittelemään asiaa ja poistui kokouksesta klo 20:22. Esteellisyysperusteena sukulaisen maanomistusta alueella.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.

Asiakohdan päättämisen jälkeen Hyvärinen palasi kokoukseen klo 20:28.