

## Rakennusvalvonnan maksujen päivitys 1.7.2026 alkaen

Yhdkultk 19.05.2026  
392/02.05.00.00/2024

Valmistelija

rakennustarkastaja Eero Airaksinen p. 044 4970 302

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 16.12.2024 § 78 hyväksynyt rakennusvalvonnan maksut 1.1.2025 alkaen. Lisäksi kunnanvaltuusto on päättänyt, että maksujen muutosten osalta toimivalta on jatkossa yhdyskuntalautakunnalla.

Rakennusvalvonta esittää, että rakennusvalvonnan maksuja korotettaisiin 1.7.2026 alkaen, yleisen kustannustason nousun vuoksi seuraavasti:

2.1 Rakennuksen rakentaminen ja rakennuksen laajentaminen -  
rakennusta kohti 470 € => 490 €

lisäksi rakennuksen tai laajennuksen kokonaisalan mukaan  
4,6 €/m<sup>2</sup> => 6,0 €/m<sup>2</sup>

2.2 Enintään kaksi asuinhuoneistoa käsittävän asuinrakennuksen  
rakentaminen tai laajentaminen  
rakennusta kohti 340 € => 360 €

- lisäksi rakennuksen tai laajennuksen kokonaisalan mukaan  
3,8 €/m<sup>2</sup> => 4,0 €/m<sup>2</sup>

2.3 Vapaa-ajan asunnon rakentaminen tai laajentaminen  
rakennusta kohti 440 € => ei korotusta

- lisäksi rakennuksen tai laajennuksen kokonaisalan mukaan  
3,8 €/m<sup>2</sup> => 4,0 €/m<sup>2</sup>

2.4 Rakenteeltaan ja varusteiltaan yksinkertaisen rakennuksen tai  
katoksen rakentaminen tai näiden  
laajentaminen rakennusta kohti 280 € => ei korotusta

lisäksi rakennuksen tai laajennuksen kokonaisalan mukaan  
2,6 €/m<sup>2</sup> => 2,8 €/m<sup>2</sup>

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy rakennustarkastajan ehdotuksen.

Päätös