

## Valtuustoaloite Tihinen 12.12.2023

Yhdkultk 28.01.2025 § 17

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Valtuutettu Sirkka Tihinen yhdessä yhdeksän muun valtuutetun kanssa ovat tehneet seuraavan valtuusto aloitteen, jonka kunnanhallitus on antanut yhdyskuntalautakunnan valmisteltavaksi.

*Asumme arvokkaalla RokuaGeopark -alueella. Kunnastamme puuttuu kuitenkin Hyvinvointi- ja luontotalo. Mäntyrynnan koulukiinteistön uudisosa, v. 1997 valmistunut liikuntasali sopii erinomaisesti kyseiseen käyttöön. Kiinteistölle on jo tehty hankesuunnitelma, jonka vaihtoehto V1 olisi lähimpänä tarkoitusta. Kiinteistössä tulee jatkossakin olla esteetön kokoontumistila järjestöille ja liikuntasalin pinnat tulee ajanmukaistaa. Vanhan kouluosa tulee purkaa ja vanhentuneen lämmitysjärjestelmän tilalle tarvitaan uusi, kuten energiaa säästävä maalämpö. Mäntyrynnan kiinteistöltä lähtee kevyenliikenteen väylä Muhosjoen yli, josta voi pyöräillä tai patikoida Liimanninkoskelle, n. 5 km matka, sekä Isterinkoskelle, n. 6 km. Mäntyrynnan Sali on edelleenkin erittäin tärkeä kuntalaisten hyvinvoinnille ympäri vuoden. Kuntalaisten osallisuutta tulee arvostaa paremmin. Mäntyrynnan Sali on uniikki rakennus, sillä se on rakennettu kuntalaisten lahjoitus- puutavarasta talkootyöllä. Kunta sai nykyrahassa mitattuna lähes miljoonan euron liikuntasalin lahjaksi. Mäntyrynnan kiinteistön vieressä sijaitsee valaistu kuntorata/luontopolku.*

Mäntyrynnan kiinteistön on vuokrattu opetus- ja vapaa-aikapalveluille ja salin vuokra on 67.056 euroa/vuosi. Salin vuokraamisesta ja käytöstä päättäminen kuuluu Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan toimivaltaan.

Edelleen, Mäntyrynnan entinen koulurakennus kuuluu valtuuston 19.12.2022 §79 tekemän päätöksen mukaisesti kunnan talouden tasapainottamisohjelman 2022-2026 mukaisesti *palvelutuotannon kannalta tarpeettomien ja vajaakäytöllä olevien rakennusten myynti/vuokraus tai purku, joka valtuuston päätöksen mukaisesti edellyttää korvaavien tilojen hankintaa.* Muhoksen kunnanvaltuusto on 16.12.2024 §80 päättänyt rakentaa Kirkonkylän koululle uuden liikuntasalin vuonna 2025 ja liikuntasali valmistuu syksyllä 2026. Uuden Kirkonkylän koulun liikuntasalin käyttöönotto lisää kunnan salikapasiteettia ja mahdollistaa valtuuston päätöksen mukaisen talouden tasapainottamissuunnitelman toimenpiteiden toteuttamisen.

Valtuustoaloitteeseen vastaaminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Veli-Jaakko Keränen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 20.22 ja Kimmo Hinno klo 20.29.

Esittelijä

tekniisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta pyytää Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan lausunnon Mäntyrynnan koulukiinteistön jatkokäytöstä ja tarpeesta aloitteen mukaiseen toimintaan.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta on antanut asiassa lausunnon 30.9.2025 § 82.

Lausunnossa todetaan, että Kirkonkylän ala-asteen uuden liikuntasalin investointia on perusteltu uimahallin palloilusalin huonolla teknisellä kunnolla ja sisäilmaongelmilla, joiden vuoksi osa oppilaista ja henkilökunnasta ei voi käyttää kyseisiä tiloja. Lautakunta katsoo sisäilmaongelmien ja rakennuksen huonon teknisen kunnan perusteella Mäntyranan salin olevan edelleen tarpeellinen, mitä puoltaa sen korkea käyttöaste, rakennuksen kunto sekä palloilusalin ylläpitokustannuksia halvemmat ylläpitokustannukset. Lausunnon mukaan 1.8.2026 alkaen uuden Kirkonkylän koulun liikuntasalin valmistumisen myötä hyvinvointi- ja vapaa-aikapalveluilla ei ole tarvetta uimahallin palloilusalin jatkokäytölle, ja lautakunta näkee Mäntyranan salin käytön tarpeellisena myös 1.8.2026 alkaen edellä mainituin perustein.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta merkitsee tiedoksi Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan lausunnon 30.9.2025 § 82 ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloitteeseen todetaan lausunnon mukaisesti: Mäntyranan sali on edelleen tarpeellinen korkean käyttöasteen, rakennuksen kunnan sekä palloilusalin ylläpitokustannuksia edullisempien ylläpitokustannusten perusteella. Lisäksi todetaan, että 1.8.2026 alkaen uuden Kirkonkylän koulun liikuntasalin valmistumisen myötä hyvinvointi- ja vapaa-aikapalveluilla ei ole tarvetta uimahallin palloilusalin jatkokäytölle.

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Khall 20.04.2026  
520/10.03.02/2023

Esittelijä kunnanjohtaja Kimmo Hinnola

Päätösesitys Esitellään kokouksessa.

Päätös