PONKILAN URHEILUALUEEN YLEISSUUNNITELMA

SUUNNITTELUOHJELMA

Muhoksen kunta
Päiväys: 3.3.2026

PONKILAN URHEILUALUEEN YLEISSUUNNITELMAN SUUNNITTELUOHJELMA

1. Hankkeen tavoite

Tavoitteena on laatia Ponkilan urheilukentän ja sen lähiympäristön kokonaisvaltainen yleissuunnitelma, joka toimii perustana myöhemmälle rakennussuunnittelulle ja toteutukselle. Yleissuunnitelman tulee esittää alueen toiminnallinen kokonaisuus, tekniset periaateratkaisut, kustannusarvio sekä toteutusvaiheistus.

---

2. Suunnittelun laajuus

2.1 Jalkapallokenttä (pääkenttä, tekonurmi)

Yleissuunnitelmassa esitetään pääjalkapallokentän rakenteiden ja pintamateriaalien uusimisen periaateratkaisut:

- Nykyisen kumirouhepintaisen tekonurmen korvaaminen EU:n hyväksymällä kumirouheettomalla ratkaisulla
- Vähintään kaksi vaihtoehtoista pintamateriaali- ja täyteratkaisua
- Pohjarakenteiden ja kuivatusjärjestelmien periaatteellinen uudistaminen
- Kentän kallistukset, rakennekerrokset ja hulevesien hallinta
- Ratkaisujen tulee täyttää FIFA Quality / FIFA Quality Pro -tasojen vaatimukset yleissuunnitelmatasolla

---

2.2 Jalkapallokenttä (harjoituskenttä, luonnonnurmi)

Yleissuunnitelmassa esitetään toisen nurmipintaisen harjoituskentän sijoittelu ja periaateratkaisut:

- Kentän sijoittelu suhteessa muuhun alueeseen
- Mitoitus, pintarakenteet ja nurmityyppi
- Kuivatus- ja hulevesiratkaisujen periaatteet
- Huolto- ja kulkureittien järjestelyt
- Valaistuksen periaateratkaisut
- Kustannusarvio ja toteutusvaiheistus

2.3 Yleisurheilun suorituspaikat

- Juoksusuora 6 rataa
- Ratakaaret 4 rataa
- Pituus, korkeus, keihäs, kuula jne.
- Pohjarakenteiden ja kuivatusjärjestelmien periaatteet
- Turvallisuusalueet ja mitoitus yleissuunnitelmatasolla

2.4 Pesäpallokenttä

- Kentän pinnan uusimisen periaateratkaisut
- Katsomorakenteiden periaatteet
- Turvaverkot ja rajamerkinnät
- Toiminnallinen kokonaisuus

2.5 Huoltorakennus (suunnittelun rajaus)

Huoltorakennuksen rakennussuunnittelu ei kuulu tähän tehtävään.
Yleissuunnitelmassa tulee kuitenkin huomioida:

- hankesuunnitelman sisältö ja alustava sijainti
- vaikutukset liikennejärjestelyihin, huoltoreitteihin, hulevesiin ja valaistukseen

---

2.6 Ulkoilureitti ja hiihtoreitti Kirkkosaari–Ponkila–Puhakka

Yleissuunnitelmassa esitetään:

- Reitin linjaus ja vaihtoehdot
- Maaston ja ympäristöolosuhteiden huomiointi
- Reitin leveys ja rakenteelliset periaatteet
- Sillat, penkereet, varusteet ja opasteet
- Liittyminen Ponkilan alueeseen ja muihin reitteihin
- Kustannusarvio ja vaiheistus

Leppiniementien sillan alitus – erityisvaatimus

Yleissuunnitelmassa tulee esittää periaateratkaisu reitin toteuttamisesta Leppiniementien sillan alituksen kohdalla:

- alikulkukorkeus ja leveys
- turvallinen kulku talvi- ja kesäkäytössä
- penger- ja kaivutarpeet
- hulevesien hallinta
- rakenteelliset ratkaisut ja kunnossapidon edellytykset

2.7 Jääurheilun suorituspaikat

- Jääkiekkokaukalon sijoittelu ja mitoitus
- Vapaaluistelualueen sijoittelu ja koko

- Valaistuksen periaatteet
- Pohjarakenteiden ja jäädytysratkaisujen periaatteet
- Turvallisuusalueet ja kulkureitit
- Kustannusarvio ja vaiheistus

2.8 Alueen muut osat

- Mahdolliset tennis, beachvolley tai monitoimikentät
- Kulkuväylät, pysäköinti ja esteettömyys
- Valaistuksen periaatteet
- Alueen yleinen toiminnallinen kokonaisuus

2.9 Ulkoilureitin ja hiihtoreitin maastokäytävän luontoselvitys

Luontoselvitys laaditaan tarvittavin osin Leppiniementien itäpuoliselta alueelta, nykyisen Ponkilan alueen luontoselvityksen täydennyksenä:

- Luontotyyppien kartoitus
- Suojellut ja uhanalaiset lajit
- Arvokkaat elinympäristöt
- Vesistö- ja kosteikkoalueiden huomiointi
- Reittivaihtoehtojen ympäristövaikutusten arviointi
- Suositukset linjauksen tarkentamiseksi

2.10 Maanomistajien ja tieoikeuden haltijoiden luvat

Yleissuunnitteluun sisältyy tarvittavien lupien hankkiminen hiihto- ja ulkoilureitin rakentamista varten:

- Leppiniementien (maantien) sillan alitus
- Leppiniementien itäpuolinen reittiosuus

Suunnittelijan tulee:

- selvittää maanomistus ja tieoikeudet
- laatia luettelo luvanantajista
- hankkia tarvittavat luvat ja suostumukset
- dokumentoida luvat ja liittää ne yleissuunnitelmaan

---

3. Lähtötiedot

Tilaaja toimittaa suunnittelun lähtötiedoiksi:

- Yleissuunnitelma 2016
- Huoltorakennuksen hankesuunnitelma 2023
- Verkostokartat
- Maastomalli
- Asemakaava ja luontoselvitys 2024
- Aiemmat hankesuunnitelmat ja käyttäjäpalautteet
- Ulkoilureitin liitekartta Kirkkosaari–Ponkila–Puhakka

---

4. Yleissuunnitelman sisältö ja vaatimukset

Yleissuunnitelman tulee sisältää:

- Toiminnallinen kokonaisratkaisu
- Teknisten ratkaisujen periaatteet
- Kustannusarvio
- Toteutusvaiheistus
- Hyväksyttämismenettely

---

5. Budjetti ja hinnoittelu

- Yleissuunnitteluun varattu 50 000 €
- Tarjous tulee antaa kokonaisuudessaan yleissuunnitelman laatimisesta
- Mahdolliset lisätyöt hinnoitellaan erikseen

---

6. Suunnittelun ohjaus ja yhteistyö

6.1 Ohjausryhmä

Ohjausryhmään kuuluvat:

- Sari Laakkonen (pj.), Muhoksen kunta, vapaa-aikapalvelut
- Hannu Leskelä, Muhoksen kunta, tekniset palvelut
- Mikko Kari, Muhoksen kunta, tekniset palvelut
- Ponkilan Pantterit ry
- Muhoksen Pallosalamat ry
- Koulujen edustus
- Laitasaaren Veto

6.2 Suunnittelijan velvollisuudet

Suunnittelijan tulee:

- tehdä tiivistä yhteistyötä ohjausryhmän kanssa
- järjestää **neljä (4) ohjausryhmän kokousta TEAMS-yhteydellä**
- järjestää **yksi (1) yleisötilaisuus Muhoksella** suunnitelmaluonnoksen esittelemiseksi
- toimittaa luonnokset ja väliaineistot sovitussa aikataulussa
- huomioida ohjausryhmän kommentit suunnitelman jatkotyöstössä
- esittää vaihtoehtoisia ratkaisuja pyydettäessä

6.3 Viranomaisyhteistyö

Suunnittelijan tulee tehdä yhteistyötä:

- ELY-keskuksen kanssa (maantiealue, sillan alitus)
- ympäristöviranomaisten kanssa (luontoarvot, hulevedet)
- maanomistajien ja tieoikeuden haltijoiden kanssa (reittiluvat)

---

7. Aikataulu

- Yleissuunnitelman tulee olla valmis **30.9.2026 mennessä**.

---

8. Toimitettavat aineistot

- Yleissuunnitelmakartat (PDF + DWG)
- Pituus- ja poikkileikkausten periaatteet
- Materiaalivertailut ja suositukset
- Kustannusarvio
- Toteutusvaiheistus
- Ulkoilureitin ja hiihtoreitin maastokäytävän luontoselvitys
- Sillan alituksen periaateratkaisu
- Jääurheilun suorituspaikkojen yleissuunnitelma
- Yhteenvetoraportti