

Maankäytön ja kaavoituksen talousarvioesitys 2026

Mkktmk 06.11.2025 § 38
201/02.02.00/2025

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 4970 308.

Maankäytön ja kaavoituksen määrärahat sisältyvät teknisten palveluiden kaavoituksen ja mittauksen tulosityksikön talousarvioesitykseen vuodelle 2026

Henkilöstöresurssit:

Kaavoitus ja mittaus tulosityksikön vakituinen henkilöstö koostuu maankäyttöinsinööristä, kaavoittajasta (avoin virka), kahdesta mittaajasta ja määräaikaisesta suunnitteluavustajasta. Varsinaiset kaavoituspalvelut ja työt on hankittu kokonaisuudessaan ostopalveluina. Oman henkilöstön resurssoinnissa on kehittämistarvetta.

Vuonna 2026 jatkuvia kaavahankkeita ovat:

- Leppiniemi -Pyhänsivu OYK
- Pyhänsivun asemakaava ja Leppiniemen asemakaavan muutos
- Oulujokivarren osayleiskaavan muutos kiinteistöllä Hakkarainen 494-402-153-8

Mahdollisesti uusia käynnistettäviä kaavahankkeita ja suunnitelmia ovat:

- Pyhänsivun asemakaavan laajennus, alueen maankäyttöön kohdistuu suunnittelutarpeita
- Muhoksen kunnan uusiutuvan energian teemayleiskaava, energian tuotanto, kulutus, siirto, varastointi
- Kirkonkylän taajaman asemakaavan muutokset, Tervabulevardi - suunnitelman toteutus
- Leppiniemen asemakaavan muutos ja laajennus, alueen maankäyttöön kohdistuu suunnittelutarpeita
- Kirkonkylän taajaman virkistysalueiden ja reittien suunnittelutarve

Maankäytön ja kaavoituksen talousarvioesitys 2026 on valmistelu vuoden 2025 talousarviomäärärahojen perusteella ja Kaavoituksen määrärahat kohdennetaan vuosittain maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan hyväksymän työohjelman (määrärahan käyttösuunnitelman) mukaisesti.

Talousarvio 2026 esityksen sisältö:

- Kaavoittajan virka ei täytetä vuonna 2026
- Määräaikaisen suunnitteluavustajan toimen nimikkeen muutos maankäyttösihteeriksi, toimen perustaminen ja vakinaistaminen
- Maankäyttöinsinöörin nimikkeen muutoksen maankäyttöpäälliköksi
- Kaavoituksen ostopalveluiden määrärahat 120.000 euroa (127.000 euroa vuonna 2025)
- Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan kustannukset 9.000 euroa

Kaavoituksen TAE2026 jaetaan oheismateriaalina.

Muhoksen kunnan vuoden 2026 talousarvion hyväksyminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

Esittelijä tekninen johtaja Mikko Kari

Päätösesitys Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta merkitsee tiedoksi maankäytön ja kaavoituksen talousarvioesityksen 2026.

Päätös Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.