

Valtuusto

Aika 27.10.2025 klo 18:03 - 20:29

Paikka Koivu ja Tähti -kulttuurikeskus, Koivu ja Tähti -sali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 80	Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen valtuuston 27.10.2025 kokoukseen	4
§ 81	Tiedoksiannettavat asiat	5
§ 82	Muhoksen kunnan laaja hyvinvointikertomus 2025-2029	6
§ 83	Muhoksen kunnan ja Pohjois-Pohjanmaan Liikunta ja Urheilu ry:n sopimus kuntakumppanuudesta vuosille 2026-2028	8
§ 84	Muhoksen SOTE -kiinteistöt Oy perustaminen	10
§ 85	Määräalan myynti kiinteistöstä 494-403-12-250 Kankaanpelto	13
§ 86	Muhos Biopark – Kestävän kasvun ekosysteemi -hankkeen hyväksyminen	15
§ 87	Muut esille tulleet asiat	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Alanen Katja	Jäsen	
	Ervasti Tapani	Jäsen	
	Happo Jarkko	Jäsen	
	Huusko Hanne	Jäsen	
	Hyvärinen Iida	jäsen	
	Jurvanen Eija	jäsen	
	Kohtalo Jenna-Mari	jäsen	
	Kukkonen Pertti	Jäsen	
	Manelius Aimo	Jäsen	
	Markkanen Jarmo	Jäsen	
	Mattila Pirkko	Jäsen	
	Paasimaa Veli	jäsen	
	Pantsar Sami	jäsen	
	Parviainen Paavo	jäsen	
	Pellikka Jaakko	jäsen	
	Piirala Juha	jäsen	
	Pitkänen Tuomo	jäsen	
	Plaketti Anu	Jäsen	
	Puolitaival Valtteri	jäsen	
	Rauhio Ville	Jäsen	
	Räisänen Jaakko	Jäsen	
	Suomela Eero	Jäsen	
	Tihinen Sirkka	Jäsen	
	Tiusanen Liina	jäsen	
	Vuoti Irene	jäsen	
	Kinnunen Raisa	varajäsen	
	Väisänen Mika	varajäsen	
Poissa	Latvanlehto Jaakko		
	Pirnes Harri		
Muu	Alanen Matilda	nuorisovaltuuston ed.	
	Hinno Kimmo	kunnanjohtaja	
	Hurskainen Johanna	talousjohtaja	
	Kari Mikko	toimialajohtaja	
	Partanen Jari	toimialajohtaja, ptk:n pitäjä	
	Valta Juha	toimialajohtaja	
	Kiuttu Mikko	asiantuntija	Paikalla klo 18:03-19:09 (§ 80-81)

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Aimo Manelius ja Jenna-Mari Kohtalo.

Allekirjoitukset

Jarmo Markkanen
puheenjohtaja

Jari Partanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 80 - 87

Pöytäkirjan tarkastus Muhos

Aimo Manelius

Jenna-Mari Kohtalo

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus, on pidetty yleisesti nähtävillä Muhoksen kunnan verkkosivulla 4.11.2025 lukien.

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen valtuuston 27.10.2025 kokoukseen

Valt 27.10.2025 § 80
53/00.01.01.01/2025

Esittelijä puheenjohtaja

Päätösesitys Valtuusto myöntää kokoukseen kutsutulle Humanpolis Oy:n toimitusjohtaja Mikko Kiutulle läsnäolo- ja puheoikeuden valtuuston 27.10.2025 kokoukseen.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Tiedoksiannettavat asiat

Valt 27.10.2025 § 81
53/00.01.01.01/2025

Valtuustolle tiedoksi annetaan:

- Humanpolis Oy:n katsaus, Kiuttu
- osavuosisikatsaus 1-8 2025 (kunnanhallitus 13.10.2025 § 251)

Käsittely

Humanpolis Oy:n toimitusjohtaja Mikko Kiuttu esitteli Humanpolis Oy:n toimintaa.

Talousjohtaja Johanna Hurskainen selosti osavuosisikatsausta.

Mikko Kiuttu poistui kokouksesta oman osuutensa jälkeen klo 19:09.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Asiakohdan päättämisen jälkeen puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi klo 19:34-19:45.

Liitteet

Liite 1 Osavuosisikatsaus 1-8 2025

Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 72	02.09.2025
Kunnanhallitus	§ 252	13.10.2025
Valtuusto	§ 82	27.10.2025

Muhoksen kunnan laaja hyvinvointikertomus 2025-2029

Hyvapltk 02.09.2025 § 72

Valmistelija liikunta- ja hyvinvointipäällikkö Sari Laakkonen p. 0444970 430

Asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on kunnan perustehtävä ja kuntastrategian suunnittelussa tulee ottaa huomioon asukkaiden hyvinvointi (kuntalaki § 1, § 37). Strategisessa suunnittelussa on asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet (laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä § 6).

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä § 6 edellyttää, että kunnassa raportoidaan kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain. Lisäksi laaditaan laaja hyvinvointikertomus valtuustokausittain.

Hallintosäännön (16.12.2024 §81) 48§:n mukaan Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan tehtävänä on hyvinvointikertomuksen ja hyvinvointisuunnitelman valmistelu, hyvinvointitavoitteiden valmistelu ja niiden toteutumisen seuranta.

Hyvinvointikertomustyö tuottaa tietoa sekä kunnan sisäiseen tarpeeseen että hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen alueellisen yhteistyön kehittämiseen. Sisäisesti tietoa on mahdollista hyödyntää osana talouden ja toiminnan vuosittaista suunnitteluprosessia ja ulkoisesti erityisesti sovitettaessa yhteen kunnan, hyvinvointialueen, järjestöjen ja muiden olennaisten toimijoiden hyte-työtä. Laaja hyvinvointikertomus toimii myös tietopohjana seuraavalle valtuustokaudelle laadittavalle hyvinvointisuunnitelmalle.

Esityslistan oheismateriaalina laaja hyvinvointikertomus 2025-2029 luonnos ja indikaattorit.

Esittelijä liikunta- ja hyvinvointipäällikkö Sari Laakkonen

Päätösesitys Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta merkitsee laajan hyvinvointikertomuksen tiedoksi ja esittää sen edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi liikunta- ja hyvinvointipäällikön esityksen.

Khall 13.10.2025 § 252

Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 72	02.09.2025
Kunnanhallitus	§ 252	13.10.2025
Valtuusto	§ 82	27.10.2025

Esittelijä	kunnanjohtaja Kimmo Hinno
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan esityksen.
Käsittely	Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Juha Valta selosti asiaa.
Päätös	Hyväksyttiin.

Valt 27.10.2025 § 82
246/00.01.02.01/2025

Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy Muhoksen kunnan laajan hyvinvointikertomuksen 2025-2029.
Käsittely	Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Juha Valta selosti asiaa.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 2 LAAJA HYVINVOINTIKERTOMUS indikaattorit 2025 - 2029

Liite 3 LAAJA HYVINVOINTIKERTOMUS 2025 - 2029

Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 84	30.09.2025
Kunnanhallitus	§ 253	13.10.2025
Valtuusto	§ 83	27.10.2025

Muhoksen kunnan ja Pohjois-Pohjanmaan Liikunta ja Urheilu ry:n sopimus kuntakumppanuudesta vuosille 2026-2028

Hyvapltk 30.09.2025 § 84

Valmistelija

liikunta- ja hyvinvointipäällikkö Sari Laakkonen p. 0444970403

Kumppanuuden tavoitteena on vahvistaa liikunnan asemaa kuntalaisten hyvinvoinnin kehittäjänä, tukea liikunnan tiedolla johtamista kunnassa, syventää kunnan ja urheilu-seurojen välistä yhteistyötä sekä urheiluseurojen ja muiden yhdistysten yhdistysosaamista. Tavoitteena on, että kumppanuuden avulla liikuntatoiminta kunnassa kehittyy, mikä heijastuu positiivisesti myös kunnan HYTE-kertoimeen.

Tavoitteiden saavuttamiseksi PoPLi toteuttaa vuosittain seuraavat asiat:

- 1) Toimittaa kunnan käyttöön Rajattomasti liikuntatietoa - indikaattorialustan, joka sisältää maakunnalliset ja kunnalliset tiedot - kunnan vastuuhenkilön koulutus alustan käyttöön - viestii kunnalle alustalle saatetuista ajantasaisista tiedoista - toimittaa vuosittain täsmänostoja indikaattoreiden perusteella
- 2) Muodostaa kuntakumppanuudessa mukana olevista kunnista seuraavat verkostot: - liikuntaviranhaltijoiden verkosto, joka kokoontuu PoPLin toimesta kaksi kertaa joka vuosi ajankohtaisilla teemoilla - luottamusjohdon verkosto (esim. hyvinvointilautakunnan pj:t) - verkostotapaamiset voivat olla myös yhteisiä viranhaltijoiden ja luottamusjohdon kanssa
- 3) Etä-iltapäiväkahvit 6–8 krt vuodessa ajankohtaisella alustuksella
- 4) Koulutustarjonta kunnan alueella toimiville urheiluseuroille ja yhdistyksille - järjestää hyvän hallinnon ja vastuullisuuden koulutuksen - toteuttaa urheiluseuroille vuosittain koulutustarvekyselyn - PoPLin asiantuntijat käytettävissä seurojen kokoontumisiin ja uusien yhdistys-/seurafoorumien perustamissuunnitteluihin ja olemassa olevien osallisuustoimieli-mien kehittämistilaisuuksiin
- 5) Tarjoaa kunnalle SAT- alkukartoituksen (Suomen aktiivisin työpaikka) - koskee kunnan oman organisaation toimintaa

Tavoitteiden saavuttamiseksi Muhoksen kunta:

- 1) Nimeää kuntakumppanuuden yhteyshenkilön
- 2) Suorittaa vuosittain palveluista PoPLille 2 000 euron korvauksen. - korvaus maksetaan erillistä laskua vastaan, jonka eräpäivä on vuosittain 1. huhtikuuta.

Muhoksen kunnan vuosittainen maksu on 2000 euroa. Maksut vuosille 2026-2028 ovat yhteensä 6000 euroa.

Sivistys- ja hyvinvointipalveluiden vuoden 2026 talousarvioesitykseen on varattu määräraha 2000 euroa vuoden 2026 kuntakumppanuus korvaukseen.

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta	§ 84	30.09.2025
Kunnanhallitus	§ 253	13.10.2025
Valtuusto	§ 83	27.10.2025

Esittelijä liikunta- ja hyvinvointipäällikkö Sari Laakkonen

Päätösesitys Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta hyväksyy sopimuksen kuntakumppanuudesta Pohjois-Pohjanmaan Liikunta ja Urheilu ry:n kanssa vuosille 2026-2028.

Päätös Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi liikunta- ja hyvinvointipäällikön esityksen.

Khall 13.10.2025 § 253

Esittelijä kunnanjohtaja Kimmo Hinnola

Päätösesitys Kunnanhallitus hyväksyy hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan esityksen.

Käsittely Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Juha Valta selosti asiaa.

Asiakohdan päättämisen jälkeen Juha Valta ja Johanna Hurskainen poistuivat kokouksesta klo 19:18.

Päätös Hyväksyttiin.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 19:18 – 19:29.

Valt 27.10.2025 § 83
269/00.04.01/2025

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy Muhoksen kunnan sopimuksen kuntakumppanuudesta Pohjois-Pohjanmaan Liikunta ja Urheilu ry:n kanssa vuosille 2026-2028.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Teknisenä korjauksena todettiin, että valmistelutekstissä olleet PoPLi:n toteuttamat asiat oltiin numeroitu virheellisesti 1-4 sekä 6. Korjattiin muotoon 1-5.

Liitteet

Liite 4 Kuntakumppanuus sopimus Muhos 26-28

Yhdyskuntalautakunta	§ 85	16.09.2025
Kunnanhallitus	§ 242	22.09.2025
Valtuusto	§ 84	27.10.2025

Muhoksen SOTE -kiinteistöt Oy perustaminen

Yhdkultk 16.09.2025 § 85

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 4970 308

Sote-uudistuksen yhteydessä säädettiin voimaanpanolaissa (616/2021) ja valtioneuvoston asetuksessa (272/2022), että kuntien omistamat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueiden käyttöön vuokrasopimuksilla siirtymäkauden ajaksi (3+1 vuotta) alkaen 1.1.2023. Nykyiset Muhoksen kunnan ja Hyvinvointialue Pohteen väliset, kolmen vuoden vuokrasopimusajalla olevat sopimukset päättyvät 31.12.2025. Hyvinvointialue on ilmoittanut, ettei se käytä lainsäädännön mahdollistamaa vuokrasopimusten yhden vuoden optiota.

Kuntien tulee 1.1.2026 alkaen järjestää vuokraustoiminta markkinaehtoisesti, mikä käytännössä edellyttää toimitilojen yhtiöittämistä. Kiinteistöyhtiön perustaminen mahdollistaa:

Läpinäkyvän vuokramallin, jossa vuokra muodostuu pääoma- ja ylläpitovuokrasta.
Investointien rahoittamisen ja tilojen kehittämisen liiketaloudellisin periaattein.
Omistajuuden säilymisen kunnalla, vaikka tilat ovat hyvinvointialueen käytössä.

Yhtiöittäminen on lainsäädännön näkökulmasta välttämätöntä. Yhtiön omistukseen tulee siirtää kaikki Muhoksen kunnan omistamat rakennukset, jotka on vuokrattu Hyvinvointialue Pohteelle tai muille yksityisille sosiaali- ja terveydenhuollon toimijoille. Rakennusten siirto voidaan toteuttaa omaisuuden luovutuksena apportisiirtona tai markkinaehtoisella kaupalla. Yhtiön perustamisella on mahdollisesti myös tilapalvelut tulosyksikköön kohdistuvia henkilöstövaikutuksia, jotka pitää käsitellä erillisessä prosessissa. Pohteen kanssa käytävät vuokraneuvottelut ei ole vielä valmiit ja siirrettävän omaisuuden laajuus tarkentuu vuokrattavien kohteiden mukaisesti. Rakennukset on suunniteltu siirrettäväksi ilman maaomaisuutta ja yhtiö tulee vuokraamaan rakennusten tonttimaat.

Muhoksen kuntaan valmisteltu perustettavaksi Muhoksen Sote-Tilat Oy:n 1.1.2026 alkaen. Kunta merkitsee yhtiön kaikki 100 osaketta, osakekohtaisella hinnalla 1 000 euroa. Osakepääoma on yhteensä 100 000 euroa.

Yhtiön perustamissopimus ja yhtiöjärjestys on päivätty 9.9.2025 ja laadittu osakeyhtiölain mukaisesti. Valmistelun mukaisesti yhtiön hallitukseen valitaan kolme varsinaista jäsentä ja yksi varajäsen. Yhtiön tilintarkastajana toimii Muhoksen kunnan tilintarkastusyhteisö. Yhtiö kuuluu kunnan konserniohjauksen piiriin ja sen toiminnasta raportoidaan vuosittain valtuustolle.

Yhdyskuntalautakunta	§ 85	16.09.2025
Kunnanhallitus	§ 242	22.09.2025
Valtuusto	§ 84	27.10.2025

Yhtiön perustamisesta, kiinteän omaisuuden myynnistä ja henkilöstön siirrosta päättäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

1. Kunta perustaa Muhoksen Sote-Tilat Oy -nimisen osakeyhtiön 1.1.2026 alkaen.
2. Hyväksyä yhtiön perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen pvm:ltä 9.9.2025 mukaisesti.
3. Määrätä, että yhtiön osakkeet merkitään Muhoksen kunnan nimiin ja osakepääoma 100 000 euroa katetaan kunnan talousarvion investointiosasta.
4. Määrätä, että yhtiön tilintarkastajana toimii Muhoksen kunnan tilintarkastusyhteisö.
5. Määrätä, että yhtiö kuuluu kunnan konserniohjauksen piiriin ja sen toimintaa seurataan vuosittain valtuustolle tuotavalla raportilla.
6. Todeta, että yhtiön perustaminen täyttää osakeyhtiölain ja sote-uudistuksen voimaantulolainsäädännön mukaiset velvoitteet toimitilojen yhtiöittämisestä.

Edelleen yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle, että valtuusto päättää siirrettävästä omaisuudesta ja henkilöstön asemasta myöhemmän valmistelun jälkeen erikseen.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Khall 22.09.2025 § 242

Esittelijä kunnanjohtaja Kimmo Hinnola

Päätösesitys Kunnanhallitus hyväksyy yhdyskuntalautakunnan esityksen.

Käsittely Talousjohtaja Johanna Hurskainen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 20:30.

Päätös Hyväksyttiin.

Valt 27.10.2025 § 84
328/14.00.01/2024

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. Kunta perustaa Muhoksen Sote-Tilat Oy -nimisen osakeyhtiön 1.1.2026 alkaen.

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 85
§ 242
§ 84

16.09.2025
22.09.2025
27.10.2025

2. Hyväksyä yhtiön perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen pvm:ltä 9.9.2025 mukaisesti.
3. Määrätä, että yhtiön osakkeet merkitään Muhoksen kunnan nimiin ja osakepääoma 100 000 euroa katetaan kunnan talousarvion investointiosasta.
4. Määrätä, että yhtiön tilintarkastajana toimii Muhoksen kunnan tilintarkastusyhteisö.
5. Määrätä, että yhtiö kuuluu kunnan konserniohjauksen piiriin ja sen toimintaa seurataan vuosittain valtuustolle tuotavalla raportilla.
6. Todeta, että yhtiön perustaminen täyttää osakeyhtiölain ja sote-uudistuksen voimaantulolainsäädännön mukaiset velvoitteet toimitilojen yhtiöittämisestä.

Edelleen kunnanhallitus esittää, että valtuusto päättää siirrettävästä omaisuudesta ja henkilöstön asemasta myöhemmän valmistelun jälkeen erikseen.

Käsittely

Tekninen johtaja Mikko Kari selosti asiaa.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin täsmentämällä sanamuodot seuraavaan muotoon:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. kunta perustaa Muhoksen Sote-Tilat Oy -nimisen osakeyhtiön 1.1.2026 alkaen.
2. se hyväksyy yhtiön perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen pvm:ltä 9.9.2025 mukaisesti.
3. se määrää, että yhtiön osakkeet merkitään Muhoksen kunnan nimiin ja osakepääoma 100 000 euroa katetaan kunnan talousarvion investointiosasta.
4. se määrää, että yhtiön tilintarkastajana toimii Muhoksen kunnan tilintarkastusyhteisö.
5. se määrää, että yhtiö kuuluu kunnan konserniohjauksen piiriin ja sen toimintaa seurataan vuosittain valtuustolle tuotavalla raportilla.
6. se toteaa, että yhtiön perustaminen täyttää osakeyhtiölain ja sote-uudistuksen voimaantulolainsäädännön mukaiset velvoitteet toimitilojen yhtiöittämisestä.

Edelleen kunnanhallitus esittää, että valtuusto päättää siirrettävästä omaisuudesta ja henkilöstön asemasta myöhemmän valmistelun jälkeen erikseen.

Yhdyskuntalautakunta	§ 94	09.10.2025
Kunnanhallitus	§ 255	13.10.2025
Valtuusto	§ 85	27.10.2025

Määräalan myynti kiinteistöstä 494-403-12-250 Kankaanpelto

Yhdskultk 09.10.2025 § 94

Valmistelija maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen p. 044 4970 301

Muhoksen kunnalle on saapunut 25.6.2025 ostotarjous Hengitysliitolta kiinteistöstä 494-403-12-250 Kankaanpelto . Kiinteistön pinta-ala on n. 3,670 ha. Kiinteistöstä on tarjottu 7000 €/ha, jolloin kokonaishinnaksi muodostuu 25 690 €.

Muhoksen kunnan alueella peltoalueiden kauppahintana on yleisesti käytetty hintatasoa noin 7 000 €/ha, mikä vastaa alueellista markkinahintaa ja on linjassa muiden toteutuneiden kiinteistökauppojen kanssa. Tällä perusteella voidaan todeta, ettei kyseisessä kaupassa rikota valtiontukisäännöksiä, koska kauppahinta ei alita käypää arvoa. Vertailun vuoksi kunnan tasearvo kyseiselle kiinteistölle on noin 2 800 €, eli selvästi alempi kuin kaupassa sovellettava hinta, mikä edelleen vahvistaa sen markkinaehtoisuuden.

Kiinteistön peltolohkot rajoittuvat Hengitysliiton aiemmin ostamiin peltoalueisiin. Toinen peltolohkoista sijaitsee jo ostettujen peltosarkojen päässä, eikä sitä voida toisen toimijan toimesta viljellä. Kyseessä olevat peltolohkot eivät ole sisältyneet edelliseen kauppaan, koska niissä on ollut pidempi vuokrasopimus, joka on sittemmin päätetty. Ostaja käyttää aluetta viljelyyn. Lohkomiskustannuksista vastaa ostaja.

Ostotarjouksen mukaisen kiinteistön karttaliite jaetaan esityslistan liitteenä.

Kiinteistön myynnistä päättäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Muhoksen kunta myy määräalan kiinteistöstä 494-403-12-250 Kankaanpelto kokonaishintaan 25 690 €.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan päätöksen.

Khall 13.10.2025 § 255

Esittelijä kunnanjohtaja Kimmo Hinnola

Päätösesitys Kunnanhallitus hyväksyy yhdyskuntalautakunnan esityksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Yhdyskuntalautakunta

§ 94

09.10.2025

Kunnanhallitus

§ 255

13.10.2025

Valtuusto

§ 85

27.10.2025

Valt 27.10.2025 § 85

281/10.00.02/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Muhoksen kunta myy määräalan kiinteistöstä 494-403-12-250 Kankaanpelto kokonaishintaan 25 690 €.

Käsittely

Tekninen johtaja Mikko Kari selosti asiaa.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 5 karttaote_kankaanpelto_Hengitysliitto_ostotarjous

Muhos Biopark – Kestävän kasvun ekosysteemi -hankkeen hyväksyminen

Khall 13.10.2025 § 254

Valmistelija

viestintäpäällikkö Anna Hoppo (p. 044 497 0018)

Muhoksen kunta on hakenut Pohjois-Pohjanmaan liitosta 135 200 euron rahoitusta Euroopan aluekehitysrahastosta (EAKR) Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027 EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelmasta. Hankkeen kokonaiskustannusarvio Muhoksen kunnan osalta on 169 000 euroa.

Hanke on osa ryhmähanketta Muhos Biopark – Kestävän kasvun ekosysteemi, jossa hankkeen päätoteuttajana on Oulun yliopisto, ja Muhoksen kunnan lisäksi muut osatoteuttajat ovat koulutuskuntayhtymä OSAO sekä Oulun ammattikorkeakoulu. Hankkeen toteutusaika on 1.1.2026-31.12.2027.

Pohjois-Pohjanmaan liitto on myöntänyt haetun 135 200 euron rahoituksen (80 % kokonaiskustannuksista). Muhoksen kunnan omarahoitusosuus on 33 800 euroa jakaantuen hankkeen keston ajalle. Vuositasolla omarahoituksen voidaan arvioida olevan 16 900 euroa vuonna 2026 ja 16 900 euroa vuonna 2027.

Esittelijä

kunnanjohtaja Kimmo Hinno

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saadun rahoituspäätöksen ja hyväksyy Muhoksen kunnan osalta Muhos Biopark - Kestävän kasvun ekosysteemi – hankkeen käynnistämisen.

Kunnanhallitus esittää hankkeen valtuustolle hyväksyttäväksi. Hankkeelle perustetaan kustannuspaikka kirjanpitoon hankeajalle. Vuosien 2026 ja 2027 omarahoitusosuudet varataan ko. vuosien talousarvioihin.

Käsittely

Kunnanjohtaja Kimmo Hinno esitteli hanketta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valt 27.10.2025 § 86
296/00.01.05/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää Muhos Biopark -hankkeen valtuustolle hyväksyttäväksi. Hankkeelle perustetaan kustannuspaikka kirjanpitoon hankeajalle. Vuosien 2026 ja 2027 omarahoitusosuudet varataan ko. vuosien talousarvioihin.

Käsittely

Kunnanjohtaja Kimmo Hinno esitteli hanketta valtuustolle.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 254
§ 86

13.10.2025
27.10.2025

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite 6 Päätös (EURA 2021/406512/09 02 01 01>/PPL) Muhos Biopark -
Kestävän kasvun ekosysteemi
Liite 7 Muhos Biopark MYR-esitys

Muut esille tulleet asiat

Valt 27.10.2025 § 87
53/00.01.01.01/2025

Asiakohdassa valtuusto merkitsi tiedoksi:

- Puheenjohtaja muistutti valtuutettuja marraskuun kahdesta valtuuston kokouksesta sekä 31.10.2025 pidettävästä kuntastrategiatyöpajasta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 80, § 81, § 87

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 82, § 83, § 84, § 85, § 86**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42841

Puhelinnumero: 029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.



Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muhoksen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 39, 91501 Muhos
Käyntiosoite: Asematie 14, 91500 Muhos
Sähköpostiosoite: kirjaamo@muhos.fi
Faksinumero: 08 5587 3073
Puhelinnumero: 08 5587 0000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00-15.00.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty