

Kunnanhallitus

Aika 22.09.2025 klo 18:00 - 21:24

Paikka Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 235	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	3
§ 236	Kunnanjohtajan info	4
§ 237	Omavelkaisen takauksen antaminen Humanpolis Oy:lle	5
§ 238	Lausunnon antaminen Pohjois-Pohjanmaan pelastustoimen palvelutasopäätösluonnoksesta 2026-2029	7
§ 239	Erityisryhmien vuokra-asuntojen rakentaminen	9
§ 240	Oulujoki-Opiston neuvottelukunnan nimeäminen 2025-2029	13
§ 241	Vanhus- ja vammaisneuvoston valinta toimikaudelle 2025-2029	15
§ 242	Muhoksen SOTE -kiinteistöt Oy perustaminen	18
§ 243	Maankäyttösopimus Muhoksen kunta ja Metsähallitus	20
§ 244	Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaava	22
§ 245	Työterveyshuollon Mielen Huoli -palvelun käyttöönotto Muhoksella	29
§ 246	Valtuustoaloite Vääräniemi, lisätyöntekijän palkkaaminen elinkeinotoimeen	32
§ 247	Valtuustoaloite erityisryhmien liikunnan edistämiseksi, perussuomalaiset 31.3.2024	33
§ 248	Valtuustoaloite Räisänen, Laukan alueen ennallistaminen OUMO 25.8.2025	35
§ 249	Muut esille tulleet asiat	36

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ervasti Tapani Manelius Aimo Kukkonen Pertti Hyvärinen Iida Paasimaa Veli Plaketti Anu Vuoti Irene Rauhio Ville	puheenjohtaja varapuheenjohtaja khall 2. varapj. jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	Paikalla 19:52-20:14 (§ 237 - 239)
Poissa	Pirnes Harri		
Muu	Markkanen Jarmo Puolitaival Valtteri Alanen Katja Hinno Kimmo Kari Mikko Valta Juha Hurskainen Johanna Partanen Jari	valtuuston pj. valt 1. varapj. valt. 3. varapj. kunnanjohtaja toimialajohtaja toimialajohtaja talousjohtaja toimialajohtaja, ptk:n pitäjä	Paikalla 18:00-18:39 (§ 235-236) Paikalla 18:00-20:30 (§ 235 - 242)

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Iida Hyvärinen ja Irene Vuoti.

Allekirjoitukset

	Tapani Ervasti puheenjohtaja	Jari Partanen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	235 - 249	
Pöytäkirjan tarkastus	Muhos	
	Iida Hyvärinen	Irene Vuoti

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus, on pidetty yleisesti nähtävillä Muhoksen kunnan verkkosivulla 30.9.2025 lukien.

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Khall 22.09.2025 § 235
38/00.01.01.01/2025

Käsittely

Puheenjohtaja esitti, että asiakohda 7 siirretään esityslistalla asiakohdaksi 4. Vastaavasti asiakohdat 4, 5 ja 6 siirtyvät eteenpäin asiakohdiksi 5, 6 ja 7.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanjohtajan info

Khall 22.09.2025 § 236

Käsittely: Kunnanhallitus otti asiakohdassa esille mm. seuraavia asioita:

- Pohteen kuntakirjeen esitys. Tekninen johtaja Mikko Kari selosti.
- OUMO-hankkeeseen (Laukan ennallistaminen) tullut vastaesitys.
- Rural COOP-hankkeen maakunnalliseen sidosryhmään liittyminen.

Käsittely

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Juha Valta poistui kokouksesta klo 18:39 asian käsittelyn aikana.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 19:40-19:52.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Oma velkaisen takauksen antaminen Humanpolis Oy:lle

Khall 22.09.2025 § 237
263/02.05.07/2025

Valmistelija

talousjohtaja Johanna Hurskainen (puh. 044 497 0002)

Muhoksen valtuusto on kokouksessaan 16.12.2014 § 95 päättänyt antaa enimmillään 300.000,00 euron oma velkaisen takauksen kunnan osakkuusyhteisö Humanpolis Oy:lle avattavan 900.000 euron luotollisen shekkitilin vakuudeksi siten, että Utajärven ja Vaalan kuntien valtuustot ovat omalta osaltaan hyväksyneet oma velkaiset takaukset kyseessä olevalle luotolliselle shekkitilille (yhteensä 900 000 euroa).

Limiitti on avattu vuonna 2015 summalle 900.000,00 euroa, ja Muhoksen osuus takauksesta on ollut 300.000,00 euroa. Takaussitoutumus vanhenee kymmenen vuoden kuluttua sitoumuksen antamisesta, ja vuonna 2025 on kulunut 10 vuotta sopimuksen solmimisesta.

Humanpolis Oy on lähestynyt kuntaa limiitin uusimiseksi. Uusimisen yhteydessä limiitin kokonaissumma on tarkoitus laskea 150.000,00 euroon, jolloin takauksen määrä olisi 50.000,00 euroa kuntaa (Muhos, Vaala, Utajärvi) kohden.

Kuntalain § 129 mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Takaukseen ei katsota sisältyvän merkittävää taloudellista riskiä, eikä vakuutta ole erikseen määritelty. Humanpolis Oy on kuntien omistama, voittoa tavoittelematon organisaatio, joka tukee kuntien peruspalveluita.

Esittelijä

kunnanjohtaja Kimmo Hinnola

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto myöntää Humanpolis Oy:lle 50.000 euron takauksen.

Käsittely

Ennen asiakohdan avaamista seuraavat henkilöt ilmoittivat esteellisyydestään asian käsittelyyn ja poistuivat kokouksesta klo 19:52.

- Anu Plaketti (Humanpolis Oy:n hallituksen jäsen ja Pohteen hallituksen jäsen)
- Aimo Manelius (Humanpolis Oy:n hallituksen jäsen)
- Veli Paasimaa (Rokua Geopark johtoryhmän jäsen)

Ville Rauhio saapui kokoukseen klo 19:52 Plaketin varahenkilönä.

Manelius ja Paasimaa palasivat kokoukseen asian päättämisen jälkeen klo 19:55.

Muhoksen kunta

Pöytäkirja

14/2025

6

Kunnanhallitus

§ 237

22.09.2025

Päätös

Hyväksyttiin.

Lausunnon antaminen Pohjois-Pohjanmaan pelastustoimen palvelutasopäätösluonnoksesta 2026-2029

Khall 22.09.2025 § 238
439/09.05.02/2023

Valmistelija

kunnanjohtaja Kimmo Hinno (puh. 044 497 0001)

Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitoksen johdon sihteeri Johanna Holma on pyytänyt 2.9.2025 lähettämässään sähköpostissa kunnalta palautetta ja huomioita pelastustoimen palvelutasopäätöksestä 2026-2029.

Pohjois-Pohjanmaan pelastustoimen palvelutasopäätöksen 2026–2029 luonnos on asetettu nähtäväksi. Palautetta ja huomioita luonnoksesta toivotaan muun muassa hyvinvointialueen kunnilta, kuntien asukkailta, toiminnanharjoittajilta, järjestöiltä ja yhteisöiltä. Palvelutasopäätöksen 2026-2029 luonnos ja ohjeet palautteen antamiseen löytyvät [Pohteen verkkosivuilta](#).

Lisäksi palvelutasopäätöksestä järjestetään kaikille avoin [info- ja kuulemistilaisuus 10. syyskuuta kello 17-19](#). Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitoksen pelastusjohtaja Petteri Jokelainen esittelee Teams-tilaisuudessa palvelutasopäätöksen 2026-2029 luonnoksen pääkohtia. Tilaisuudessa on aikaa myös keskustelulle, kysymyksille ja palautteelle. Lämpimästi tervetuloa tilaisuuteen!

Pelastustoimen palvelutasopäätös on asiakirja, jossa Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde määrittää, miten pelastuspalvelut toimivat alueella. Siinä kerrotaan muun muassa:

- Mitä palveluita tarjotaan, esimerkiksi onnettomuuksien ehkäisy, neuvonta, palotarkastukset, liikenneonnettomuuksien pelastustyöt ja tulipalojen sammuttaminen.
- Missä ja milloin apua saa, esimerkiksi vasteajat eli kuinka nopeasti apu saapuu.
- Miten varaudutaan poikkeustilanteisiin, esimerkiksi laajat myrskyt.

Tavoitteena on, että palautteista ja palautevastineista laadittu kooste sekä palautteiden perusteella tarkistettu palvelutasopäätös 2026–2029 voidaan hyväksyä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuustossa marraskuussa 2025.

Ystävällisin terveisin

Johanna Holma

johdon sihteeri

Esittelijä

kunnanjohtaja Kimmo Hinno

Kunnanhallitus

§ 238

22.09.2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus antaa lausunnon Pohjois-Pohjanmaan pelastustoimen palvelutasopäätösluonnoksesta 2026-2029.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lausunto:

Muhoksen kunta pyytää Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialuetta huomioimaan palvelutasopäätöksessään 2026–2029 Muhoksen kunnan toimintaympäristön merkittävän muutoksen. Lähikuukausina Muhoksella valmistuu kaksi erillistä suurteollisuuskaavaa. Valmisteilla olevassa Pyhänsivun asemakaavassa datakeskustontille on osoitettu 1 900 000 kem² rakennusoikeutta ja muille tonteille 226 000 kem² rakennusoikeutta, minkä lisäksi Pyhänselän suurteollisuusalueen kaava mahdollistaa 615 000 kem² T/kem-merkinnällä varustettua rakentamista. Näin laajaa suurteollisuusaluetta ei voida sivuuttaa tulevien vuosien palvelutasopäätöksessä.

Yhdyskuntalautakunta	§ 85	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 267	26.09.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 86	16.09.2025
Kunnanhallitus	§ 239	22.09.2025

Erityisryhmien vuokra-asuntojen rakentaminen

Yhdskultk 19.09.2023 § 85

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Muhoksen kunnanhallitus on 28.11.2022 §331 hyväksynyt erityisryhmien vuokra-asuntokohteen rakentamista koskevan hankesuunnitelman. Lisäksi kunnanhallitus on päättänyt, että lopullinen investointi- ja rakentamispäätös edellyttää

- ARA:n lopullista rahoituspäätöstä sekä avustuksen että korkotukilainan osalta
- Hyvinvointialueen 100 % sitoutumista erityisryhmien asuntojen vuokraukseen
- Rakennettavan taloyhtiön kassavirtalaskelman tulee positiivinen

Tekniset palvelut on valmistellut hanketta eteenpäin ja hankkeen rakennussuunnittelu on valmistumassa lokakuun aikana. ARK - suunnitelmat on esitelty yhdyskuntalautakunnan kokouksessa 22.08.2023 §63.

Hankkeen tarkentunut laajuus:

Talo 1, kerrosala 1179 krsm², huoneistoala 829 hum², kustannusarvio noin 3.150.000 euroa. Tilaohjelmassa 15 erityisryhmien vuokra-asuntoa ja 6 normaalia vuokra-asuntoa. Rahoitus ARA:n investointituki 40 % erityisryhmien asuntoihin, kunta rahoittaa tavalliset vuokra-asunnot ja korkotukilaina koko rakennukseen.

Talo 2, kerrosala 988 krsm², huoneistoala 576 hum², kustannusarvio 2.700.000 euroa,. Tilaohjelmassa 15 erityisryhmien vuokra-asuntoa ja palvelutuotannon vaatimia tiloja 78 m², jotka tulisivat lähtökohtaisesti palveluntuottajan, eli Pohteen vuokrattavaksi. Rahoitus ARA:n investointituki 40 % erityisryhmien asuntoihin ja korkotukilaina koko rakennukseen.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä noin 5.900.000 euroa jakautuu siten että ARA investointiavustuksen osuus on noin 1.900.000 euroa ja Muhoksen kunnan korkotukilainan osuus 4.000.000 euroa.

Hankkeen vaikutukset kunnan käyttötalouteen:

Hanke on suunniteltu toteutettavaksi kunnan 100% omistaman ja perustettavan vuokra-asuntoyhtiön lukuun, joten hankkeella ei ole suoria vaikutuksia kunnan käyttötalousosaan ja lainavastuut tulevat näkyviin kunnan konsernitilinpäätökseen. Yhtiö hakee hankkeen investointiavustuksen ja korkotukilainan ja rahoittaa ja rakennuttaa hankkeen.

Yhdyskuntalautakunta	§ 85	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 267	26.09.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 86	16.09.2025
Kunnanhallitus	§ 239	22.09.2025

Taloyhtiön tulot muodostuvat asuntojen vuokrasta ja taloyhtiön menot muodostuvat lainan pääoman kustannuksesta, isännöinnin, kiinteistönhoidon, ja kunnossapidon kustannuksista. Taloyhtiön talous tulee kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti olla taloudellisesti kannattava ja se on ollut ohjeena huoneistojen omakustannusvuokran määrittelyssä. Vuokran määrittelyssä pääomavuokran osuus on laskettu arvioituun 4 % korkotasoon, josta korkotukiosuus on 1,7 % ja 10% omavastuun ylimenevästä osuudesta. Lainan takaisinmaksuaika on 40 vuotta.

Uusien rakennettavien erityisryhmien asuntojen vuokrat ovat noin 12,0 eur/m² ja vaihtelevat asuntojen koosta riippuen välillä 410-550 euroa/as./kk. Tavallisten vuokra-asuntojen (kaksioden) vuokrat ovat noin 16,5 eur/m² vaihtelevat välillä 770 -880 euroa/as./kk

Hankkeen toteuttamisesta on neuvoteltu ARA:n kanssa palaverissa 4.9.2023 ja Pohteen kiinteistöhallinnon kanssa palaverissa 4.9.2023. Lisäksi kohteen toteuttamisesta ja kustannustason selvittämiseksi on käyty markkinavuoropuhelu asuntorakentamiseen erikoistuneen rakennusliikkeen kanssa.

Hankkeen toteuttamisesta päättäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys: Yhdyskuntalautakunta esittää

1. Hyvinvointialue Pohteelle, että hyvinvointialue vuokraa palvelutuotannon vaatimat tilat 78 m² ja sitoutuu erityisryhmien palvelutuotantoon kohteessa
2. Muhoksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Muhoksen kunta rakentaa valmistelun mukaisen vuokra-asuntokohteen perustettavan, kunnan 100% omistaman yhtiön lukuun ja Muhoksen kunta antaa takauksen perustettavan yhtiön 4 000 000 euron taloyhtiölainalle.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Khall 26.09.2023 § 267

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Rauno Piippo

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää

1. hyvinvointialue Pohteelle, että hyvinvointialue vuokraa palvelutuotannon vaatimat tilat 78 m² ja sitoutuu erityisryhmien palvelutuotantoon kohteessa
2. valtuustolle, että Muhoksen kunta rakentaa valmistelun mukaisen vuokra-asuntokohteen perustettavan, kunnan 100% omistaman yhtiön

Yhdyskuntalautakunta	§ 85	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 267	26.09.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 86	16.09.2025
Kunnanhallitus	§ 239	22.09.2025

lukuun ja Muhoksen kunta antaa takauksen perustettavan yhtiön 4 000 000 euron taloyhtiölainalle.

Käsittely: Tekninen johtaja Mikko Kari selosti asiaa kunnanhallitukselle ja vastasi esitettyihin kysymyksiin.

Vt. kunnanjohtajan uusi esitys: Kunnanhallitus esittää hyvinvointialue Pohteelle, että hyvinvointialue vuokraa sekä palvelutuotannon vaatimat tilat 78 m2 että erityisryhmien asunnot kohteessa.

Lisäksi kunnanhallitus päättää palauttaa asian muilta osin yhdyskuntalautakunnalle uudelleen valmisteltavaksi (mm. arvonlisäveron kohta).

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi vt. kunnanjohtajan uuden esityksen.

Yhdkultk 16.09.2025 § 86

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 4970 308

Hyvinvointialue Pohteen hallitus on 3.10.2023 §28 käsitellyt Muhoksen kunnan esitystä erityisryhmien vuokra-asuntokohteen rakentamisesta Muhokselle. Hyvinvointialue ei ollut valmis tuolloin vielä valmis sitoutumaan erityisryhmien asuntojen välivuokraukseen ja hankkeen eteneminen on tämän johdosta viivästynyt.

Erityisryhmien asuntotilanne Muhoksella on heikko ja tarve uusille asuinnoille ei ole poistunut. Hankkeesta on neuvoteltu edelleen Varken, Pohteen ja Muhoksen kunnan kanssa. Neuvotteluissa on yhdessä pyritty kehittämään hanketta ja löytämään kaikkia osapuolia tyydyttävä ratkaisuun asiaan.

Hankkeen kokoa on rajattu uudelleen ja talo 2 on jätetty tässä vaiheessa pois hankkeesta. Tilaohjelmaan on lisätty kunnan omia pieniä asuntoja ikäihmisten, opiskelijoiden ja työntekijöiden tarpeisiin.

Talo 1, kerrosala 1502 krs-m2, huoneistoala 879 hum2, kustannusarvio noin 3.150.000 euroa. Tilaohjelmassa 15 erityisryhmien vuokra-asuntoa, Pohteen palvelutuotannon tilat ja 12 normaalia vuokra-asuntoa.

Rahoitus:

- VARKE:n investointituki 40 % erityisryhmien asuntoihin ja Pohteen palvelutuotannon tiloihin 660.000 euroa
- Kunnan rahoitus 2.490.000 euroa
- VARKE korkotukilaina koko hankkeelle 3.150.000 euroa

Pohteen käyttöön tulevat tilat rakennetaan ja vuokrataan ALV0%

Yhdyskuntalautakunta	§ 85	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 267	26.09.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 86	16.09.2025
Kunnanhallitus	§ 239	22.09.2025

Kunnan normaaliin asutuskäyttöön tilat rakennetaan ja vuokrataan ALV25,5%

Hankkeen toteuttamiseksi on neuvoteltu Muhoksen kunnan ja Pohteen välistä yhteistyösopimusta. Sopimus kattaa hankkeen kehitysvaiheen, johon sisältyvät luonnossuunnittelu ja kilpailutus. Lopullinen päätös toteutuksesta, rahoituksesta ja rakentamisen aloituksesta tehdään kehitysvaiheen jälkeen. Kehittämisympäyksen kustannukset, noin 20 000 euroa, jaetaan tasan Muhoksen kunnan ja Pohteen kesken.

Muhoksen kunnan ja Hyvinvointialue Pohteen välisen yhteistyösopimuksen hyväksyminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

Yhteistyösopimus pvm:ltä 10.9.2025 jaetaan oheismaateriaalina.

Esittelijä	teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari
Päätösesitys	Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle Muhoksen kunnan ja Hyvinvointialue Pohteen välisen, erityisryhmien vuokra-asutokohteen kehittämistä koskevan yhteistyösopimuksen 10.9.2025 hyväksymistä.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Khall 22.09.2025 § 239
200/10.03.02/2023

Esittelijä	kunnanjohtaja Kimmo Hinno
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy yhdyskuntalautakunnan esityksen.
Käsittely	Rauhio poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 20:14 ja Plaketti palasi kokoukseen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Opetus- ja kasvatuslautakunta § 112
Kunnanhallitus § 240

03.09.2025
22.09.2025

Oulujoki-Opiston neuvottelukunnan nimeäminen 2025-2029

Opkalk 03.09.2025 § 112

Valmistelija

Oulujoki-Opiston rehtori Outi Vitikka p. 044 4970 010

Muhoksen kunnan hallintosäännön 42 § mukaan Oulujoki-Opiston neuvottelukunnassa on viisi (5) jäsentä, joista Muhoksen kunnanhallitus nimeää kolme (3) jäsentä kuultuaan opetus- ja kasvatuslautakuntaa ja Utajärven kunnanhallitus kaksi (2) jäsentä. Neuvottelukunta antaa lausuntoja ja tekee esityksiä opetus- ja kasvatuslautakunnalle opiston rehtorin esityksestä opiston toimintasuunnitelmasta, talousarviosta ja muista opiston toiminnan kannalta merkittävistä asioista. Neuvottelukunnan jäsenistä Muhos valitsee puheenjohtajan ja Utajärvi varapuheenjohtajan.

Utajärven kunnan luottamushenkilöt ovat pyytäneet huomioimaan tasa-arvon neuvottelukunnan nimeämisissä. Utajärven kunta on nimennyt neuvottelukuntaan varsinaiseksi jäseneksi Aino Isoniemen ja hänelle varajäseneksi Veera Järvitalon sekä varsinaiseksi jäseneksi Otto Tikkasen ja hänelle varajäseneksi Seija Leskelän. Neuvottelukunnan varapuheenjohtajaksi valittiin Aino Isoniemi.

Utajärven nimeämisten jälkeen ja tasa-arvoisen paikkajaon toteutumiseksi Muhoksen kunnan opetus- ja kasvatuslautakunnan tulisi esittää nimettäväksi joko kaksi naista ja yksi mies sekä varalle kolme miestä TAI jäseniksi kaksi miestä ja yksi nainen sekä varalle yksi nainen ja kaksi miestä.

Neuvottelukunta aloittaa toimintansa, kun kunnanhallitus on nimennyt neuvottelukunnan.

Esittelijä

sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta

Päätösesitys

Opetus- ja kasvatuslautakunta esittää kunnanhallitukselle kolme (3) jäsentä sekä jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet Oulujoki-Opiston neuvottelukuntaan sekä esittää kunnanhallitukselle neuvottelukunnan puheenjohtajan.

Käsittely

Hanne Huusko esitti, että varsinaiseksi jäseniksi esitetään Kalle Kaukolaa ja Ville Rauhiota ja Liina Tiusanen esitti, että varsinaiseksi jäseneksi esitetään Hanne Huuskoa. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Hanne Huuskon ja Liina Tiusasen esitykset.

Eija Jurvanen esitti, että Liina Tiusasta esitetään Hannen Huuskon varajäseneksi ja Hanne Huusko esitti, että Tuomas Piilosta esitetään Kalle Kaukola varajäseneksi sekä Eero Suomelaa esitetään Ville Rauhion varajäseneksi. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Eija Jurvasen ja Hanne Huuskon esitykset.

Opetus- ja kasvatuslautakunta § 112
Kunnanhallitus § 240

03.09.2025
22.09.2025

Eija Jurvanen esitti, että puheenjohtajaksi esitetään Ville Rauhiota.
Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Eija Jurvasen esityksen

Päätös

Opetus- ja kasvatuslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Oulujoki-Opiston neuvottelukuntaan valtuustokaudelle 2025-2029 nimetään varsinaisiksi jäseniksi Hanne Huusko ja hänelle varajäseneksi Liina Tiusanen, Kalle Kaukola ja hänelle varajäseneksi Tuomas Piilonen sekä jäseneksi Ville Rauhio ja hänelle varajäseneksi Eero Suomela. Neuvottelukunnan puheenjohtajaksi esitetään nimettävän Ville Rauhio.

Khall 22.09.2025 § 240
242/00.00.01.03/2025

Esittelijä

kunnanjohtaja Kimmo Hinno

Päätösesitys

Kunnanhallitus nimeää Oulujoki-Opiston neuvottelukuntaan jäseniä ja heille henkilökohtaisia varajäseniä valtuustokaudelle 2025-2029 seuraavasti:

- jäsen Hanne Huusko, henkilökohtainen varajäsen Liina Tiusanen
- jäsen Kalle Kaukola, henkilökohtainen varajäsen Tuomas Piilonen
- jäsen Ville Rauhio, henkilökohtainen varajäsen Eero Suomela.

Puheenjohtajaksi nimetään Ville Rauhio.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 193	16.06.2025
Kunnanhallitus	§ 229	08.09.2025
Kunnanhallitus	§ 241	22.09.2025

Vanhus- ja vammaisneuvoston valinta toimikaudelle 2025-2029

Khall 16.06.2025 § 193

Valmistelija hallintojohtaja Jari Partanen (puh. 044 497 0008):

Kunnan hallintosäännön mukaan 11 § Vaikuttamistoimielimet Kunnassa on nuorisovaltuusto ja vanhus- ja vammaisneuvosto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus.

Kunnanhallitus on 28.8.2017/313 § päivittänyt vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäännön vastaamaan 2017 voimaantullutta kunnan hallintosäännön toimielinjakoa. Ennen neuvoston asettamista kunnanhallitus pyytää toimintasäännön mukaisia kunnan toimielimiä ja kunnassa toimivia vanhus- ja vammaisjärjestöjä valitsemaan jäsenet ja varajäsenet Muhoksen kunnan vanhus- ja vammaisneuvostoon toimikaudelle 2025-2029.

Esittelijä kunnanjohtaja Kimmo Hinno

Päätösesitys Kunnanhallitus pyytää vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäännön mukaisia kunnan toimielimiä ja järjestöjä valitsemaan jäsenen ja varajäsen Muhoksen kunnan vanhus- ja vammaisneuvostoon toimikaudelle 2025-2029. Tiedot pyydetään toimittamaan kunnan kirjaamoon 29.8.2025 mennessä.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Khall 08.09.2025 § 229

Valmistelija hallintojohtaja Jari Partanen (puh. 044 497 0008)

Kuulutus vanhus- ja vammiasneuvoston jäsenten nimeämiseksi on julkaistu netissä 7.8.2025. Lisäksi asiasta on julkaistu Tervareitti-lehdessä ilmoitus 14.8.2025. Myös tiedossa olleille järjestöjen yhteyshenkilöille on lähetetty nimeämispyyntö sähköpostilla.

Määräaikaan 29.8.2025 mennessä Muhoksen kuntaan on saapunut seuraavat esitykset vanhus- ja vammaisneuvoston jäseniksi:

- Muhoksen Eläkeläiset ry: jäseneksi Marja Poutanen, varalle Risto Nuutinen
- Muhoksen Sydänyhdistys ry: jäseneksi Lea Korkala, varalle Paula Juka
- Eläkeliiton Muhoksen yhdistys: Martti Manelius, varalle Hannele Repo

Kunnanhallitus	§ 193	16.06.2025
Kunnanhallitus	§ 229	08.09.2025
Kunnanhallitus	§ 241	22.09.2025

Kunnan toimielimissä on tehty seuraavat valinnat:

- yhdyskuntalautakunta: Sanna Saukko, varalle Mika Väisänen
- hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta: Eero Suomela, varalle Sami Pantsar
- opetus- ja kasvatustalautakunta: Eija Jurvanen, varalle Tuomas Piilonen

Kunnanhallituksen hyväksymän toimintasäännön mukaan mm:

- kunnanhallitus asettaa neuvoston valtuuston toimikaudeksi
- neuvosto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan toimikaudekseen
- neuvoston toiminnasta aiheutuvat kustannukset maksetaan kunnanhallituksen osoittamasta määrärahasta.
- neuvoston kokouksiin osallistumisesta aiheutuneet kustannukset ja kokouspalkkiot maksetaan Muhoksen kunnan luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussäännön mukaan.

Esittelijä kunnanjohtaja Kimmo Hinnola

Päätösesitys Kunnanhallitus valitsee kunnanhallituksen jäsenen ja varajäsenen Muhoksen kunnan vanhus- ja vammaisneuvostoon toimikaudeksi 2025-2029.

Kunnanhallitus asettaa Muhoksen kunnan vanhus- ja vammaisneuvoston tehtyjen esitysten mukaisesti. Neuvoston toimikausi on valtuuston toimikausi ja se päättyy 31.5.2029.

Neuvoston kokoonpanoa täydennetään vielä mahdollisilla järjestöjen tekemillä esityksillä.

Kunnanhallitus toteaa, että neuvoston toimintaa varten on varattu määrärahat kuluvalle vuodelle ja että tulevan vuoden talousarvioon tullaan toimintaa varten varaamaan tarvittavat määrärahat.

Neuvoston ensimmäisen kokouksen kutsuu koolle kunnanhallituksen edustaja.

Käsittely Hallintojohtaja esitteli vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasääntöä.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus valitsi vanhus- ja vammaisneuvostoon jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 2025-2029 seuraavasti:

- Muhoksen Eläkeläiset ry: jäseneksi Marja Poutanen, varalle Risto Nuutinen
- Muhoksen Sydänyhdistys ry: jäseneksi Lea Korkala, varalle Paula Juka
- Eläkeliiton Muhoksen yhdistys: Martti Manelius, varalle Hannele Repo

Kunnanhallitus	§ 193	16.06.2025
Kunnanhallitus	§ 229	08.09.2025
Kunnanhallitus	§ 241	22.09.2025

- kunnanhallitus: Auli Karvonen-Köykkä, varalle Irene Vuoti, sekä jäseneksi Pertti Kukkonen ja varalle Iida Hyvärinen
- yhdyskuntalautakunta: Sanna Saukko, varalle Mika Väisänen
- hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta: Eero Suomela, varalle Sami Pantsar
- opetus- ja kasvatustalautakunta: Eija Jurvanen, varalle Tuomas Piilonen

Pertti Kukkonen kutsuu koolle neuvoston ensimmäisen kokouksen.

Khall 22.09.2025 § 241
185/00.00.01.01/2025

Muhoksen Hengitysyhdistys ry on esittänyt Muhoksen vanhus- ja vammaisneuvostoon edustajaksi Minna Väätäjää ja varajäseneksi Jalo Katiskaa.

Esittelijä kunnanjohtaja Kimmo Hinno

Päätösesitys Kunnanhallitus täydentää Muhoksen vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpanoa nimeämällä Muhoksen Hengitysyhdistyksen edustaksi Minna Väätäjän ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jalo Katiskan.

Päätös Hyväksyttiin.

Muhoksen SOTE -kiinteistöt Oy perustaminen

Yhdkultk 16.09.2025 § 85

Valmistelija

tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 4970 308

Sote-uudistuksen yhteydessä säädettiin voimaanpanolaissa (616/2021) ja valtioneuvoston asetuksessa (272/2022), että kuntien omistamat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueiden käyttöön vuokrasopimuksilla siirtymäkauden ajaksi (3+1 vuotta) alkaen 1.1.2023. Nykyiset Muhoksen kunnan ja Hyvinvointialue Pohteen väliset, kolmen vuoden vuokrasopimusajalla olevat sopimukset päättyvät 31.12.2025. Hyvinvointialue on ilmoittanut, ettei se käytä lainsäädännön mahdollistamaa vuokrasopimusten yhden vuoden optiota.

Kuntien tulee 1.1.2026 alkaen järjestää vuokraustoiminta markkinaehtoisesti, mikä käytännössä edellyttää toimitilojen yhtiöittämistä. Kiinteistöyhtiön perustaminen mahdollistaa:

Läpinäkyvän vuokramallin, jossa vuokra muodostuu pääoma- ja ylläpitovuokrasta.

Investointien rahoittamisen ja tilojen kehittämisen liiketaloudellisin periaattein.

Omistajuuden säilymisen kunnalla, vaikka tilat ovat hyvinvointialueen käytössä.

Yhtiöittäminen on lainsäädännön näkökulmasta välttämätöntä. Yhtiön omistukseen tulee siirtää kaikki Muhoksen kunnan omistamat rakennukset, jotka on vuokrattu Hyvinvointialue Pohteelle tai muille yksityisille sosiaali- ja terveydenhuollon toimijoille. Rakennusten siirto voidaan toteuttaa omaisuuden luovutuksena apportisiirtona tai markkinaehtoisella kaupalla. Yhtiön perustamisella on mahdollisesti myös tilapalvelut tulosyksikköön kohdistuvia henkilöstövaikutuksia, jotka pitää käsitellä erillisessä prosessissa. Pohteen kanssa käytävät vuokraneuvottelut ei ole vielä valmiit ja siirrettävän omaisuuden laajuus tarkentuu vuokrattavien kohteiden mukaisesti. Rakennukset on suunniteltu siirrettäväksi ilman maaomaisuutta ja yhtiö tulee vuokraamaan rakennusten tonttimaat.

Muhoksen kuntaan valmisteltu perustettavaksi Muhoksen Sote-Tilat Oy:n 1.1.2026 alkaen. Kunta merkitsee yhtiön kaikki 100 osaketta, osakekohtaisella hinnalla 1 000 euroa. Osakepääoma on yhteensä 100 000 euroa.

Yhtiön perustamissopimus ja yhtiöjärjestys on päivätty 9.9.2025 ja laadittu osakeyhtiölain mukaisesti. Valmistelun mukaisesti yhtiön hallitukseen valitaan kolme varsinaista jäsentä ja yksi varajäsen. Yhtiön tilintarkastajana toimii Muhoksen kunnan tilintarkastusyhteisö. Yhtiö kuuluu kunnan konserniohjauksen piiriin ja sen toiminnasta raportoidaan vuosittain valtuustolle.

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 85
§ 242

16.09.2025
22.09.2025

Yhtiön perustamisesta, kiinteän omaisuuden myynnistä ja henkilöstön siirrosta päättäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

1. Kunta perustaa Muhoksen Sote-Tilat Oy -nimisen osakeyhtiön 1.1.2026 alkaen.
2. Hyväksyä yhtiön perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen pvm:ltä 9.9.2025 mukaisesti.
3. Määrätä, että yhtiön osakkeet merkitään Muhoksen kunnan nimiin ja osakepääoma 100 000 euroa katetaan kunnan talousarvion investointiosasta.
4. Määrätä, että yhtiön tilintarkastajana toimii Muhoksen kunnan tilintarkastusyhteisö.
5. Määrätä, että yhtiö kuuluu kunnan konserniohjauksen piiriin ja sen toimintaa seurataan vuosittain valtuustolle tuotavalla raportilla.
6. Todeta, että yhtiön perustaminen täyttää osakeyhtiölain ja sote-uudistuksen voimaantulolainsäädännön mukaiset velvoitteet toimitilojen yhtiöittämisestä.

Edelleen yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle, että valtuusto päättää siirrettävästä omaisuudesta ja henkilöstön asemasta myöhemmän valmistelun jälkeen erikseen.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Khall 22.09.2025 § 242
328/14.00.01/2024

Esittelijä

kunnanjohtaja Kimmo Hinno

Päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy yhdyskuntalautakunnan esityksen.

Käsittely

Talousjohtaja Johanna Hurskainen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 20:30.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muhoksen kunta		Pöytäkirja	14/2025	20
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 32	18.09.2025		
Kunnanhallitus	§ 243	22.09.2025		

Maankäyttösopimus Muhoksen kunta ja Metsähallitus

Mkktmk 18.09.2025 § 32

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari puh. 044 4970 308

Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavoituksen yhteydessä on noussut esille tarve laatia AKL 91b maankäyttösopimus. Alueidenkäyttölain 91 a§:n mukaisesti asemakaavoitettavan alueen maanomistajalla, jolle asemakaavasta aiheutuu merkittävää hyötyä, on velvollisuus osallistua kunnalle yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin. Kustannuksiin osallistumisesta on pyrittävä sopimaan maanomistajan kanssa ja maanomistajia kohdeltava yhdenvertaisesti.

Muhoksen kunta ja Metsähallitus maanomistajana ovat valmistelleet alueidenkäyttölain 91b §:n ja Muhoksen kunnan maapoliittisen ohjelman mukaisen maankäyttösopimuksen, jolla kunta ja maanomistaja sopivat keskenään kaavan toteuttamiseen liittyvistä osapuolten välisistä oikeuksista ja velvoitteista.

Maankäyttösopimus koskee on maanomistajan noin 42,4 ha maa-aluetta Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavaehdotuksen mukaisesti. Maanomistajan maa-alue muodostaa tontin osan Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavaehdotuksen korttelista 2003.

Maankäyttösopimuksen laadinnasta on tiedotettu erikseen to 3.4.2025 ilmestyneessä tervareittilehdessä, kunnan nettisivuilla ja ilmoitustaululla ja kirjeellä suunnittelualueen maanomistajille. Maankäyttösopimus perustuu julkisesti nähtävillä olleeseen 14.2.2025 päivättyyn asemakaavaehdotukseen.

Maankäyttösopimuksen valmistelussa on otettu huomioon Kuntalain (410/2015) 130 §:n 3 momentin mukainen sääntely.

Valmistellun maankäyttösopimuksen pvm:ltä 11.9.2025 mukaisesti Muhoksen kunta sitoutuu ja vastaa asemakaavan edellyttämän kunnallistekniikan rakentamisesta, kadut ja vesihuoltoverkosto, pois lukien maanomistajan omat prosessi-, sammutus- ja hulevesijärjestelmät. Kunnan velvollisuus yhdyskuntarakentamiseen alkaa, kun asemakaavan tontti saa ostajan tai vuokraajan ja Metsähallitus on maksanut sovitus maankäyttökorvauksen kunnalle.

Maanomistaja maksaa alueidenkäyttölain mukaisena sopimuskorvauksena Muhoksen kunnalle 50 % kaavoituksen tuomasta raakamaan arvonnisäyksestä. Lopullinen korvaushinta määräytyy tontin luovutuksen yhteydessä. Maanomistaja suorittaa sopimuksen mukaisen maankäyttökorvauksen maksamalla korvauksen kuukauden kuluessa tontinosan luovutuskirjan allekirjoittamisesta.

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 32	18.09.2025
Kunnanhallitus	§ 243	22.09.2025

Maanomistaja sitoutuu markkinoimaan sopimusaluetta yhdessä Kunnan kanssa yhtenä asemakaavan mukaisena kokonaisuutena sekä luovuttamaan sopimusalueen vain osana koko korttelia 2003 koskevaa luovutusta.

Maankäyttösopimusluonnos pvm:ltä 11.9.2025 jaetaan oheismateriaalina. Sopimusasiakirjojen julkisuudesta säädetään julkisuuslain 6§:ssä, jonka 8 kohdan mukaan sopimus on julkinen sen jälkeen, kun se on allekirjoitettu.

Sopimuksen hyväksymisestä päättäminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan. Päätos voidaan laittaa täytäntöön heti.

Esittelijä	tekninen johtaja Mikko Kari
------------	-----------------------------

Päätösesitys	Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle Muhoksen kunnan ja Metsähallituksen välisen maankäyttösopimuksen pvm:ltä 11.9.2025 hyväksymistä.
--------------	---

Käsittely	Tekninen johtaja ja maankäyttöinsinööri esittelivät asiaa toimikunnalle. Keskustelun kuluessa tekninen johtaja täydensi esitystään. Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle Muhoksen kunnan ja Metsähallituksen välisen maankäyttösopimuksen pvm:ltä 11.9.2025 hyväksymistä.
-----------	---

Lisäksi Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta valtuuttaa teknisen johtajan ja maankäyttöinsinöörin tekemään maankäyttösopimukseen tekniset muutokset ennen kunnanhallituksen käsittelyä.

Päätös	Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan täydennetyn esityksen.
--------	--

Khall 22.09.2025 § 243
264/10.02.03/2025

Esittelijä	kunnanjohtaja Kimmo Hinno
------------	---------------------------

Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy Muhoksen kunnan ja Metsähallituksen välisen maankäyttösopimuksen päivämäärältä 19.9.2025.
--------------	---

Päätös	Hyväksyttiin.
--------	---------------

Muhoksen kunta		Pöytäkirja	14/2025	22
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	13.09.2023		
Kunnanhallitus	§ 263	26.09.2023		
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 24	21.05.2024		
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 29	17.06.2024		
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 5	26.02.2025		
Kunnanhallitus	§ 57	10.03.2025		
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	18.09.2025		
Kunnanhallitus	§ 244	22.09.2025		

Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaava

Mkktmk 13.09.2023 § 33

Valmistelija	tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 4970 308 Muhoksen kunnan uutta strategiaa toteuttavassa maankäyttöohjelmassa on asetettu tavoitteeksi uuden noin 100 hehtaarin suurteollisuusalueen muodostaminen Muhokselle. Tavoitteen edistämiseksi Muhoksen kunta on hankkinut noin 95 hehtaaria kaavoitettavaa raakamaata Muhoksen Pyhänselän alueelta. Asemakaavoitettavan alueen kartta jaetaan oheismateriaalina. Asemakaavoituksen vireilletulosta päättäminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.
Esittelijä	tekninen johtaja Mikko Kari
Päätösesitys	Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että 1.Uuden asemakaavoitettavan suurteollisuusalueen ja taajaman nimi on Pyhänselän suurteollisuusalue 2.Muhoksen kunta käynnistää Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavoituksen karttaliitteessä rajatulla alueella. Keskustelun kuluessa tekninen johtaja muutti esitystään: Maankäyttö-ja kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle,että 1.Muhoksen kunta käynnistää Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavoituksen karttaliitteessä rajatulla alueella 2.Uuden asemakaavoitettavan suurteollisuusalueen ja taajaman nimi on Pyhänselän suurteollisuusalue
Päätös	Maankäyttö-ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan muutetun esityksen.

Khall 26.09.2023 § 263

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	13.09.2023
Kunnanhallitus	§ 263	26.09.2023
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 24	21.05.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 29	17.06.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 5	26.02.2025
Kunnanhallitus	§ 57	10.03.2025
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	18.09.2025
Kunnanhallitus	§ 244	22.09.2025

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Rauno Piippo

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää, että
 1.Muhoksen kunta käynnistää Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavoituksen karttaliitteessä rajatulla alueella ja että
 2.uuden asemakaavoitettavan suurteollisuusalueen ja taajaman nimi on Pyhänselän suurteollisuusalue.

Käsittely: Kunnanhallituksen jäsen Sirkka Tihinen ilmoitti olevansa asianosainen ja siksi esteellinen käsittelemään asiaa. Perusteluna esteellisyydelle on toimiminen puheenjohtajana kyläyhdistyksessä, joka on vuokrannut alueen ko. kaavoitusalueelta. Tihinen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös Tekninen johtaja Mikko Kari selosti kaavoituksen toteutuksen aikataulusuunnitelmia ja vastasi esitettyihin kysymyksiin. Kunnanhallitus hyväksyi vt. kunnanjohtajan esityksen.

Tihinen palasi kokoukseen asian käsittelyn jälkeen ja kokous keskeytettiin tauon ajaksi 18.40-18.53.

Mkktmk 21.05.2024 § 24

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari puh. 044970308

Muhoksen Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavan laadinta on edennyt. Perusselvitykset on pääosin tehty, asemakaavan ensimmäinen viranomaisneuvottelu on pidetty 1.12.2024 ja kaavaluonnoksen sisältö alkaa hahmottua. Ennen kaavaluonnoksen käsittelyä toimikunnalle esitellään valmistelutilannetta ja paikalle on kutsuttu kaavoittaja Johanna Lehto Sweco Oy:stä.

Esittelijä tekninen johtaja Mikko Kari

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	13.09.2023
Kunnanhallitus	§ 263	26.09.2023
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 24	21.05.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 29	17.06.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 5	26.02.2025
Kunnanhallitus	§ 57	10.03.2025
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	18.09.2025
Kunnanhallitus	§ 244	22.09.2025

Päätösesitys Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta merkitsee tiedoksi kaavan valmistelutilanteen.

Käsittely kaavoittaja Johanna Lehto Sweco Oy:stä esitteli asiaa toimikunnalle. Vastattuaan toimikunnan esittämiin kysymyksiin Johanna Lehto poistui kokouksesta ennen asiakohdan päätöksentekoa klo 16:29.

Päätös Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.

Mkktmk 17.06.2024 § 29

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 4970 308

Muhoksen Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavanluonnos on valmistunut ja kaava-aineisto on päivätty 17.6.2024.

Asemakaavalla Pyhänselän Teerikankaalle muodostuu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueet (Tkem), joiden pinta-ala on yhteensä 95 ha ja joille saa sijoittaa merkittävän vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen.

Lisäksi asemakaavalla muodostuu normaali teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (T), pinta-ala 5,3 ha, aluetta palvelevien palvelurakennusten korttelialue (P), pinta-ala 1,1 ha sekä tarvittavat energiahuollon, liikenteen alueet ja suojaviheralueet.

Uuden asemakaava-alueen kokonaispinta-ala on noin 158 ha.

Kaavaluonnoksen nähtävälleasettamisesta päättäminen kuuluu maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan toimivaltaan.

Esittelijä teknisen johtajan sijainen

Merkittiin pöytäkirjaan, että asian käsittelyn aikana Kimmo Hinno saapui kokoukseen klo 16.19.

Käsittely kaavoittaja Johanna Lehto Sweco Oy:stä esitteli asiaa toimikunnalle. Vastattuaan toimikunnan esittämiin kysymyksiin Johanna Lehto poistui kokouksesta ennen asiakohdan päätöksentekoa klo 16:31

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	13.09.2023
Kunnanhallitus	§ 263	26.09.2023
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 24	21.05.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 29	17.06.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 5	26.02.2025
Kunnanhallitus	§ 57	10.03.2025
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	18.09.2025
Kunnanhallitus	§ 244	22.09.2025

Päätösesitys Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyy Muhoksen Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavanluonnoksen pvm:ltä 17.6.2024, asettaa kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää kaavaluonnoksesta tarvittavat viranomaislausunnot. Nähtäville asettamisesta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla, internet-sivuilla, Tervareitti -lehdessä ja kirjeellä kaava-alueen ja kaava-alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille.

Päätös Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan sijaisen esityksen.

Mkktmk 26.02.2025 § 5

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 044 49070 308

Muhoksen Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavanluonnos pvm:ltä 17.6.2024 on pidetty julkisesti nähtävillä valmisteluvaiheen kuulemistavarten (MRL 62 § ja MRA 30 §) 24.6.-25.8.2024. Nähtävilläoloaikana pidettiin yleisötilaisuus. Asemakaavaluonnoksen nähtävilläolosta on tiedotettu kunnan ilmoitustaululla, internet-sivuilla, Tervareitti -lehdessä ja kirjeellä kaava-alueen ja kaava-alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille.

Valmisteluvaiheessa saatiin kahdeksan lausuntoa, mutta ei yhtään mielipidettä. Saadut lausunnot on huomioitu kaavaehdotuksen valmistelussa. Asemakaavaehdotus on valmistunut ja päivätty 14.2.2025.

Kaavaehdotuksella muodostuu alueelle muodostuu kaksi ohjeellista teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta, joille saa sijoittaa merkittävän vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen (T/kem), yksi teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (T) sekä kaksi toimitilarakennusten korttelialuetta (KTY). Lisäksi alueelle on osoitettu myös uusi sähköaseman alue voimajohtoyhteyksineen (EN).

Teollisuus- ja toimitilarakennusten korttelialueiden pinta-alat:

- T/kem, yhteensä: 123,8 ha
- T: 4,99 ha

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	13.09.2023
Kunnanhallitus	§ 263	26.09.2023
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 24	21.05.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 29	17.06.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 5	26.02.2025
Kunnanhallitus	§ 57	10.03.2025
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	18.09.2025
Kunnanhallitus	§ 244	22.09.2025

- KTY, kortteli 2000: 1,7 ha
- EV-1: 0,3 ha
- EV: 21,4 ha, EN: 33,3 ha
- LR: 9,5 ha
- LT: 19,3 ha
- kadut: 16,8 ha

Kaavan laatija arkkitehti Johanna Lehto Sweco Oy:stä on kutsuttukokoukseen esittelemään asiaa.

Asemakaavaehdotuksen hyväksymisestä ja julkisesti nähtäville asettamisesta päättäminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

Asemakaavaehdotuskartta pvm:ltä 14.2.2025, kaavaan liittyvä asemakaavaselostus ja kaavan laatijan vastineet luonnosvaiheen palautteeseen on esityslistan liitteenä.

tekninen johtaja Mikko Kari

Esittelijä
Päätösesitys

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavan kaavaehdotuksen pvm:ltä 14.2.2025 ja asettaa sen alueidenkäyttölain 65§ mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot. Nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla, internet -sivuilla ja Tervareittilehdessä ja erillisellä kirjeellä kaava-alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Käsittely

Leena Pehkonen Sweco Oy:stä selosti asiaa toimikunnalle. Vastattuaan hänelle esitettyihin kysymyksiin, Pehkonen poistui kokouksesta klo 16.35.

Päätös

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.

Khall 10.03.2025 § 57

Esittelijä

kunnanjohtaja Kimmo Hinno

Päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan esityksen.

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	13.09.2023
Kunnanhallitus	§ 263	26.09.2023
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 24	21.05.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 29	17.06.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 5	26.02.2025
Kunnanhallitus	§ 57	10.03.2025
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	18.09.2025
Kunnanhallitus	§ 244	22.09.2025

Käsittely Toimialajohtaja Mikko Kari selosti asiaa.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Mkktmk 18.09.2025 § 33

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 4970 308

Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavaehdotus on pidetty julkisesti nähtävillä (AKL 65§ ja MRA27§) ajalla 13.3.-14.4.2025. Nähtävilläoloaikana saatiin yhteensä 6 lausuntoa, eikä yhtään mielipidettä. Kaavoittajan vastineet lausuntoihin pvm:ltä 4.6.2025 on esityslistan liitteenä.

Kaavan laadinnan yhteydessä on tullut esille tarve laatia AKL 91b§ mukainen maankäyttösopimus. Maankäyttösopimuksen laadinnasta on tiedotettu erikseen to 3.4.2025 ilmestyneessä tervareittilehdessä, kunnan nettisivuilla ja ilmoitustaululla ja kirjeellä suunnittelualueen maanomistajille.

Asemakaavaratkaisulla Pyhänselän suurteollisuusalueelle muodostuvat seuraavat tontit:

Korttelialue	Pinta-ala	Kerrosala	Tehokkuus
2000, KTY	1,01 ha	7 086 m ²	0,7
2001, KTY	0,94 ha	6 625 m ²	0,7
2002, T/kem	57,24 ha	286 202 m ²	0,5
2003, T/kem	66,26 ha	331 281 m ²	0,5
2004, EN	8,93 ha	1 500 m ²	
2005, T	4,99 ha	34 949 m ²	0,7
Yhteensä	139,37 ha	667 642 m ²	

Kaikilla rakentamisen alueilla suurin sallittu kerrosluku on neljä (IV).

Asemakaavan ehdotusvaiheen palautteeseen vastaaminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

Asemakaavan hyväksyminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	13.09.2023
Kunnanhallitus	§ 263	26.09.2023
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 24	21.05.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 29	17.06.2024
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 5	26.02.2025
Kunnanhallitus	§ 57	10.03.2025
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 33	18.09.2025
Kunnanhallitus	§ 244	22.09.2025

Esittelijä tekninen johtaja Mikko Kari

Päätösesitys Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta esittää, että
1. kunnanhallitus antaa asemakaavaehdotukseen saatuun palautteeseen kaavoittajan laatimat vastineet pvm:ltä 4.6.2025.
2. kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Muhoksen Pyhänselän suurteollisuusalueen asemakaavan hyväksymistä. Asemakaavakartta ja siihen liittyvä selostus on päivätty 4.6.2025.

Päätös Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.

Khall 22.09.2025 § 244
428/10.02.03/2023

Esittelijä kunnanjohtaja Kimmo Hinnola

Päätösesitys Kunnanhallitus hyväksyy maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan esityksen.

Käsittely Tekninen johtaja Mikko Kari poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 20:56.

Päätös Hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite 1 Pyhänselkä_EHDOTUS_hyvaksyntaan_2000 (1)
- Liite 2 selostus_muhos_pyhanselka_ak_hyvaksyntaan (1)
- Liite 3 Liite_14_ehdotus lausunnot ja vastineet

YTY-ryhmä
Kunnanhallitus

§ 14
§ 245

01.09.2025
22.09.2025

Työterveyshuollon Mielen Huoli -palvelun käyttöönotto Muhoksella

Yty 01.09.2025 § 14

Valmistelija

hallintojohtaja Jari Partanen (puh. 044 497 0008)

Muhoksen kunnan ja työterveyspalveluita tuottavan Pihlajalinnan säännöllisestä ohjausryhmässä nousi esille Mielen huoli-linja. Moelenterveydellisistä syistä johtuvat sairauspoissaolot ovat olleet pitkään kasvussa. Mielen huoli -palvelu tarjoaa matalan kynnyksen luottamuksellista keskustelutukea video- tai puhelinvastaanoton kautta.

Mielen huolen tuntihintana Pihlajalinna tarjoaa kunnalle 99,50 €/tunti. Palvelun tuottaa sairaanhoitaja/psykiatrinen sairaanhoitaja, minkä vuoksi palvelu ei ole kelakorvattavaa työnantajalle. Palvelu ei maksa mitään, ellei sitä käytetä.

Palvelua käyttää keskimäärin 2-3 työntekijää sadasta, mutta tämä on vain keskimääräinen käyttö, joten tarkkaa kustannusarviota ei pysty antamaan. Mutta jos 700 työntekijästä (peruskunta + lomitus) käyttäisi palveluita 3 työntekijää sadasta ja kaikki käyttäisivät kaikki 3 asiointikertaa, niin kustannus olisi n. 6270 € / vuosi. Lomituksen osalta kustannukset laskutetaan Melalta.

Palvelun voi ottaa käyttää pilotinomaisesti eli vaikka puoli vuotta tai vuoden loppuun asti ja tarkastellaan tilanne uudestaan ennen pilotin päättymistä.

Esittelijä

hallintojohtaja Jari Partanen

Päätösesitys

Laajennetaan työterveyshuollon palvelua lisäämällä Mielen Huoli -palvelu työterveyden palvelusopimukseen. Otetaan palvelu käyttöön pilotinomaisesti alkaen mahdollisimman pian ja kestäen toukokuun 2026 loppuun saakka. Kevään 2026 aikana YTY-ryhmälle tuodaan asia uudelleen arvioitavaksi ja päätetään jatkotoimista.

Käsittely

Hallintojohtaja Jari Partanen esitteli asiaa yty-ryhmälle, minkä jälkeen asiasta keskusteltiin. Palvelun käyttöönottoa kannatettiin yleisesti.

Keskustelun jäleen Partanen täydensi aiempaa päätösesitystään: Partanen pyytää vielä Pihlajalinnalta lisäselvitystä kokouksessa esille tulleiden kysymysten osalta, minkä jälkeen esittää palvelun kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Työterveyshuollon palvelua laajennetaan lisäämällä Mielen Huoli -palvelu työterveyden palvelusopimukseen. Palvelu otetaan käyttöön pilotinomaisesti alkaen mahdollisimman pian ja kestäen toukokuun 2026 loppuun saakka. Kevään 2026 aikana YTY-ryhmälle tuodaan asia uudelleen arvioitavaksi ja päätetään jatkotoimista.

Partanen pyytää vielä Pihlajalinnalta lisäselvitystä kokouksessa esille

YTY-ryhmä
Kunnanhallitus

§ 14
§ 245

01.09.2025
22.09.2025

tulleiden kysymysten osalta, minkä jälkeen palvelu esitetään kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Khall 22.09.2025 § 245
180/01.04.02.00/2024

Valmistelija

hallintojohtaja Jari Partanen (puh. 044 497 0008)

Mielenterveyteen liittyvät sairauspoissaolot muodostavat Muhoksen kunnassa toiseksi yleisimmän sairauspoissaolosyyksi heti tuki- ja liikuntaelinsairauksien jälkeen.

Mielen huoli -palvelu on osa laajempaa työterveyskokonaisuutta työhyvinvoinnin tukemiseksi. Mielen huoli-linjalta ohjataan/varataan aika tarvittaessa oman tiimin hoidettavaksi, mikäli työntekijän tilanne on sellainen, että palvelu on liian kevyt tai muuten riittämätön työntekijän tilanteeseen. Yhtenä tärkeimpänä Mielen huoli -linjan ja valtakunnallisten kriisipuhelinten erona on se, että Mielen huoli -linjan vastaanottajat ovat psykiatrisina sairaanhoitajina terveydenhuollon ammattilaisia, kun taas valtakunnallisissa kriisipuhelimeissa vain osa on terveydenhuollon koulutuksen saaneita (kriisipuhelimet perustuvat osin vapaaehtoistyöhön). Valtakunnallisten kriisipuhelimien ensisijainen tarkoitus on itsemurhien ennaltaehkäisy, kun taas Mielen huoli -linjan ensisijainen tarkoitus on tarjota ihmiselle matalan kynnyksen tukea, ennenkuin tilanne on kriisiytynyt. Mielen huoli -linja on terveydenhuollon palvelu, ja asiointi näkyy potilastietojärjestelmän kautta kanta-arkistossa (hoidon jatkuvuus, potilasturva). Valtakunnalliset kriisipuhelimet ovat erittäin tärkeä lisä palveluverkostossa, mutta niiden tarkoitus on palvella tilanteissa kun tarvitaan nimenomaan kriisitukea.

Työntekijä voi käyttää palvelua enintään 3 kertaa per mielen huoli -tilanne. Palvelusta aiheutuvia lisäkustannuksia ei voida etukäteen tietää, mutta sama koskee muutenkin työterveyden kiinteän palvelun ulkopuolelle jääviä kustannuksia.

Esittelijä

kunnanjohtaja Kimmo Hinnola

Päätösesitys

Laajennetaan työterveyshuollon palvelusopimusta ottamalla käyttöön Mielen Huoli -palvelu. Työterveyshuollon sopimukseen laaditaan lisäliite palvelun osalta. YTY-ryhmä arvioi palvelun vaikuttavuutta kevään 2026 aikana.

Kustannusvaikutus mahtuu nykyisen talousarvion sisälle.

Käsittely

Asiasta käydyn keskustelun jälkeen kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen:

Laajennetaan työterveyshuollon palvelusopimusta ottamalla käyttöön Mielen Huoli -palvelu. Työterveyshuollon sopimukseen laaditaan lisäliite palvelun osalta. YTY-ryhmä arvioi palvelun vaikuttavuutta kevään 2026

YTY-ryhmä
Kunnanhallitus

§ 14
§ 245

01.09.2025
22.09.2025

aikana. Palvelu otetaan käyttöön määräaikaisesti 31.5.2026 saakka ja kevään 2026 palvelun vaikuttavuutta arvioidaan YTY-ryhmässä.

Kustannusvaikutus mahtuu nykyisen talousarvion sisälle

Päätös

Hyväksyttiin.

Valtuustoaloite Vääräniemi, lisätyöntekijän palkkaaminen elinkeinotoimeen

Khall 22.09.2025 § 246
203/14.00.01/2025

Valmistelija

kunnanjohtaja Kimmo Hinno (puh. 044 497 0001) ja hallintojohtaja Jari Partanen (puh. 044 497 0008)

Juhani Vääräniemi ja 10 muuta ovat valtuustoaloitteessaan 26.5.2025 esittäneet, että yrityspalveluihin (eli elinkeinotoimeen) rekrytoitaisiin lisätyöntekijä mahdollisimman pian. Kunnanhallitus on kokouksessaan 18.8.2025 päättänyt lähettää aloitteen valmisteltavaksi hallintojohtajalle ja kunnanjohtajalle.

Vuoden 2025 talousarviossa ei ole varattu määrärahoja aloitteen toteuttamiseen. Talousarvion laatimisessa on priorisoitu kunnan toiminnan kannalta keskeisiä hankkeita ja palveluita, ja käytettävissä olevat resurssit on kohdennettu näiden tarpeiden mukaisesti.

Aloitetta tulee tarkastella uudelleen tulevan vuoden 2026 talousarvioiden valmistelun yhteydessä. Mikäli elinkeinopalveluihin halutaan kohdentaa lisää henkilöresurssia, tulee tämä huomioida vuoden 2026 talousarvion määrärahoissa.

Esittelijä

kunnanjohtaja Kimmo Hinno

Päätösesitys

Kunnanhallitus

1. antaa valtuustolle hyväksyttäväksi Vääräniemi ym. valtuustoaloitteeseen vastauksen:

Vuoden 2025 talousarviossa ei ole määrärahoja lisätyöntekijän rekrytoimiseksi elinkeinopalveluihin. Mikäli vuodelle 2026 halutaan lisää henkilöresurssia, tulee vuoden 2026 talousarvioon varata määräraha.

ja

2. esittää, että valtuusto toteaa aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muhoksen kunta		Pöytäkirja	14/2025	33
Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 74	02.09.2025		
Kunnanhallitus	§ 247	22.09.2025		

Valtuustoaloite erityisryhmien liikunnan edistämiseksi, perussuomalaiset 31.3.2024

Hyvapltk 02.09.2025 § 74

Valmistelija	liikunta- ja hyvinvointipäällikkö Sari Laakkonen puh. 044 4970403 Valtuustoaloitteessa esitetään, että Muhoksen kunnassa huomioidaan liikunta- ja harrastepalveluiden tarjonassa erityisryhmien tarpeet, erityisesti lasten- ja nuorten tarpeet. Jotta soveltavan liikunnan palveluita voidaan kehittää, tarvitaan kattava tietopohja alueen olemassa olevista palveluista, niiden tuottajista ja niiden käytöstä. Tietopohja auttaa kehittämään poikkihallinnollisuutta vaativan soveltavan liikunnan osalta kunnissa. Muhoksen liikuntapalvelut on mukana Sopiva -hankkeessa. Hankeen toimintamallin avulla laaditaan tilannekuvaus soveltavasta liikunnasta Muhoksella sekä liikkumissuunnitelma. Suunnitelman työstäminen auttaa keskustelemaan soveltavan liikunnan palveluiden tuottamisesta ja vastuunjaosta Muhoksella. Toimintarajoitteisten henkilöiden liikunnan harrastaminen vaatii vahvaa poikkihallinnollista yhteistyötä. Muhoksen liikuntapalvelut ovat mukana myös ODL:n Soveltavaa liikuntaa yli kuntarajojen – hankkeessa. Hankkeessa kehitetään soveltavan liikunnan toimintaa lapsille ja nuorille Pohjois-Pohjanmaan pienissä kunnissa. Tavoitteena on yhtenäistää soveltavan liikunnan verkosto- ja yhteistyömalleja ja madaltaa kynnystä soveltavan liikunnan järjestämiseksi yli kuntarajojen. Hankkeen tuloksena syntyy lapsia ja nuoria sekä kunta- ja yhdistystoimijoita osallistava ja yhdistävä toimintamalli soveltavan liikunnan järjestämiseksi pienissä kunnissa.
Esittelijä	liikunta- ja hyvinvointipäällikkö Sari Laakkonen
Päätösesitys	Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyy edellä esitetyn vastauksen valtuustoaloitteeseen erityisryhmien liikunnan edistämiseksi, perussuomalaiset 31.3.2024.
Päätös	Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi liikunta- ja hyvinvointipäällikön esityksen.
Khall 22.09.2025 § 247 167/12.04.00/2025	
Esittelijä	kunnanjohtaja Kimmo Hinnola
Päätösesitys	1. antaa valtuustolle hyväksyttäväksi perussuomalaisten valtuustoaloitteeseen edellä olevan, hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan

Hyvinvointi- ja vapaa-	§ 74	02.09.2025
------------------------	------	------------

aikalautakunta		
----------------	--	--

Kunnanhallitus	§ 247	22.09.2025
----------------	-------	------------

esityksen mukaisen vastauksen

ja

2. esittää, että valtuusto toteaa aloitteen tulleen loppuunkäsitellyksi.

Päätös	Hyväksyttiin.
--------	---------------

Valtuustoaloite Räisänen, Laukan alueen ennallistaminen OUMO 25.8.2025

Khall 22.09.2025 § 248

244/10.03.01.04.00/2025

Valmistelija

kunnanjohtaja Kimmo Hinno (puh. 044 497 0001) ja hallintojohtaja Jari Partanen (puh. 044 497 0008)

Jaakko Räisänen ja 7 muuta ovat valtuustoaloitteessaan 25.8.2025 esittäneet, että Muhoksen kunta hakee OUMO-hankkeena Laukan alueen ennallistamisen selvitystä kuluvana vuonna. Kunnanhallitus on kokouksessaan 8.9.2025 päättänyt lähettää aloitteen valmisteltavaksi konsernipalveluihin.

Esittelijä

kunnanjohtaja Kimmo Hinno

Päätösesitys

Kunnanhallitus

1. antaa valtuustolle hyväksyttäväksi Räisänen ym. valtuustoaloitteeseen vastauksen:

Kunnanhallitus on kokouksessaan 8.9.2025 § 224 esittänyt Laukan ennallistamisen esiselvityshanketta OUMO-hankkeeksi. Hanke-esitys on jätetty ELY-keskukselle 15.9.2025.

ja

2. esittää, että valtuusto toteaa aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi

Päätös

Hyväksyttiin.

Muut esille tulleet asiat

Khall 22.09.2025 § 249
38/00.01.01.01/2025

Käsittely

Muissa asioissa nostettiin esiin seuraavaa:

- Pertti Kukkonen kertoi Muhoksen vanhus- ja vammaisneuvoston järjestäytymiskokouksen olevan 23.9.2025. Hän ilmaisi ihmetyksensä siitä, ettei neuvostoon ole nimetty lainkaan viranhaltijoita.
- Veli Paasimaa kertoi OSAO:n yhtymäkokouksessa tehdyistä henkilövalinnoista.
- Tapani Ervasti muistutti maakuntapäivistä 3.-4.11.2025.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 235, § 236, § 237, § 238, § 242, § 244, § 246, § 247, § 248, § 249

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 239, § 240, § 241, § 243, § 245**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Muhoksen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	PL 39, 91501 Muhos
Käyntiosoite:	Asematie 14, 91500 Muhos
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@muhos.fi
Faksinumero:	08 5587 3073
Puhelinnumero:	08 5587 0000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muhoksen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle/asianosaisille tiedoksi.