

Tontin hinnan määrittely Kirkonkylän asemakaavan kortteli 804 ja 302 (valtuuston täytäntöönpano)

Khall 10.03.2025 § 71
61/02.05.00.00/2023

Valmistelija hallintojohtaja Rauno Piippo (puhelin 044 497 0003):

Valtuusto 6 § / 24.2.2025

Valtuusto päätti, että

1. Kirkkosaaren asemakaavan muutoksessa muodostuneita tontteja kortteleissa 804 ja 302 ei myydä vaan niille määritellään tekninen myyntihinta vuokranmäärittämistä varten.

2. Kirkkosaaren asemakaavan muutoksessa ja laajennuksessa muodostuneet tontit hinnoitellaan seuraavasti:

* Kortteli 804, tekninen myyntihinta: 103 640 € ja vuokrahinta: 10 364 €/vuosi

* Kortteli 302, tekninen myyntihinta: 279 280 €, vuokrahinta: 27 928 €/vuosi

3. Tontin myynti- ja vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

4. Hinnan määrittämisen jälkeen tontit asetetaan julkiseen hakuun vähintään 14 vrk ajaksi. Tämän jälkeen tontit tulevat jatkuvaan hakuun.

Esittelijä kunnanjohtaja Kimmo Hinno

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää, että valtuuston päätöksestä annetaan otteet:
- yhdyskuntalautakunnalle ja
- kunnan kirjanpitoon.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.