

**Muhoksen kunnan vuoden 2024 talousarvion investointiosan muutos /maanhankinta kiinteistöstä 494-403-39-54 Ylitomperi (valtuuston täytäntöönpano)**

Khall 20.01.2025 § 18  
326/02.02.00/2023

Valmistelija hallintojohtaja Rauno Piippo (puhelin 044 497 0003:

Valtuusto 76 § / 16.12.2024

-----

Valtuusto päätti, että Muhoksen kunta käyttää kiinteistökaupan esisopimuksen, koskien noin 18,7 ha määräalan hankintaa kiinteistöstä Ylitomperi. Esisopimuksen mukainen kauppahinta on 344.300 euroa ja se muodostuu maapohjan arvosta 262.000 euroa ja puuston arvosta 82.300 euroa.

Valtuusto päätti lisätä maanhankintaa varten Muhoksen kunnan vuoden 2024 talousarvion investointiosaan kohtaan maanhankinta/osto 275.300 euroa.

Lisäksi valtuusto päätti, että Muhoksen kunta vuonna 2025, kun valmistellaan vuoden 2026 talousarviota, varautuu biopark-alueen muiden yksityisten maanomistajien kiinteistökaupan esisopimusten täytäntöönpanoon.

-----

Kiinteistökauppaa ei ole tehty vuoden 2024 puolella. Kaupan vaatima määräraha kohdentuu vuodelle 2025 ja määrärahan riittävyys vuodelle tarkastetaan erikseen.

Esittelijä kunnanjohtaja Kimmo Hinnon

Päätösesitys Kunnanhallitus toteaa, että päätöksen mukaista määrärahaa ei ole käytetty vuonna 2024.

Kunnanhallitus päättää, että valtuuston päätöksestä annetaan otteet:  
- maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnalle  
- yhdyskuntalautakunnalle  
- Ylitomperin tilan omistajalle  
- maankäyttöinsinöörille.

Kunnanhallitus velvoittaa talousjohtajan ja taloussihteerin huolehtimaan tarvittavista kirjauksista kirjapitojärjestelmään.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

\_\_\_\_\_