

Määräalan hankinta kiinteistöstä 494-402-13-43 Hannula

Yhdkultk 03.12.2024 § 141

Valmistelija	maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen 044 4970 301
	Kunnalle on saapunut myyntitarjous noin 4600 m2 määräalasta kiinteistöstä 494-402-13-43 Hannula
	Tekninen toimi on tutkinut maanhankinnan tarpeellisuutta ja näkee, että kyseessäoleva maanhankinta on kunnalle tarpeellinen. Määräala sijoittuu voimassa olevan kaavan viereen ja mahdollistaa alueen kehittämistä sekä laajentamista tulevaisuudessa.
	Määräala sijaitsee Kirkonkylän osayleiskaava 2030 alueella ja on yleiskaavassa merkitty KM-merkinnällä: Kaupallisten palvelujen alue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.
	Uusi asemakaavoitettava alue. Alueelle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksiköitä, jotka eivät ole merkitykseltään seudullisia. Muhoksen kunnan vuoden 2024 talousarviossa on maanhankintaan varattua rahoitusta jäljellä noin 80 000 euroa.
	Määräalan myyntitarjous ja karttaliite jaetaan oheismateriaalina.
	Maanhankinnasta päättäminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan
Esittelijä	tekniisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari
Päätösesitys	Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Muhoksen kunta hankkii karttaliitteen mukaisen, noin 4600 m2 määräalan kiinteistöstä 494-402-13-43 Hannula. Kauppahintaan 10.000 euroa.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.
Khall 09.12.2024 § 321 379/10.00.01.02/2023	
Esittelijä	kunnanjohtaja Kimmo Hinnon
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy yhdyskuntalautakunnan esityksen.
Käsittely	Toimialajohtaja Mikko Kari selosti asiaa.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.
