

Yhdyskuntalautakunta

Aika 19.11.2024 klo 18:00 -

Paikka Muhoksen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

| Asia | Otsikko | Sivu |
|------|---|------|
| 1 | Kokouksen järjestäytyminen ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen | 3 |
| 2 | Toimialajohtajan info | 4 |
| 3 | Tekniset palvelut toimialan hallintosäätömuutokset 1.1.2025 | 5 |
| 4 | Koulutussuunnitelma 2025/tekniset palvelut | 6 |
| 5 | Rakennusvalvonnan maksut 1.1.2025 alkaen | 7 |
| 6 | Rakennusten peruskorjaukset/ työohjelma 2024 | 9 |
| 7 | Tilusvaihto Muhoksen kunnan ja Koulutuskuntayhtymä OSAO:n välillä | 13 |
| 8 | Keittiöiden henkilöstön mitoitusraportti | 15 |
| 9 | Kirkkosaaren uimaranta ja satama-alueen yleissuunnitelma | 16 |
| 10 | Lausuntopyyntö OSYMP 23.9.2024, Oulun seudun ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta | 18 |
| 11 | Tiedoksiannettavat asiat | 19 |

Jaakko Räisänen
puheenjohtaja

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä |
|-------|------------------------|-----------------------------|
| Läsnä | Räisänen Jaakko | Puheenjohtaja |
| | Latvanlehto Jaakko | varapuheenjohtaja |
| | Karvonen-Köykkä Auli | jäsen |
| | Piilonen Tuomas | jäsen |
| | Pöykiö Heidi | jäsen |
| | Tihinen Sirkka | jäsen |
| | Väisänen Mika | jäsen |
| Muu | Manelius Aimo | khall:n pj. |
| | Keränen Veli-Jaakko | khall:n edustaja |
| | Hinno Kimmo | kunnanjohtaja |
| | Kari Mikko | toimialajohtaja, esittelijä |
| | Hiltunen Tarja | pöytäkirjanpitäjä |
| | Karilainen Mari | ateriapalvelupäällikkö |
| | Airaksinen Eero | rakennustarkastaja |
| | Männikkö Jaakko | kiinteistöpäällikkö |
| | Karjalainen Ulla-Maija | maankäyttöinsinööri |
| | Leskelä Hannu | maanrakennusmestari |
| | Airaksinen Eero | rakennusmestari |

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen

Päätös:

Yhdyskuntalautakunta

19.11.2024

1

Kokouksen järjestäytyminen ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Yhdkultk 19.11.2024

27/00.01.01.01/2024

Kokoukseen on kutsuttu asiantuntijoiksi seuraavat viranhaltijat:
rakennustarkastaja Eero Airaksinen, ateriapalvelupäällikkö Mari Karilainen
,kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö, maanrakennusmestari Hannu
Leskelä ja maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen.

Esittelijä

puheenjohtaja

Päätösesitys

Lautakunta myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden kokoukseen kutsutuille viranhaltijoille.

Päätös

Muhoksen kunta

Esityslista

14/2024

4

Yhdyskuntalautakunta

19.11.2024

2 Toimialajohtajan info

Yhdkultk 19.11.2024

Toimialajohtaja otti esille seuraavat asiat:

Teknisten palveluiden lokakuun 2024 talouden toteuma.

Maankäyttö- ja rakennuslain MRL, uudistus

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta merkitsee tiedoksi

Päätös

Yhdyskuntalautakunta

19.11.2024

3**Tekniset palvelut toimialan hallintosääntömuutokset 1.1.2025**

Yhdkultk 19.11.2024

19/00.01.01.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksen yhteydessä Maankäyttö ja rakennuslaki jakautuu alueidenkäyttölaiksi ja rakentamislaki. Uusi rakentamislaki astuu voimaan 1.1.2025 ja tavoitteena on, että hallituksen esitys uudeksi alueidenkäyttölaiksi on mahdollista antaa eduskunnalle kevätistuntokaudella 2025. Rakentamislain uudistuksen yhteydessä on tehty muutoksia myös vielä voimaan jäävään maankäyttö- ja rakennuslain pykäliin.

Maankäyttö- ja rakennuslain uudistus aiheuttaa muutostarvetta Muhoksen kunnan hallintosääntöön mm. teknisten palveluiden viranhaltijoiden, yhdyskuntalautakunnan ja kunnanhallituksen osalta 1.1.2025 alkaen.

Hallintosääntöuudistuksen yhdyskuntalautakuntaa ja lautakunnan alaisia viranhaltijoita koskevat muutosesitykset on käyty läpi esihenkilöpalaverissa 14.11.2024 ja hallintosäännön muutosluonnos on päivätty 14.11.2024

Muhoksen kunnan hallintosäännön muuttamisesta päättäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle yhdyskuntalautakuntaa ja lautakunnan alaisten viranhaltijoiden haltijoiden /toimialan hallintosääntömuutosten hyväksymistä 14.11.2024 päivätyn luonnoksen mukaisesti.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta

19.11.2024

4

Koulutussuunnitelma 2025/tekniset palvelut

Yhdkultk 19.11.2024
384/01.03.00.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Teknisten palveluiden koulutussuunnitelman tavoitteena on

- tukea henkilökohtaisten tavoitteiden ja organisaation tavoitteiden saavuttamista
- varmistaa henkilöstön riittävä osaaminen nykyisten palveluiden tuottamiseen
- monipuolistaa työtehtäviä
- mahdollistaa henkilöstön urakehitys

Teknisten palveluiden koulutussuunnitelma pvm:ltä 14.11.2024 on käsitelty teknisten palveluiden työnjohdon palaverissa 14.11.2024 ja esitellään kokouksessa.

Koulutussuunnitelman hyväksyminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy teknisten palveluiden henkilöstön vuoden 2025 koulutussuunnitelman pvm:ltä 14.11.2024

Päätös

Yhdyskuntalautakunta

19.11.2024

5**Rakennusvalvonnan maksut 1.1.2025 alkaen**Yhdkultk 19.11.2024
392/02.05.00.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Eero Airaksinen p. 044 4970 302

Muhoksen kunnan rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävissä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut rakentamislain (RakL) mukaisista tehtävistä.

1 § Yleistä

Rakentamislain 79 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun. Jos toimenpide jää kokonaan tai osittain suorittamatta, maksu on hakemuksesta perusteettomilta osin palautettava. Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvan vastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, voidaan periä suoritetuista toimista kunnalle aiheutuneet kulut.

Eräänntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään. Edellä 1 momentin nojalla määrätyt luvan tarkastus- ja valvontamaksut ovat suoraan ulosottokelpoisia. Niiden perimisestä säädetään verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007).

Kun tämän taksan mukainen maksu määrätään valvontatyömäärän mukaan, kunnan viranhaltija (rakennustarkastaja) määrää kunkin valvontatehtävän maksun liukuvasti kunnan hyväksymän taksan ala- ja ylärajan puitteissa. Kunnan viranhaltija määrää myös maksuvähennyksen ja maksun korotuksen ala- ja ylärajan puitteissa.

Tämä taksa on kokonaisuus ja eri toimenpiteiden maksut on sijoitettu omiksi ryhmikseen, joista muodostuu lopullinen maksu.

Maksu sisältää:

- sijoittamisen ja toteutuksen edellytysten tarkastelun
- purkamisen edellytysten tarkastelun (5 §)
- mahdollisen rakennustyönjohdon hyväksynnän
- pohjakatselmuksen, rakennekatselmuksen, lämpö-, vesi- ja ilmanvaihtolaitteiden katselmuksen, osittaisen loppukatselmuksen sekä loppukatselmuksen, niiltä osin kuin ne lupapäätöksessä on edellytetty.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Muhoksen kunta

Esityslista

14/2024

8

Yhdyskuntalautakunta

19.11.2024

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaiset rakennusvalvonnan maksut 1.1.2025 alkaen.

Päätös

Liitteet

Liite 1 Rakentamislain mukainen taksa
2025_päivitetty

| | | |
|----------------------|-------|------------|
| Yhdyskuntalautakunta | § 20 | 20.02.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | § 82 | 18.06.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | § 103 | 17.09.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | | 19.11.2024 |

6

Rakennusten peruskorjaukset/ työohjelma 2024

Yhdskultk 20.02.2024 § 20

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö puh. 0444970311

Muhoksen kunnan vuoden 2024 talousarvio sisältää 500.000 euroa rakennusten pieniin peruskorjauksiin.

Kiinteistöpäällikön ehdotus: Rakennusten peruskorjauksen työohjelmaan 2024 sisällytetään seuraavat työt:

Hammashoitolan sisäilmakorjausten 10.000 euroa
Nuorisotien hallien muutostyöt 40.000 euroa
Korivaaran ilma -vesilämpöpumppu 50.000 euroa
Hyrkin sisäilmakorjaukset 25.000 euroa
Koivulehdon päiväkodin pihavalaistus ja katos 20.000
Paloaseman sauna ja kompressorihuoneen muutokset 25.000 euroa
Uimahallin saunojen remontti 20.000 euroa
pvk suunnittelu ja luvitus 20.000 euroa
Mäntyranan viemärijärjestelmän uusinta 10.000 euroa
Jussilantien kerrostalon viemäroinnin korjaus 25.000 euroa
Painisalin katto 15.000 euroa
Sähköautojen latausinfra laajennus (TK, jäähalli, Kirkonkylän koulu, kunnanvirasto, hammashoitola, Hyrkin koulu ja pvk.) 30.000 euroa
Laitasaaren koulun IV -uusiminen /suunnittelu 10.000 euroa
varaukset /sitomaton määräraha 210.000 euroa

yhteensä 500.000 euroa

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy rakennusten kunnossapidon työohjelman vuodelle 2024.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asian käsittelyn aikana Liisa Nykänen poistui kokouksesta klo 18.24

Käsittely

Kiinteistöpäällikkö esitteli asiaa lautakunnalle. Keskustelun kuluessa Sirkka Tihinen esitti että, rakennusten peruskorjaukset työohjelmaan 2024 lisätään Mäntyranan liikuntasalin lattian hionta ja rajamerkinät 8. 000 euroa. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

| | | |
|----------------------|-------|------------|
| Yhdyskuntalautakunta | § 20 | 20.02.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | § 82 | 18.06.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | § 103 | 17.09.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | | 19.11.2024 |

Yhdkultk 18.06.2024 § 82

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö p. 044 4970 311

Kiinteistöpäällikön ehdotus: Rakennusten peruskorjauksen työohjelmaan 2024 sisällytetään seuraavat työt:

Rakennusten peruskorjaus työohjelma 2024 K-Arvio

| | |
|--|---------|
| - Hammashoitolan sisäilmakorjaukset | 10 000 |
| - Nuorisotien hallien muutostyöt | 68 000 |
| - Korivaaran koulun ilma -vesilämpöpumppu | 43 000 |
| - Hyrkin sisäilmakorjaukset | 40 000 |
| - Koivulehdon päiväkodin pihavalaistus ja katos | 13 000 |
| - Paloaseman sauna ja kompressorihuoneen muutokset | 28 000 |
| -Uimahallin saunojen remontti | 20000 |
| - Kirkonkylän pvk suunnittelu ja luvitus | 0 |
| - Mäntyrynnän viemärijärjestelmän uusinta | 10 000 |
| - Jussilantien kerrostalon viemäröinnin korjaus | 48 000 |
| - Painisalin katto | 10 000 |
| - Sähköautojen latausinfra laajennus (TK, jäähalli, Kirkonkylän koulu, kunnanvirasto, hammashoitola, Hyrkin koulu ja pvk.) | 30 000 |
| - Laitasaaren koulun IV -uusiminen /suunnittelu | |
| - Helminkoti muutokset | 100 000 |
| - yläkoulun halintosiiven luokkien tiivistys | 20 000 |
| - Terveyskeskuksen C -osan tiivistyskorjaukset | 10 000 |
| - Määrärahan siirto hankkeelle kirjaston muutos ja korjaus | 50 000 |
| - varaukset /sitomaton määräraha | 500 000 |

Esittelijä

toimialajohtajan sijainen

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy rakennusten kunnossapidon työohjelman vuodelle 2024.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan sijaisen esityksen.

Yhdkultk 17.09.2024 § 103

| | | |
|----------------------|-------|------------|
| Yhdyskuntalautakunta | § 20 | 20.02.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | § 82 | 18.06.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | § 103 | 17.09.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | | 19.11.2024 |

Valmistelija kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö puh. 044 4970 311

Jäähallin käyttäjiltä on saatu palautetta ja toive hallin kaukalon päätypleksien korjauksesta ja muutoksesta. Kaukalotoimittajan ennakkotarjous joustokaukalon plekseistä asennettuina on 11.000 euroa.

Työohjelmaan 2024 varatut rahat on ohjelmoitu, mutta esimerkiksi sähköautojen latausverkon kehittämisestä on mahdollista siirtää rahoitusta kaukalon muutostöihin.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Rakennusten vuoden 2024 työohjelmassa sähköautojen latausverkon kehittämiseen varatusta rahasta siirretään 11.000 euroa jäähallin kaukalon muutostöihin.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Yhdkulstk 19.11.2024
361/02.08.00/2024

Valmistelija kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö p. 044 4970 311

| | |
|---|---------|
| Hammashoitolan sisäilmakorjaukset | 14 500 |
| Nuorisotien hallin muutostyöt | 68 000 |
| Korivaaran koulun VILP | 43 000 |
| Hyrkin koulun sisäilmakorjaukset | 45 000 |
| Koivulehdon PK:n pihavalaistus ja katos | 14 000 |
| Paloaseman saunan korjaus | 28 000 |
| Uimahallin saunojen remontti | 23 000 |
| Mäntyranan viemärijärjestelmän uusinta | 13 000 |
| Jussilantien kerrostalon viemärin korjaus | 48 000 |
| Painisalin katto | 20 000 |
| Sähköautojen latausinfran laajennus | 0 |
| Laitasaaren koulun IV-suunnittelu | 0 |
| Yläkoulun hallintosiiven luokkien tiivistys | 18 000 |
| Helmin kodin muutokset | 100 000 |
| Kirjaston muutos ja korjaus | 70 000 |
| Terveyskeskuksen C-osan tiivistyskorjaukset | 0 |
| Jäähallin joustokaukalon päätypleksit | 0 |
| Yhteensä | 504 500 |
| Varaukset/sitomaton määräraha | -4 500 |

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

| | | |
|----------------------|-------|------------|
| Yhdyskuntalautakunta | § 20 | 20.02.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | § 82 | 18.06.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | § 103 | 17.09.2024 |
| Yhdyskuntalautakunta | | 19.11.2024 |

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta hyväksyy rakennusten kunnossapidon työohjelman vuodelle 2024.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta

19.11.2024

7**Tilusvaihto Muhoksen kunnan ja Koulutuskuntayhtymä OSAO:n välillä**Yhdkultk 19.11.2024
395/10.00.02/2024

Valmistelija

maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen p. 044 4970 301

Muhoksen kunnan tekninen toimi ja Koulutuskuntayhtymä OSAO ovat neuvotelleet tilusvaihdosta, jonka tavoitteena on alueiden käytön tehostaminen ja molempien osapuolten tarpeiden huomioiminen. Tilusvaihto sisältää seuraavat kiinteistöt:

Koulutuskuntayhtymä OSAO luovuttaa Muhoksen kunnalle 494-402-39-31 KOIVIKONKOULU, noin 8,7 ha määräalan.
Arvioitu arvo: 12 000 €/ha, yhteensä 104 400 €.

Muhoksen kunnan luovuttaa alueet 494-402-15-13 YLINIITTY, noin 6,7 ha sekä 494-402-13-44 (Nimetön), noin 7,3 ha määräalan.
Arvioitu arvo: 7 500 €/ha, yhteensä 105 000 €.

Tilusvaihdossa vaihdetaan nämä määritellyt alueet keskenään, eikä kumpikaan osapuoli maksa maa-alueista korvausta toiselle.

Lisäksi Koulutuskuntayhtymä OSAO:lle varataan mahdollisuus lunastaa jäljellä oleva peltoalue (n. 18 ha), 7 500 €/ha hinnalla, yhteensä 141 000 €. Osto-optio on voimassa kaksi vuotta.

Tilusvaihdosta päättäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle tilusvaihdon hyväksymistä. Muhoksen kunta luovuttaa kiinteistöt 494-402-15-13 YLINIITTY, noin 6,7 ha, ja 494-402-13-44 (Nimetön), noin 7,3 ha määräalan, ja Koulutuskuntayhtymä OSAO luovuttaa kiinteistön 494-402-39-31 KOIVIKONKOULU, noin 8,7 ha. Tilusvaihto toteutetaan ilman rahallista korvausta. Lisäksi OSAO:lle myönnetään kahden vuoden osto-optio jäljellä olevaan noin 18 ha peltoalueeseen hintaan 7 500 €/ha.

Päätös

Liitteet

- Liite 2 494-402-13-44_karttaote
- Liite 3 494-402-13-44_rekisteriote
- Liite 4 koivikonkoulu karttaote
- Liite 5 Lainhuudot_Maanvaihto_Osao

Muhoksen kunta

Esityslista

14/2024

14

Yhdyskuntalautakunta

19.11.2024

- Liite 6 rekisteriote_koivikonkoulu
- Liite 7 Tilusvaihto_muhoksen kunta_OSAO
- Liite 8 Tilusvaihto_OSAO_Muhoksen kunta
- Liite 9 Yliniitty_karttaote
- Liite 10 Yliniitty_rekisteriote

Yhdyskuntalautakunta

19.11.2024

8**Keittiöiden henkilöstön mitoitusraportti**

Yhdskultk 19.11.2024

391/00.01.03/2024

Valmistelija

Ateriapalvelupäällikkö Mari Karilainen p. 044 4970 035

Muhoksen kunnan ateriapalveluiden henkilöstömitoitus on tehty ATOP-tieto Oy:n toimesta vuonna 2024. Mitoituksen ja työntutkimuksen avulla haluttiin selvittää nykyinen työvoimatarve ja sen riittävyys keittiöissä sekä työajan jakautuminen eri töiden ja työvaiheiden välillä.

Työntutkimuksen pohjaksi toimitettiin aineisto toiminnan laajuudesta, työnkuvat sekä ruokalistat koulujen ja päiväkotien osalta. Jakelukeittiöt kartoitettiin erikseen. Mitoitus laskettiin ATOPr ruokapalveluiden mitoitusohjelmaa käyttäen ja valmistuskeittiöllä mittausmenetelmänä käytettiin lisäksi jatkuvaa ajankäyttötutkimusmenetelmää (työntutkimus).

Henkilöstön mitoituksen perusteella ei ole tarvetta muuttaa henkilöstösuunnitelmaa.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta merkitsee tiedoksi Muhoksen kunnan ateriapalveluiden henkilöstömitoituksen.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta
Yhdyskuntalautakunta

§ 102

17.09.2024
19.11.2024

9**Kirkkosaaren uimaranta ja satama-alueen yleissuunnitelma**

Yhdkultk 17.09.2024 § 102

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Kirkkosaaren uimaranta ja satama-alueen hanke- ja toteutussuunnittelu kuuluu vuoden 2024 Oulujoen moninaiskäytön kehittämissuunnitelmaan (Oumo-hanke).

Valmisteluun on osallistettu laajasti kunnan sidosryhmiä. Kehittämistarpeita ja ideoita on haettu kuntalaisillassa 28.5.2024 ja nuorten osallistaminen on toteutettu koulukohtaisissa työpajoissa (OSAO, LUOVI ja Lukio).

Hankesuunnitelman luonnos on valmistunut 27.8.2024. MRA 42 pykälän mukaan osallisilla on oltava mahdollisuus vaikuttaa yleisen alueen suunnitteluun ja toteutukseen.

Suunnitelmaluonnos kartta ja poikkileikkaukset jaetaan oheismateriaalina.

Kirkkosaaren uimaranta ja sata-alueen yleissuunnitelman hyväksyminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta asettaa Kirkkosaaren uimaranta ja satama-alueen yleissuunnitelmaluonnoksen 27.8.2024 julkisesti nähtäville mielipiteiden esittämistä varten 14 päivän ajaksi. Nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla, internet-sivuilla ja Tervareitti-lehdessä.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Yhdkultk 19.11.2024
47/10.03.01.02.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 044 4970 308

Kirkkosaaren uimaranta ja satama-alueen luonnos on ollut julkisesti nähtävillä 1.10.-22.10.2024. Nähtävilläolosta on tiedotettu kunnan ilmoitustaululla, internet sivuilla ja 10.10.2024 julkaistussa Tervareittilehdessä.

Yhdyskuntalautakunta
Yhdyskuntalautakunta

§ 102

17.09.2024

19.11.2024

Nähtävilläoloaikana suunnitelmaan ei ole saatu mielipiteitä.

Yleissuunnitelma on tarkastettu ja päivätty 1.11.2024 ja jaetaan esityslistan liitteenä.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy Kirkkosaaren uimaranta ja satama-alueen yleissuunnitelman pvm:ltä 1.11.2024

Päätös

Liitteet

Liite 11 Kirkkosaaren satama-alue ja
tapahtumapuiston
yleissuunnitelma_tark 1.11.

Yhdyskuntalautakunta

19.11.2024

10**Lausuntopyyntö OSYMP 23.9.2024, Oulun seudun ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta**Yhdkultk 19.11.2024
359/11.01.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 044 4970 308

Muhoksen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen Oulun Seudun Ympäristötoimi Liikelaitos pyytää 3.10.2024 saapuneella kirjeellä Muhoksen kunnan lausuntoa valmisteilla olevasta kunnallisista ympäristönsuojelumääräyksistä. Lausunto pyydetään toimittamaan 8.11.2024 mennessä

Ympäristönsuojelumääräysten luonnos pvm:tä 23.9.2024 on esityslistan liitteenä.

Muhoksen kunnan lausunnon antaminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle, ettei Muhoksen kunnalla ole huomauttamista 23.9.2024 päivättyyn ympäristönsuojelumääräysten luonnokseen.

Päätös

Liitteet

Liite 12 Kuulutus 82_Liite Luonnos Oulun seudun ympäristönsuojelumääräyksistä (4)

Yhdyskuntalautakunta

19.11.2024

11

Tiedoksiannettavat asiat

Yhdkultk 19.11.2024

27/00.01.01.01/2024

Lautakunnan mahdollista otto-oikeuden käyttöä varten on viranhaltijapäätökset lähetetty viikoittain tiedoksi lautakunnan jäsenille.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Lautakunta päättää, ettei se käytä niiltä osin kuin se on mahdollista kohdassa 1 mainittujen viranhaltijapäätöksien kohdalla Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös