

Muhoksen Asunnot Oy:n perustaminen - yhtiöjärjestyksen hyväksyminen

Khall 21.10.2024 § 257
369/00.01.00.03/2024

Valmistelija	hallintojohtaja Rauno Piippo (p. 044-497 0003): Valtuusto päätti 30.9.2024/50 §, että Muhoksen kunta toteuttaa 30 asunnon vuokra-asuntokohteen Muhoksen Kirkonkylälle perustettavan yhtiön Muhoksen Asunnot Oy:n lukuun. Hankkeen tavoitehinta on 3.600.000 euroa (ALV25,5%) ja kunta on sitoutunut takaamaan rakentamiseen tarvittavan lainarahoituksen. Päätöksessä on todettu, että kunnanhallitus tekee tarvittavat muutokset Muhoksen Asunnot Oy:n yhtiöjärjestykseen. Yhtiöjärjestystä on aiemmin käsitelty kunnassa vuonna 2022 ja sitä on päivitetty valtuuston 30.9.2024 jälkeen. Päivitetty yhtiöjärjestys on liitteenä. Oleellisena muutoksena yhtiöjärjestyksessä on toimialan laajentaminen koskemaan rakennuttamista sekä myös liikekiinteistöjen omistamista, hallintaa ja vuokralle antamista. Lisäksi voitonjakoa koskeva kohta on poistettu. Myöhemmin tulee ratkaistavaksi yhtiön rahoitus.
Esittelijä	kunnanjohtaja Kimmo Hinnon
Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää 1. Muhoksen Asunnot Oy:n perustajaosakkaana laatia ja allekirjoittaa yhtiön yhtiöjärjestyksen 2. oikeuttaa kunnanjohtajan tarvittaessa käyttämään asiantuntijapalvelua hoitamaan yhtiön perustamisvaiheen loppuun patenti- ja rekisterihallituksessa (PRH) 3. antaa elinvoima- ja konsernijaostolle tehtäväksi nimetä yhtiöön yhtiökokousedustaja ja kunnan ehdokkaat yhtiön hallitukseen (hallintosääntö 19 §).
Käsittely	Asian käsittelyn alkaessa <u>kunnanjohtaja teki uuden esityksen</u> : Kunnanhallitus palauttaa asian valmisteluun.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen asian palauttamisesta valmisteluun. _____