

## Myyntitarjouksen hyväksyminen kiinteistöstä 494-403-3-8 Pajala

Yhdkultk 18.06.2024 § 79  
268/10.00.01.02/2024

Valmistelija	<p>maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen 044 4970 301</p> <p>Kunnalle on saapunut myyntitarjous 31.5.2024 kiinteistöstä 494-403-3-8 Pajala.</p> <p>Tekninen toimi on tutkinut maanhankinnan tarpeellisuutta ja näkee, että kyseessä oleva maanhankinta on kunnalle tarpeellinen ja mahdollistaa taajaman kehittämisen ja kerrostalorakentamisen valtatie 22 varrelle.</p> <p>Kiinteistö sijaitsee osoitteessa Töllintie 6, pinta-ala on 1572 m<sup>2</sup>, kiinteistö on kaavoitettu Kirkonkylän asemakaavassa AO-merkinnällä ja rajoittuu AK-kaavoitettuun alueeseen.</p> <p>Kiinteistöä on tarjottu kunnalle ostettavaksi 116.000 € hintaan. Muhoksen kunnan vuoden 2024 talousarviossa on maanhankintaan varattua rahoitusta jäljellä 300.000 euroa.</p> <p>Määräalan myyntitarjous ja karttaliite jaetaan oheismateriaalina.</p> <p>Maanhankinnasta päättäminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että asian käsittelyn aikana Mari Karilainen poistui kokouksesta klo 18.17.</p>
Esittelijä	toimialajohtajan sijainen
Päätösesitys	Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Muhoksen kunta hankkii kiinteistön 494-403-3-8 Pajala, kauppahintaan 116.000 euroa.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan sijaisen esityksen.