



Kaavamerkintä T = tontti on varattu Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi

**UUSI KÄYTTÖTARKOITUS:
KOKOONTUMISTILA (päiväkoti, ei vuorohoitoa)**

PALOLUOKKA P3

Rakennus varustetaan:
- koneellisella ilmanvaihdolla, jossa lämmöntalteenotto
- energiamuoto kaukolämpö

**AUTOPAIKKOJA 19kpl
AITA h 1,2m: metalliverkkoaita harmaa, portit metalliporotteja**

RAKENNUSOIKEUS

Tontin pinta-ala 2249m²
Kokonaisrakennusoikeus (e=0,4) 899,5 kem²

TONTILLA ON RAKENNUS, KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTOS EI VAIKUTA PINTA-ALOIHIIN

KÄYTETTY KERROSALA
(laskettuna 250mm:n ulkoseinäpaksuuden mukaan)
356,0 kem²

HUONEISTOALA

320,9 htm²

TILAVUUS

1862 m³

Kaupunginosa/kylä Koivulehto	Korttelitila 217	Tontti/Rno 10	Piirustaja poikkeamishakemus	Juoks. nro 1
Rakennuskohteen käyttötarkoituksen muutos			Asemapiirustus 1:200	
Rakennuskohteen nimi ja osoite Päiväkoti Sepäntie 8 91500 Muhos				
Suunnittelutoimiston tiedot Arkkitehtitoimisto Jussi Tervaja Oy Kiviyväti 3 A 90510 Oulu			0400 958 218 ville@tervaja.com	
Työnumero #Pmr	Projektin vaihe poikkeamishakemus		Tiedoston sijainti: C:\Users\jussi\Documents\CAD\projektit\MAUT (toimittu) pte.1\Auhoksen kortti\PLN\Sepäntie 8 Asemapiirustus	
Päiväys 16.2.2024	Vastuullinen suunnittelija Ville Tervaja Ville Tervaja, arkkitehti		Suunnittelulupa ja piirustusnumero ARK 01	