

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta

Aika 22.08.2023 klo 17:30 - 19:09

Paikka Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone, hybridikokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 41	Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen kokoukseen	3
§ 42	Toimialajohtajan info	4
§ 43	Itseoikaisu / Harkinnanvaraiset avustukset 2023	5
§ 44	Talouden toteuma kesäkuu 2023	10
§ 45	Kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus kortteleissa 300-302 (Kirkkosaari)	11
§ 46	Tiedoksiannettavat asiat	17
§ 47	Muut asiat	18

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuomaala Leena Kiesilä Hilikka Kukkonen Pertti Sirkko Jari Tölli Samuli Ukkola Susanna Leppänen Jani	Puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Pirnes Harri Rämet Jussi Manelius Aimo Anna-Elina Häkkinen Juha Pesonen Minna Kärkkäinen		
Muu	Valta Juha Pirkko Manelius Happo Jarkko Outi Vitikka Kaskela Heini	toimialajohtaja, esittelijä pöytäkirjanpitäjä khal:n edustaja vs. Oulujoki-Opiston rehtori Arkkitehti / Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy	Etänä, poistui klo 18:04

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Hilikka Kiesilä ja Pertti Kukkonen.

Allekirjoitukset

	Leena Tuomaala puheenjohtaja	Pirkko Manelius pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	41 - 47	
Pöytäkirjan tarkastus	Muhos	
	Hilikka Kiesilä	Pertti Kukkonen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus, on pidetty yleisesti nähtävillä Muhoksen kunnan verkkosivulla 30. 8.2023 lukien..

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen kokoukseen

Hyvapltk 22.08.2023 § 41

131/00.01.01.01/2023

Valmistelija	sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta p. 044 4970 400
	Kokoukseen on kutsuttu etäyhteydellä asiantuntijaksi arkkitehti Heini Kaskela Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy:stä esittelemään Kirkonkylän asemakaavan muutosta ja laajennusta kortteleissa 300-302.
Esittelijä	sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta
Päätösesitys	Lautakunta myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden kokoukseen kutsutulle Heini Kaskelalle.
Päätös	Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen yksimielisesti.
	Arkkitehti Heini Kaskela esitteli Kirkonkylän asemakaavan muutosta ja laajennusta kortteleissa 300-302.
	Vastattuaan lautakunnan esittämiin kysymyksiin Heini Kaskela poistui kokouksesta klo 18:04

Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta

§ 42

22.08.2023

Toimialajohtajan info

Hyvapltk 22.08.2023 § 42
131/00.01.01.01/2023

Valmistelija

sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta
p. 044 4970 400

Toimialajohtaja, kirjastopalvelujohtaja, vs. Oulujoki-Opiston rehtori (kulttuurivastaava) ja vapaa-aikatoimenjohtaja esittelevät kokouksessa hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnalle kuuluvia ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta

Päätösesitys

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta merkitsee tiedoksi asiakohdassa esille otetut asiat ja kokouksessa käydyn keskustelun.

Käsittely

Toimialajohtaja otti tässä asiakohdassa esille seuraavat asiakohdat:

- Poloku-hankkeen toimintakertomus ja esiselvitys Muhoksen, Utajärven ja Vaalan nuorisotyöstä.
- Koivu ja Tähti -kulttuurikeskuksen saneerauksen tilannekatsaus
- liikunnanohjaaja Sari Pekkalan töihinpaluu 16.8.2023
- Porkour-halli Muhokselle
- Tapsan painit 9.9.2023
- Muhoksen Voiton painileiri 14.10.2023

Vs. Oulujoki-opiston rehtorin katsaus

- katsaus syksyn ja loppuvuoden kulttuuritapahtumiin
- Kino Joviaalin elokuvat jatkuvat
- Esko Valtaojan luento

Päätös

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta merkitsi tiedoksi asiakohdassa esille otetut asiat ja kokouksessa käydyn keskustelun.

Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta
Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta

§ 34

13.06.2023

§ 43

22.08.2023

Itseoikaisu / Harkinnanvaraiset avustukset 2023

Hyvapltk 13.06.2023 § 34

Valmistelija

sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta p. 044 4970
400

Muhoksen kunnan vuoden 2023 talousarviossa on varattu harkinnanvaraisiin avustuksiin yhteensä 25.000 euroa.

Vuoden 2023 alussa aloittaneen hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan päätettävänä on järjestöavustukset (sisältää kaikki harkinnanvaraiset avustukset).

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnalla on jaettavana määrärahaista vuodelle 2023 12.500 euroa.

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta on laittanut avoimeen hakuun yhdistyksille, seuroille, muille yhteisöille sekä yksittäisille tapahtumille tarkoitetut vuoden 2023 harkinnanvaraiset avustukset.

Hakuaika on ollut 1.4.-23.4.2023. Määräaikaan mennessä 23.4.2023 mennessä tuli hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan päätettäväksi 19 avustushakemusta ohessa olevan taulukon mukaisesti. Yksi hakemus tuli määräajan jälkeen ja yksi hakemuksista ei ollut järjestöltä. Vuonna 2022 hakemuksia oli 15 kpl. Vain määräaikaa mennessä saapuneet hakemukset huomioidaan ja käsitellään.

Hakijat ja haetut summat:

- 4H Muhoksen yhdistys 10 000 €
- Pyhänsivun kyläyhdistys 1 000 €
- Laitasaaren kyläyhdistys 3 200 €
- Mäntyranta-Honkalan kyläyhdistys 1 600 €
- Kylmälänkylän kyläyhdistys 5 000 €
- Leppiniemen kyläyhdistys 2 000 €
- Kotiseutuyhdistys 3 000 €
- Muhoksen eläkeläiset 600 €
- Eläkeliitto 1 000 €
- Kirkonkylän koulun vanhempainyhdistys 2 000 €
- Yläkoulun vanhempainyhdistys 1 500 €
- Päivärinteen vanhempainyhdistys 4 000 €
- MLL:n Muhoksen yhdistys 1 000 €
- Kallioselän reittitoimikunta 500 € (*hakemus saapui 28.4.2023 määräajan jälkeen*)
- Ravinaiset 800 €
- Raviseura 2 500 €
- Suomi-Venäjä -seura 500 €

Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta
Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta

§ 34

13.06.2023

§ 43

22.08.2023

- Oulujokilaakson pelastuskoirat 2 000 €
 - Sydänyhdistys 300 €
 - Pelastakaa lapset 400 €
 - Pauliina Jurmu 3 000 €
- YHT. 45 900 €

Vapaa-aikatiimi on kokouksessaan 6.6.2023 käsitellyt harkinnanvaraisia avustuksia ja niiden jakoa ja päätynyt seuraavaan ehdotukseen:

Esitetään myönnettäväksi:

- 4H Muhoksen yhdistys 5 000 €
 - Pyhänsivun kyläyhdistys 500 €
 - Laitasaaren kyläyhdistys 500 €
 - Mäntyrinta-Honkalan kyläyhdistys 800 €
 - Kylmälänkylän kyläyhdistys 1 600 €
 - Leppiniemen kyläyhdistys 500 €
 - Kotiseutuyhdistys 800 €
 - Muhoksen eläkeläiset 300 €
 - Eläkeliitto 300 €
 - Kirkonkylän koulun vanhempainyhdistys 300 €
 - Yläkoulun vanhempainyhdistys 300 €
 - Päivärinteen vanhempainyhdistys 300 €
 - MLL:n Muhoksen yhdistys 0 €
 - Kallioselän reittitoimikunta 0 €
 - Ravinaiset 200 €
 - Raviseura 300 €
 - Suomi-Venäjä -seura 100 €
 - Oulujokilaakson pelastuskoirat 200 €
 - Sydänyhdistys 200 €
 - Pelastakaa lapset 300 €
 - Pauliina Jurmu 0 €
- YHT. 12 500 €

Esittelijä

sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta

Päätösesitys

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyy vuoden 2023 harkinnanvaraisten avustusten jaon yllä olevan esityksen mukaisesti.

Päätös

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Hyvapltk 22.08.2023 § 43
147/02.05.01.02/2023

Valmistelija

sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta p. 044 4970 400

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta jakoi kokouksessa 13.6.2023 §34 harkinnanvaraiset avustukset vuodelle 2023. Mannerheimin Lastensuojeluliiton Muhoksen yhdistys ry:n puheenjohtaja Irene Vuoti

Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta
Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta

§ 34

13.06.2023

§ 43

22.08.2023

lähetti 12.7.2023 päivätyn oikaisuvaatimuksen Muhoksen kunnan hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnalle. Oikaisuvaatimus koskee hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan päätöstä 13.6.2023 § 34 vuoden 2023 harkinnanvaraisten avustusten jaosta.

Oikaisuvaatimuksessa Irene Vuoti vaatii Muhoksen kunnan vuoden 2023 harkinnanvaraista avustusta koskevan päätöksen kumoamista ja palauttamista uudelleen käsiteltäväksi siltä osin, kuin kyse on MLL:n yhdistystä koskevasta päätöksestä.

MLL:n Muhoksen yhdistys katsoo, ettei hyvinvointi- ja vapaa aikalautakunta ole perustellut päätöstään, eikä ilmoittanut mitkä seikat ja selvitykset ovat vaikuttaneet ratkaisuun. Tämän vuoksi oikaisuvaatimuksen yksilöiminen ja perusteleminen on käytännössä mahdotonta.

MLL:n Muhoksen yhdistys huomauttaa, että harkinnanvaraisen avustuksen haku on päättynyt jo 23.4.2023. Jos 30.5.2023 kirjattuja jakoperusteita on päätetty käyttää avustuksen jakamisessa, jakoperusteet on tullut ilmoittaa siinä vaiheessa, kun avustus on haettavissa. Avustuksen jakoperusteita ei ole mahdollista määritellä hakuajan päätyttyä. Lisäksi yhdistys huomauttaa, ettei kyseisissä 30.5.2023 jakoperusteissakaan ole mainittu arviointikriteerinä sitä, onko hakija saanut avustusta joltain muulta taholta.

Hallintolain 50 § Asiavirheen korjaaminen: Viranomaisen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos:

- 1) päätös perustuu selvästi virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen;
- 2) päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen;
- 3) päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe; tai
- 4) asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

Asiavirheen korjaaminen edellyttää Hallintolain 52 §:n mukaisesti asian uudelleen käsittelemistä ja uuden päätöksen antamista.

MLL:n Muhoksen yhdistyksen puheenjohtaja Irene Vuoti on lähettänyt 11.8.2023 sähköpostin, jossa hän ilmoittaa heidän vetävänsä oikaisuvaatimuksen pois.

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan 13.6.2023 tekemään päätökseen § 34 on tullut sellaista uutta selvitystä, jolla on olennaista vaikutusta päätöksen antamiseen. Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen järjestöavustusten periaatteissa on, että hyvinvointialueella sijaitsevista kunnista voi hakea avustuksia kuntien omien avustusperiaatteiden mukaisesti. Hyvinvointialue ei myönnä avustusta toimintaan, joka saa avustusta kunnasta. MLL:n Muhoksen yhdistys on saanut hyvinvointialue Pohteen toiminta-avustusta 26.1.2023. Avustuksen myöntämisen ajankohtana kunnan avustuksia ei vielä oltu myönnetty. Lisäksi

Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta
Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta

§ 34

13.06.2023

§ 43

22.08.2023

Muhoksen kunnan harkinnanvaraisten avustusten jakoperusteet on hyväksytty hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnassa harkinnanvaraisten avustusten hakuajan päättymisen jälkeen. Näin ollen avustusten jakoperusteet eivät ole olleet MLL:n tiedossa.

Viranomaisen ottaa hallintoasian 50 §:n ja 52 §:n nojalla omasta aloitteestaan uudelleen käsiteltäväksi. Päätöksen itseoikaisu tarkoittaa asian uudelleen käsittelyä siten, että tämä päätös korvaa korjattavan päätöksen.

Vapaa-aikatiimi on kokouksessaan 6.6.2023, 9.8.2023 ja 15.8.2023 käsitellyt harkinnanvaraisia avustuksia ja niiden jakoa ja päätynyt seuraavaan ehdotukseen:

Esitetään myönnettäväksi:

- 4H Muhoksen yhdistys 5 000 €
- Pyhänsivun kyläyhdistys 500 €
- Laitasaaren kyläyhdistys 500 €
- Mäntyranta-Honkalan kyläyhdistys 800 €
- Kylmälänkylän kyläyhdistys 1 600 €
- Leppiniemen kyläyhdistys 500 €
- Kotiseutuyhdistys 800 €
- Muhoksen eläkeläiset 300 €
- Eläkeliitto 300 €
- Kirkonkylän koulun vanhempainyhdistys 300 €
- Yläkoulun vanhempainyhdistys 300 €
- Päivärinteen vanhempainyhdistys 300 €
- MLL:n Muhoksen yhdistys 500 €
- Kallioselän reittitoimikunta 0 €
- Ravinaiset 200 €
- Raviseura 300 €
- Suomi-Venäjä -seura 100 €
- Oulujokilaakson pelastuskoirat 200 €
- Sydänyhdistys 200 €
- Pelastakaa lapset 300 €
- Pauliina Jurmu 0 €

YHT. 13 000 €

Harkinnanvaraisista avustuksista jaetaan 12 500 euroa ja kulttuurin avustuksista 500 euroa. Molemmat avustukset kuuluvat Muhoksen kunnan vuoden 2023 talousarviossa varattuun järjestöavustuksiin, yhteensä 25.000 euroa.

Esittelijä

sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta

Päätösesitys

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta korjaa itseoikaisuna tällä päätöksellä hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan 13.6.2023 tekemän päätöksen § 34

Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta

§ 34

13.06.2023

Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta

§ 43

22.08.2023

harkinnanvaraiset avustukset vuonna 2023. Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta hyväksyy vuoden 2023 harkinnanvaraisten ja kulttuurin
avustusten jaon yllä olevan esityksen mukaisesti.

Päätös

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen
yksimielisesti.

Talouden toteuma kesäkuu 2023

Hyvapltk 22.08.2023 § 44
278/02.02.02/2023

Valmistelija

sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta p. 044 4970
400

Tasaisen käytön mukainen kesäkuun toteuma olisi 50,0 % Sivistys- ja hyvinvointipalveluiden kuuden (6) kuukauden toteumaprosentti on 51,61% (51,62% v.2022).

Toimintatuotot ovat 50,95% ja ne toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin pääosin valtiolta saatujen tukien ja avustusten johdosta. Toimintakulut ovat 51,42% ja ne toteutuivat laskennallista talousarviota suurempina. Toimintakuluissa henkilöstökulut, palvelujen ostot sekä aineet, tarvikkeet ja tavarat ylitti laskennallisen keskiarvon.

Vapaa-aikapalveluiden toteumaprosentti on 48,57%. Toimintatuotot toteutuivat ennakoitua paremmin 65,09%. Toimintakulut toteutuivat ennakoitua suurempina 50,46%. Henkilöstökulut toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin, mutta palvelujen ostot sekä aineet, tarvikkeet ja tavarat toteutuivat talousarviota suurempina.

Esittelijä

sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta

Päätösesitys

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta merkitsee tiedoksi tammi-kesäkuun 2023 talouden tuloksen ja antaa sen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta merkitsi tiedoksi tammi-kesäkuun 2023 talouden tuloksen ja antaa sen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle tiedoksi.

Oheismateriaali

Tuloslaskelma 30.6.2023 hyvinvointi- ja
vapaa-aikapalvelut
Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut 30.6.2023
kateraportti tulosalueittain

Muhoksen kunta		Pöytäkirja	6/2023	11
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 9	12.04.2023		
Kunnanhallitus	§ 148	24.04.2023		
Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta	§ 45	22.08.2023		

Kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus kortteleissa 300-302 (Kirkkosaari)

Mkktmk 12.04.2023 § 9

Valmistelija

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto 08.02.2022 § 8

Valmistelija: kaavoittaja Timo Leikas (puh. 044 497 0312)

Kunnanhallitus on päättänyt asemakaavan muutoksen vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta 25.10.2021. OAS on ollut nähtävillä kunnan verkkosivuilla 1.11.2021 alkaen.

Kaavan valmisteluaineistot on laadittu Kirkkosaaren puurakentamisen kehittämishankkeen pohjalta. VE1 on pientalopainotteinen kaavarunkovaihtoehto ja VE2 on kerrostalopainotteinen kaavarunkovaihtoehto. Kaavarunkovaihtoehdot toimivat asemakaavan valmisteluaineistona ja siten pohjana varsinaiselle asemakaavaehdotukselle. Tavoitteena ei ole, että jompikumpi valmisteluvaiheen kaavarunkovaihtoehdoista valitaan asemakaavaehdotuksen pohjaksi. Asemakaavaehdotukseen tehtävä kaavaratkaisu voidaan muodostaa valmisteluvaiheen aineistojen parhaista paloista. Asemakaavarungot pohjautuvat ajatukseen puurakentamisesta.

Liitteet: kaavarunkovaihtoehdot VE1 ja VE2, kaavaselostus, luontoselvitys, energiakaivojen tuottoraportti karttoineen

KAAVOITTAJAN ESITYS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto päättää asettaa kaavan valmisteluaineiston (pvm. 8.2.2022) julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä alustavat viranomaislausunnot.

PÄÄTÖS:Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyi kaavoittajan esityksen yksimielisesti.

Valmistelija

teknisen johtajan sijainen Jaakko Männikkö (puh. 044 497 0311):

Kirkkosaaren asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen aineistot ovat olleet julkisesti nähtävillä 17.2.–20.3.2022. Viranomaisilta ja muilta lausunnonantajilta saatiin 8 lausuntoa. Yksityisiltä asianosaisilta saatiin 6 mielipidettä.

Valmisteluvaiheen aineiston ja kuulemisen yhteydessä saatujen palautteiden pohjalta on valmisteltu Kirkkosaaren asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ehdotusvaiheen aineistot, jotka on päivätty 23.02.2023. Asemakaavan muutos ja laajennus koskee Muhoksen kirkonkylän asemakaavan kortteleita 300–302 sekä näihin liittyviä,

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 9	12.04.2023
Kunnanhallitus	§ 148	24.04.2023
Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 45	22.08.2023

pienvenesatama-, uimaranta-, viher-, vesi-, pysäköinti- ja katualueita. Uutta asemakaava-aluetta muodostuu Valkolantien asuinalueen ja Kirkkosaaren pienvenesataman väliselle vesialueelle sekä Muhossaaren ja Ponkilan urheilukentän väliseen Muhosjoen sivuhaaraan suunnitellun täytön osalle. Asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuvat korttelit 300, 302, 791–804 sekä näihin liittyvät venesatama-, uimaranta-, viher-, vesi, katu- ja pysäköintialueet.

Asemakaavaratkaisu on yhdistelmä luonnosvaiheen kaavarunkovaihtoehtojen parhaista puolista. Kaavaehdotuksen lähtökohdaksi on valittu paremmin alueen luonteeseen sopiva pienimittakaavainen pientalovaihtoehto, jota on kerrostalovaihtoehdon tapaan pyritty avaamaan enemmän ympäröivään luontoon. Asemakaavaratkaisuun on haluttu sisällyttää yhtiömuotoisen rakentamisen mahdollisuus, jonka myötä uutta pientaloaluetta on täydennetty asuinpienalojen, rivitalojen tai muiden kytkettyjen asunrakennusten rakentamisen mahdollistavilla tonteilla. Pääosa uudesta asuinalueesta on kuitenkin varattu puhtaasti erillispientalojen korttelialueeksi. Suurin osa uusista pientalotonteista sijoittuu saaren pohjoiskärjen uudelle pientaloalueelle, mutta myös nykyistä Nahkurintien pientaloaluetta laajennetaan hienovaraisesti ja ympäröivää puustoa säästämällä sijoittamalla uudet tontit vähällä käytöllä olevan vanhan urheilukentän alueelle. Saaren luoteiskärjen satama- ja uimaranta-alueen yhteyteen osoitetaan aluevarauksia mm. matkailu- ja kahvilatoiminnalle, millä mahdollistetaan alueen aiempaa monipuolisempi maankäyttö. Lisäksi alueelle on osoitettu lisää yleistä pysäköintialuetta, joka palvelee edellä mainittuja uusia liikerakennuskortteleita, mutta myös satamaa ja uimarantaa sekä hautausmaata.

Suunnittelualueen luonto-, maisema- ja virkistysarvot on huomioitu aluevarauksin, kaavamääräyksin ja rakentamistapaohjeella. Rantaviivaa tai olevaa rantapengertä ei valjasteta virkistyskäyttöön, vaan sen luonne ja rooli arvokkaana luontoalueena säilyy. Pientalovaihtoehdossa ehdotettu uusi riippusilta ja yhteys Konttilaan on korvattu kaavaehdotuksessa Ponkilan urheilualueelle johtavalla hiihto- ja raitisillalla, joka ei häiritse Konttilan olevaa pientaloasutusta. Tällä halutaan lisätä Kirkkosaaren virkistysalueen ja Ponkilan urheilualueen yhteiskäyttöä.

Liitteet: asemakaavaehdotuksen asemakaavakartta ja kaavaselostus, valmisteluvaiheen palaute ja vastineet, havainnekuvat ja rakentamistapaohje jaetaan esityslistan liitteenä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen asian käsittelyn alkamista esteellisyydestä asian kohdalla ilmoittivat (esteellisyysperuste suluissa)

- maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan jäsen Kirsti Airaksinen (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsenyys)
- maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan jäsen Jarkko Hoppo (asianosainen)

Maankäyttö- ja
kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus
Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta

§ 9

12.04.2023

§ 148

24.04.2023

§ 45

22.08.2023

- kunnanhallituksen puheenjohtaja Aimo Manelius (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsenyys)
- tekninen johtaja Mikko Kari (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsenyys) Ilmoitustensa jälkeen Airaksinen, Hoppo, Manelius ja Kari poistuivat kokouksesta klo 16.10. Kokoukseen saapuivat paikalle varajäsenet Hilikka Kiesilä ja Ville Rauhio.

Esittelijä

teknisen johtajan sijainen

Päätösesitys

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta esittää, että kunnanhallitus

Hyväksyy

1. Muhoksen kirkonkylän asemakaavan kortteleita 300–302 sekä näihin liittyviä, pienvenesatama-, uimaranta-, viher-, vesi-, pysäköinti- ja katualueita koskevan asemakaavan muutosehdotuksen (pvm. 23.02.2023) sekä palautteeseen laaditut vastineet

2. Asettaa Kirkkosaaren asemakaavamuutoksen ja laajennuksen ehdotusaineiston (pvm. 23.2.2023) julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta MRA 28 §:n mukaiset lausunnot.

3. Lisäksi kunnanhallitus pyytää kaavaehdotuksesta erilliset lausunnot Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnalta ja Muhoksen seurakunnalta.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla, internet-sivulla, Tervareitti-lehdessä ja erikseen kirjeellä kaavan vaikutusalueen maanomistajia.

Päätös

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan sijaisen esityksen.

Puheenjohtaja luki kokoukselle tehdyn päätöksen. Päätöksen lukemisen jälkeen maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta totesi luetun päätöksen olevan kokouksen kulun mukainen ja totesi, että pöytäkirja on asian osalta tarkastettu kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen klo 16.25 Hilikka Kiesilä ja Jaakko Männikkö poistuivat kokouksesta ja Kirsti Airaksinen, Jarkko Hoppo, Aimo Manelius ja Mikko Kari palasivat kokoukseen klo 16.26.

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 9	12.04.2023
Kunnanhallitus	§ 148	24.04.2023
Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta	§ 45	22.08.2023

Valmistelija Kunnanjohtajan estyneenä ollessa on asian kunnanhallitukselle valmistellut hallintojohtaja kunnanjohtajan sijaisena.

Esittelijä kunnanjohtajan sijainen

Päätösesitys Kunnanhallitus hyväksyy maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan esityksen.

Käsittely: Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen asian käsittelyn alkamista esteellisyydestä asian kohdalla ilmoittivat (esteellisyyseruste suluissa)
- kunnanhallituksen jäsen Jarkko Happo (asianosainen),
- kunnanhallituksen toinen varapuheenjohtaja Anu Plaketti (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsen).

Ilmoitustensa jälkeen Happo ja Plaketti poistuivat kokouksesta. Kokoukseen saapuivat varajäsenet Jaana Paloviita ja Ville Rauhio.

Kaavoittaja Reetta Lehtiranta esitteli asiaa kunnanhallitukselle ja vastasi esitettyihin kysymyksiin.

Kunnanjohtajan esitys kokouksessa: Kunnanhallitus hyväksyy kunnanjohtajan sijaisen esityksen.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Päätöksenteon jälkeen varajäsenet Paloviita ja Rauhio poistuivat kokouksesta ja jäsenet Happo ja Plaketti palasivat kokoukseen klo 18.34.

Hyvapltk 22.08.2023 § 45
127/10.02.03/2023

Valmistelija sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta p. 044 4970 400

Kirkkosaaren asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 17.5.–15.6.2023. Kunnanhallitus on kokouksessa 24.4.2023 § 148 päättänyt pyytää pyytää kaavaehdotuksesta erilliset lausunnot hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnalta ja Muhoksen seurakunnalta. Asemakaavan muutos koskee osaa Muhoksen Kirkonkylän asemakaavasta. Suunnittelualue kattaa korttelit 300–302, pienvenesataman (LV), uimaranta-alueen (VV), näihin liittyvät viheralueet (VL, VR), vesialueita (W) sekä katu- ja pysäköintialueita (LP). Uutta asemakaava-aluetta muodostuu Valkolantien asuinalueen ja Kirkkosaaren pienvenesataman väliselle vesialueelle sekä Muhossaaren ja Ponkilan urheilukentän väliseen Muhosjoen sivuhaaraan suunnitellun täytön osalle.

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 9	12.04.2023
Kunnanhallitus	§ 148	24.04.2023
Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta	§ 45	22.08.2023

Tavoitteena on laatia asemakaavan muutos, jolla kaavamuutosalue Muhoksen kirkkosaarella osoitetaan asuinalueeksi ja siihen liittyviksi yleisiksi alueiksi, kuten virkistysalueiksi, pienvenesatama-alueeksi, uimaranta-alueeksi sekä katualueiksi. Kaavan tavoitteena on myös tutkia matkailuyritystoiminnan tonttitarpeita esimerkiksi pienvenesataman ja uimarannan yhteydessä. Asemakaavan muutoksessa huomioidaan alueen merkitys keskustan välittömään läheisyyteen sijoittuvana alueena, jolla on merkitystä virkistysalueena myös muille kuin alueen asukkaille. Tavoitteena on säilyttää Kirkkosaaren alueella merkittävässä määrin virkistysaluetta.

Taide ja kulttuuri näkyvät alueen sijainnissa valtakunnallisesti arvokkaalla Oulujoen maisema-alueella ja alueen tulevassa rakentamisessa. Saaren jääkauden jälkeinen luontohistoria ja sijainti keskeisellä vesistöreitillä ovat mahdollistaneet niin tervan vaurauden kuin isovihan vainoajien liikkeet. Alueen avoimuus ja yleinen käyttö korostuu. Rannat jätetään rakentamisesta vapaiksi alueiksi. Yksityiseen käyttöön ja rakentamiseen varatut alueet pidetään rajattuina yhteisöllisinä soluina. Kirkkosaari on saavutettavissa esteettömästi kävellen, pyörällä, autolla ja veneellä.

Asemakaavaehdotuksessa alueelle on osoitettu 32 kpl erillispientalojen tontteja, yksi asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue, kolme asuinpientalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten tonttia sekä kaksi liikerakennusten tonttia. Lisäksi on osoitettu venesatama ja uimaranta-alue, yleistä pysäköintialuetta, yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien laitosten alue, vesialuetta sekä viheralueita ja katuja.

Kaavoitettava alue on osittain rakennettua ympäristöä, osin virkistyskäytössä olevaa metsäistä aluetta ja osin aiemmin rakentamiskäytössä ollutta aluetta. Kirkkosaaren asemakaavan muutoksen suunnittelualue ei kata Kirkkosaaren jo rakennettua asuinalueita (korttelit 304, 350 ja 351), eikä hautausmaata tai siihen liittyvää korttelia 303, jolla sijaitsee hautausmaan kappelirakennukselle varattu rakentamaton rakennuspaikka. Suunnittelualue kattaa korttelit 300–302, pienvenesataman sekä näihin liittyvät viheralueet. Korttelissa 300 sijaitsee Muhoksen vesihuollon jäteveden siirtopumppaamo ja niin ikään Muhoksen vesihuollon käytössä ollut toimisto- ja tuotantorakennus. Korttelissa 301 on sijainnut Metlan tutkimusasema. Korttelissa 302 on sijainnut yksityisessä omistuksessa ollut kesämökki. Korttelien 301 ja 302 rakennukset ovat tuhoutuneet tulipaloissa.<aloita_tästä>

Esittelijä sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta

Käsittely Ennen tämän asiakohdan käsittelyä Jarkko happo poistui kokouksesta klo 18:55. Jääväämisen syynä maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan jäsenyys (asianosainen).

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 9	12.04.2023
Kunnanhallitus	§ 148	24.04.2023
Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta	§ 45	22.08.2023

Arkkitehti Heini Kaskela Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy:stä esitteli aiemmin tässä kokouksessa tätä asiaa.

Päätösesitys

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että Kirkkosaaren asemakaava toteuttaa kunnan uutta strategiaa ja arvoja. Kirkkosaaren kaavaehdotus muodostaa uuden luonnonläheisen, rohkean, yhteisöllisen ja uudistuvan alueen Muhoksen ydinkeskustaan. Kaava parantaa alueen ulkoilu- ja virkistys- ja ulkoilureittejä ja mahdollistaa alueen esteettömän käytön.

Päätös

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Liitteet

- Liite Kirkkosaaren akm
- 1 Asemakaavaehdotus 23.2.2023
- Liite Kirkkosaaren akm Kaavaselostus
- 2 23.2.2023
- Liite Valmisteluvaiheen palaute ja vastineet
- 3
- Liite Havainnekuvat
- 4
- Liite Rakentamistapaohje Muhos
- 5 Kirkkosaari

Tiedoksiannettavat asiat

Hyvapltk 22.08.2023 § 46

Lautakunnalle tiedoksi saatetaan seuraavat asiakirjat:

Lautakunnan mahdollista otto-oikeuden käyttöä varten on viranhaltijapäätökset lähetetty viikoittain tiedoksi lautakunnan jäsenille.

Esittelijä

Päätösesitys

Lautakunta päättää, ettei se käytä niiltä osin kuin se on mahdollista kohdassa 1 mainittujen pöytäkirjojen ja viranhaltijapäätöksien kohdalla Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Käsittely

Puheenjohtaja totesi, ettei tiedoksiannettavia asioita ole.

Päätös

Lautakunta päättää, ettei se käytä niiltä osin kuin se on mahdollista kohdassa 1 mainittujen pöytäkirjojen ja viranhaltijapäätöksien kohdalla Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Hyvinvointi- ja vapaa-
aikalautakunta

§ 47

22.08.2023

Muut asiatHyvapltk 22.08.2023 § 47
131/00.01.01.01/2023

Valmistelija	sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta p. 044 4970 400. Lautakunta keskustelee hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnalle kuuluvista muista asioista.
Esittelijä	sivistys- ja hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja Juha Valta
Päätösesitys	Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta merkitsee asiakohdassa esille otetut asiat ja kokouksessa käydyn keskustelun tiedoksi.
Käsittely	Tässä asiakohdassa lautakunta otti esille seuraavat asiat: 1. Ensi vuoden talousarvioesitys, ensimmäinen kierros vk 41 ja toinen kierros vk 45. 2. Tenniskentän varausvuorojen pituudet
Päätös	Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta merkitsi asiakohdassa esille otetut asiat ja kokouksessa käydyn keskustelun tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 42, § 44, § 45, § 46, § 47

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 43**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Muhoksen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 39, 91501 Muhos
Käyntiosoite: Asematie 14, 91500 Muhos
Sähköpostiosoite: kirjaamo@muhos.fi
Faksinumero: 08 5587 3073
Puhelinnumero: 08 5587 0000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muhoksen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle/asianosaisille tiedoksi.