

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta

---

Aika 23.08.2023 klo 16:00 - 18:19

Paikka Muhoksen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 22	Kokouksen järjestäytyminen ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 23	Kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus kortteleissa 300-302 (Kirkkosaari)	5
§ 24	Kirkonkylän asemakaavan muutos korttelissa 352 (Ponkilan urheilualue)	10
§ 25	Maankäyttöinsinöörin katsaus maanhankinnan tilanteeseen	12
§ 26	Teknisen johtajan katsaus Pyhäselän suurteollisuusalueen kehittämiseksi	13
§ 27	Muut asiat	14

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Keränen Veli-Jaakko Plaketti Anu	Puheenjohtaja jäsen	poissa klo 16.07.- 16.41/§23
	Puolitaival Valtteri Rauhio Ville	jäsen varajäsen	poistui klo 16:39/§23
Poissa	Happo Jarkko Airaksinen Kirsti Räisänen Jaakko Rämet Jussi		
Muu	Manelius Aimo	khall:n pj.	poissa klo 16.07.- 16.41/§23
	Pöykiö Heidi Kari Mikko	kunnanhallituksen edustaja toimialajohtaja, esittelijä	poissa klo 16.07- 16.41/23
	Ulla-Maija Karjalainen	vs maankäyttöinsinööri	etäyhteydellä alkaen klo 16.25/23
	Jaakko Männikkö Hiltunen Tarja Kaskela Heini	kiinteistöpäällikkö pöytäkirjanpitäjä arkkitehti, Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen	poistui klo 16.39/§23 etäyhteydellä, poistui klo 17.04/§24
	Leinonen Sanni	arkkitehti, Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen	etäyhteydellä, poistui klo 17.04/§24

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

## Pöytäkirjan tarkastustapa

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Valtteri Puolitaival ja Anu Plaketti.

## Allekirjoitukset

	Veli-Jaakko Keränen puheenjohtaja	Tarja Hiltunen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	22 - 27	
Pöytäkirjan tarkastus	Muhos	
	Valtteri Puolitaival	Anu Plaketti (§:t 22,24-27)
		Ville Rauhio § 23

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohje /valitusosoitus, on pidetty yleisesti nähtävillä Muhoksen kunnan verkkosivulla 28.8. 2023.lukien.

**Kokouksen järjestäytyminen ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Mkktmk 23.08.2023 § 22

## Päätösesitys

Puheenjohtaja esitti, että toimikunta myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden kokoukseen on kutsutuille kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikölle , arkkitehti Heini Kaskelalle ja arkkitehti Sanni Leinoselle. ( Arkkitehtitoimisto (Lukkaroinen Oy.

Lisäksi puheenjohtaja esitti, että esityslistalla asia ”teknisen johtajan katsaus Pyhäselän suurteollisuusalueen kehittämiseksi käsitellään asiana numero 4 ja maankäyttöinsinöörin katsaus maanhankinnan tilanteeseen asiana numero 5.

## Esittelijä

puheenjohtaja

## Päätös

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen.

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 9	12.04.2023
Kunnanhallitus	§ 148	24.04.2023
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 23	23.08.2023

## Kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus kortteleissa 300-302 (Kirkkosaari)

Mkktmk 12.04.2023 § 9

Valmistelija

### **Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto 08.02.2022 § 8**

Valmistelija: kaavoittaja Timo Leikas (puh. 044 497 0312)

Kunnanhallitus on päättänyt asemakaavan muutoksen vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta 25.10.2021. OAS on ollut nähtävillä kunnan verkkosivuilla 1.11.2021 alkaen.

Kaavan valmisteluaineistot on laadittu Kirkkosaaren puurakentamisen kehittämishankkeen pohjalta. VE1 on pientalopainotteinen kaavarunkovaihtoehto ja VE2 on kerrostalopainotteinen kaavarunkovaihtoehto. Kaavarunkovaihtoehdot toimivat asemakaavan valmisteluaineistona ja siten pohjana varsinaiselle asemakaavaehdotukselle. Tavoitteena ei ole, että jompikumpi valmisteluvaiheen kaavarunkovaihtoehdoista valitaan asemakaavaehdotuksen pohjaksi. Asemakaavaehdotukseen tehtävä kaavaratkaisu voidaan muodostaa valmisteluvaiheen aineistojen parhaista paloista. Asemakaavarungot pohjautuvat ajatukseen puurakentamisesta.

Liitteet: kaavarunkovaihtoehdot VE1 ja VE2, kaavaselostus, luontoselvitys, energiakaivojen tuottoraportti karttoineen

**KAAVOITTAJAN ESITYS:** Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto päättää asettaa kaavan valmisteluaineiston (pvm. 8.2.2022) julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä alustavat viranomaislausunnot.

**PÄÄTÖS:**Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyi kaavoittajan esityksen yksimielisesti.

Valmistelija

teknisen johtajan sijainen Jaakko Männikkö (puh. 044 497 0311):

Kirkkosaaren asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen aineistot ovat olleet julkisesti nähtävillä 17.2.–20.3.2022. Viranomaisilta ja muilta lausunnonantajilta saatiin 8 lausuntoa. Yksityisiltä asianosaisilta saatiin 6 mielipidettä.

Valmisteluvaiheen aineiston ja kuulemisen yhteydessä saatujen palautteiden pohjalta on valmisteltu Kirkkosaaren asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ehdotusvaiheen aineistot, jotka on päivätty 23.02.2023. Asemakaavan muutos ja laajennus koskee Muhoksen kirkonkylän asemakaavan kortteleita 300–302 sekä näihin liittyviä,

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 9	12.04.2023
Kunnanhallitus	§ 148	24.04.2023
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 23	23.08.2023

pienvenesatama-, uimaranta-, viher-, vesi-, pysäköinti- ja katualueita. Uutta asemakaava-aluetta muodostuu Valkolantien asuinalueen ja Kirkkosaaren pienvenesataman väliselle vesialueelle sekä Muhossaaren ja Ponkilan urheilukentän väliseen Muhosjoen sivuhaaraan suunnitellun täytön osalle. Asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuvat korttelit 300, 302, 791–804 sekä näihin liittyvät venesatama-, uimaranta-, viher-, vesi, katu- ja pysäköintialueet.

Asemakaavaratkaisu on yhdistelmä luonnosvaiheen kaavarunkovaihtoehtojen parhaista puolista. Kaavaehdotuksen lähtökohdaksi on valittu paremmin alueen luonteeseen sopiva pienimittakaavainen pientalovaihtoehto, jota on kerrostalovaihtoehdon tapaan pyritty avaamaan enemmän ympäröivään luontoon. Asemakaavaratkaisuun on haluttu sisällyttää yhtiömuotoisen rakentamisen mahdollisuus, jonka myötä uutta pientaloaluetta on täydennetty asuinpienalojen, rivitalojen tai muiden kytkettyjen asunrakennusten rakentamisen mahdollistavilla tonteilla. Pääosa uudesta asuinalueesta on kuitenkin varattu puhtaasti erillispientalojen korttelialueeksi. Suurin osa uusista pientalotonteista sijoittuu saaren pohjoiskärjen uudelle pientaloalueelle, mutta myös nykyistä Nahkurintien pientaloaluetta laajennetaan hienovaraisesti ja ympäröivää puustoa säästämällä sijoittamalla uudet tontit vähällä käytöllä olevan vanhan urheilukentän alueelle. Saaren luoteiskärjen satama- ja uimaranta-alueen yhteyteen osoitetaan aluevarauksia mm. matkailu- ja kahvilatoiminnalle, millä mahdollistetaan alueen aiempaa monipuolisempi maankäyttö. Lisäksi alueelle on osoitettu lisää yleistä pysäköintialuetta, joka palvelee edellä mainittuja uusia liikerakennuskortteleita, mutta myös satamaa ja uimarantaa sekä hautausmaata.

Suunnittelualueen luonto-, maisema- ja virkistysarvot on huomioitu aluevarauksin, kaavamääräyksin ja rakentamistapaohjeella. Rantaviivaa tai olevaa rantapengertä ei valjasteta virkistyskäyttöön, vaan sen luonne ja rooli arvokkaana luontoalueena säilyy. Pientalovaihtoehdossa ehdotettu uusi riippusilta ja yhteys Konttilaan on korvattu kaavaehdotuksessa Ponkilan urheilualueelle johtavalla hiihto- ja raitisillalla, joka ei häiritse Konttilan olevaa pientaloasutusta. Tällä halutaan lisätä Kirkkosaaren virkistysalueen ja Ponkilan urheilualueen yhteiskäyttöä.

Liitteet: asemakaavaehdotuksen asemakaavakartta ja kaavaselostus, valmisteluvaiheen palaute ja vastineet, havainnekuvat ja rakentamistapaohje jaetaan esityslistan liitteenä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen asian käsittelyn alkamista esteellisyydestä asian kohdalla ilmoittivat (esteellisyysperuste suluissa)

- maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan jäsen Kirsti Airaksinen (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsenyys)
- maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan jäsen Jarkko Hoppo (asianosainen)

Maankäyttö- ja  
kaavoitustoimikunta  
Kunnanhallitus  
Maankäyttö- ja  
kaavoitustoimikunta

§ 9

12.04.2023

§ 148

24.04.2023

§ 23

23.08.2023

- kunnanhallituksen puheenjohtaja Aimo Manelius (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsenyys)  
- tekninen johtaja Mikko Kari (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsenyys) Ilmoitustensa jälkeen Airaksinen, Hoppo, Manelius ja Kari poistuivat kokouksesta klo 16.10. Kokoukseen saapuivat paikalle varajäsenet Hilikka Kiesilä ja Ville Rauhio.

Esittelijä

teknisen johtajan sijainen

Päätösesitys

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta esittää, että kunnanhallitus

Hyväksyy

1. Muhoksen kirkonkylän asemakaavan kortteleita 300–302 sekä näihin liittyviä, pienvenesatama-, uimaranta-, viher-, vesi-, pysäköinti- ja katualueita koskevan asemakaavan muutosehdotuksen (pvm. 23.02.2023) sekä palautteeseen laaditut vastineet

2. Asettaa Kirkkosaaren asemakaavamuutoksen ja laajennuksen ehdotusaineiston (pvm. 23.2.2023) julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta MRA 28 §:n mukaiset lausunnot.

3. Lisäksi kunnanhallitus pyytää kaavaehdotuksesta erilliset lausunnot Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnalta ja Muhoksen seurakunnalta.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla, internet-sivulla, Tervareitti-lehdessä ja erikseen kirjeellä kaavan vaikutusalueen maanomistajia.

Päätös

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan sijaisen esityksen.

Puheenjohtaja luki kokoukselle tehdyn päätöksen. Päätöksen lukemisen jälkeen maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta totesi luetun päätöksen olevan kokouksen kulun mukainen ja totesi, että pöytäkirja on asian osalta tarkastettu kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen klo 16.25 Hilikka Kiesilä ja Jaakko Männikkö poistuivat kokouksesta ja Kirsti Airaksinen, Jarkko Hoppo, Aimo Manelius ja Mikko Kari palasivat kokoukseen klo 16.26.

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 9	12.04.2023
Kunnanhallitus	§ 148	24.04.2023
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 23	23.08.2023

Valmistelija Kunnanjohtajan estyneenä ollessa on asian kunnanhallitukselle valmistellut hallintojohtaja kunnanjohtajan sijaisena.

Esittelijä kunnanjohtajan sijainen

Päätösesitys Kunnanhallitus hyväksyy maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan esityksen.

Käsittely: Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen asian käsittelyn alkamista esteellisyydestä asian kohdalla ilmoittivat (esteellisyyssperuste suluissa)  
- kunnanhallituksen jäsen Jarkko Hoppo (asianosainen),  
- kunnanhallituksen toinen varapuheenjohtaja Anu Plaketti (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsen).

Ilmoitustensa jälkeen Hoppo ja Plaketti poistuivat kokouksesta. Kokoukseen saapuivat varajäsenet Jaana Paloviita ja Ville Rauhio.

Kaavoittaja Reetta Lehtiranta esitteli asiaa kunnanhallitukselle ja vastasi esitettyihin kysymyksiin.

Kunnanjohtajan esitys kokouksessa: Kunnanhallitus hyväksyy kunnanjohtajan sijaisen esityksen.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

---

Päätöksenteon jälkeen varajäsenet Paloviita ja Rauhio poistuivat kokouksesta ja jäsenet Hoppo ja Plaketti palasivat kokoukseen klo 18.34.

---

Mkktmk 23.08.2023 § 23  
127/10.02.03/2023

Valmistelija teknisen johtajan sijainen Jaakko Männikkö (puh. 044 497 0311):

Kirkkosaaren asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen aineistot ovat olleet julkisesti nähtävillä 17.5.–15.6.2023. Viranomaisilta ja muilta lausunnonantajilta saatiin 4 lausuntoa. Yksityisiltä asianosaisilta saatiin 9 muistutusta. Saatuun palautteeseen on valmisteltu alustavat vastineet.

Liitteet: ehdotuksena nähtävillä ollut kaavakartta, kaavaselostus.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen asian käsittelyn alkamista esteellisyydestä asian kohdalla ilmoittivat (esteellisyyssperuste suluissa)  
- Anu Plaketti (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsen)  
- Manelius Aimo (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsen)



Muhoksen kunta		Pöytäkirja	4/2023	9
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 9	12.04.2023		
Kunnanhallitus	§ 148	24.04.2023		
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 23	23.08.2023		

- Mikko Kari (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsen.  
Plaketti, Manelius ja Kari poistuivat kokouksesta klo 16.07.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen asian käsittelyn alkamista varajäsen Ville Rauhio saapui kokoukseen klo 16.08.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asian käsittelyn aikana vs. maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen liittyi etäyhteydellä kokoukseen klo 16.25

Esittelijä teknisen johtajan sijainen

Päätösesitys Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta käsittelee kaavaehdotuksesta (pvm. 23.2.2023) saatua palautetta ja alustavia vastineita.

Päätös Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan sijaisen esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen Ville Rauhio ja Jaakko Männikkö poistuivat kokouksesta klo 16.39 ja Anu Plaketti, Aimo Manelius ja Mikko Kari palasivat kokoukseen klo 16.41

Liitteet

Liite 1 Kirkkosaaren akm\_Asemakaavaehdotus (1)

Liite 2 Kirkkosaaren akm\_Kaavaselostus\_vähäiset tarkennukset 16082023 (1)

Muhoksen kunta		Pöytäkirja	4/2023	10
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 20	14.06.2023		
Kunnanhallitus	§ 202	26.06.2023		
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 24	23.08.2023		

### **Kirkonkylän asemakaavan muutos korttelissa 352 (Ponkilan urheilualue)**

Mkktmk 14.06.2023 § 20

Valmistelija kaavoittaja Reetta Lehtiranta p. 044 4970 312

Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on tutkia mahdollisuuksia kehittää aluetta Muhoksen kunnan urheilupalvelujen keskittymänä. Tavoitteena on etsiä mahdollisuuksia monipuolistaa olemassa olevan alueen palvelujen tarjontaa. Tavoitteena on mahdollistaa alueelle kahden erillisen urheilua palvelevan rakennuksen sijoittaminen, sekä mahdollisten pienten urheilua tukevien tilojen sijoittuminen urheilupuiston alueelle.

Alueella on voimassa kunnan valtuuston 22.06.1998 (§34) hyväksymä Kirkkosaari-Ponkila rakennuskaavan muutos. Voimassa olevan kaavan puitteissa alueelle ei voi sijoittaa enempää urheilutoimintaa tukevia rakennuksia. Nykyinen kaava pois sulkee mahdollisuuden rakentaa VU-alueelle pieniä urheilutoimintaa tukevia rakennuksia kuten puku- tai varastotiloja.

Kaavamuutoksella voidaan tukea alueen kehittymistä yhtenä kunnan liikuntamahdollisuuksien keskittymänä. Nykyisessä kaavassa alueen rannat on merkitty pääsääntöisesti luonnontilaisena pidettäviksi. Kaavoituksen tavoitteena on sijoittaa mahdolliset uudet rakennuspaikat siten, että rannat voidaan jatkossakin pitää mahdollisimman luonnomukaisina.

Esittelijä tekninen johtaja Mikko Kari

Päätösesitys Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että se käynnistää Kirkonkylän asemakaavan muutoksen korttelissa 352 ja siihen liittyvillä virkistys- ja katualueilla liitekartan mukaisesti.

Päätös Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.

Khall 26.06.2023 § 202

Esittelijä kunnanjohtaja Jussi Rämetsä

Päätösesitys Kunnanhallitus hyväksyy maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan esityksen.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 20	14.06.2023
Kunnanhallitus	§ 202	26.06.2023
Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta	§ 24	23.08.2023

Mkktmk 23.08.2023 § 24  
334/10.02.03/2023

Valmistelija

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Ponkilan asemakaavan osallisuus- ja arviointisuunnitelma OAS, kaavaluonnos- ja selostusaineisto on laadittu ja päivätty 23.08.2023.

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan uimahallin, palloiluhallin ja pesäpallostadionin huoltorakennuksen rakentaminen alueelle. Asemakaavan muutoksella muodostetaan uusi urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueen (YU) kortteli 354 ja kaksi uutta autopaikkojen korttelialuetta (LPA-2). Olevaa jäähallin korttelia 352 pienennetään siihen liittyvän autopaikkojen korttelialueen verran, jolloin muodostetaan myös urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueen (YU) kortteli 353. Pesäpallostadionin huoltorakennukselle on varattu erillinen rakennuspaikka nykyiselle paikalleen.

Autopaikkojen korttelialueelle voidaan sijoittaa kortteleiden 352, 353 ja 354 autopaikkoja sekä muiden suunnittelualueen urheilutoimintojen autopaikkoja nimikoimattomina autopaikkoina.

Kaaluonnoksen laatinut arkkitehti Sanni Leinonen Lukkaroinen Oy:stä on pyydetty kokoukseen esittelemään kaavaluonnoksen.

Asemakaavan valmisteluvaiheen nähtäville asettamisesta päättäminen kuuluu maankäyttö- ja kaavoitustoimikunnan toimivaltaan.

Esittelijä

tekninen johtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyy Ponkilan asemakaavan osallisuus- ja arviointisuunnitelman, kaavan muutosluonnoksen ja selostuksen pvm:ltä 23.8.2023. Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta asettaa kaavan valmisteluvaiheen aineistot julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot. Nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla, nettisivuilla ja Tervareittilehdessä.

Päätös

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.

Liitteet

Liite 3	Ponkilan akm kaavakartta 20220823 tark
Liite 4	Ponkilan akm selostus tark 20230823
Liite 5	Ponkilan asemakaavamuutos OAS tark 20230823

**Maankäyttöinsinöörin katsaus maanhankinnan tilanteeseen**

Mkktmk 23.08.2023 § 25

164/00.01.01.01/2023

Valmistelija	vs maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen p. 044 4970 301
Esittelijä	tekninen johtaja Mikko Kari
Päätösesitys	Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta merkitsee vs. maankäyttöinsinöörin infon tietoonsa saatetuksi.
Päätös	Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.

**Teknisen johtajan katsaus Pyhäselän suurteollisuusalueen kehittämiseksi**

Mkktmk 23.08.2023 § 26  
273/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Muhoksen kunnanvaltuusto on 19.06.2023/Pykälä 32 päättänyt käynnistää Muhoksen strategian mukaisen uuden 100 ha suurteollisuusalueen muodostamisen Muhoksen Pyhäselkään varaamalla alueen raakamaan hankintaan noin 1,5 ME.

Tekniset palvelut on valmistellut alueen maanhankintaa ja laatinut maankäytön muutoksen edellyttämiä esisuunnitelmia.

Tekninen johtaja esittelee hankkeen tilannekatsauksen: tehdyt päätökset, sopimukset, toimenpiteet ja selvitykset, maanhankinta ja kustannukset

Esittelijä

tekninen johtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta merkitsee valmistelun tilanteen tiedoksi.

Päätös

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.

Maankäyttö- ja  
kaavoitustoimikunta

§ 27

23.08.2023

### **Muut asiat**

Mkktmk 23.08.2023 § 27  
164/00.01.01.01/2023

Käsittely

Asian kohdalla otettiin esille:

- Karho-ojan uimarannan luvaton käyttö pitkäaikaiseen leiriytymiseen
- kuntalaisaloitteisiin vastaamisen käytänteet

Päätös

Maankäyttö- ja kaavoitustoimikunta merkitsi tiedoksi kokouksessa käydyt keskustelut.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.