

Määräalan 494-402-13-43 ja kiinteistön 494-402-15-13 hankinta (Hannula)

Yhdkultk 22.08.2023 § 70

Valmistelija vs.maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen p.044 4970 301

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Tekninen toimi on valmistellut maanhankintaa vt22 välittömästä läheisyydestä kaavoitettavaksi liiketoiminnoille.

Kiinteistöjen omistaja on allekirjoittanut esisopimuksen, jossa maan hinnaksi on sovittu 0.75 €/m2. Kauppa toteutettaisiin kahdessa osassa 35 250 € vuonna 2023 ja 195 638 € vuonna.2024.

Esikauppakirja ja karttaliitteet jaetaan oheismateriaalina.

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi maanhankinnat koskien 494-402-13-43 Hannula määräalaa ja kiinteistöä 494-402-15-13 Yliniitty.

Käsittely Keskustelun kuluessa toimialajohtaja muutti esitystään, Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi maanhankinnat koskien 494-402-13-43 Hannula ja kiinteistöä 494-402-15-13 Yliniitty.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan muutetun esityksen. (liitteenä kartat)

Khall 29.08.2023 § 234
379/10.00.01.02/2023

Esittelijä kunnanjohtaja Jussi Rämetsä

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy maanhankinnat liitekartan mukaisesti koskien määräalaa kiinteistöstä 494-402-13-43 Hannula ja kiinteistöä 494-402-15-13 Yliniitty. Hankinnat rahoitetaan siten, että vuonna 2023 määrärahaa käytetään 35 250 euroa ja että isompi kauppa 195 638 euroa tehdään vuoden 2024 puolella ja tälle määrärahalle valtuusto tekee varauksen vuoden 2024 talousarvioon.

Käsittely Merkittiin pöytäkirjaan, että vs. maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen selosti asiaa aiemmin tässä kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen ensimmäinen varapuheenjohtaja Veli-Jaakko Keränen ilmoitti olevansa esteellinen asian kohdalla. Esteellisyysperusteena toimiminen kiinteistön rajanaapurina maan vuokralaisena. Keränen poistui kokouksesta klo 19.09.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen klo 19.11

- esteellisenä kokouksesta poistunut Keränen palasi paikalleen kokouksessa
- vs. maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen poistui kokouksesta.
