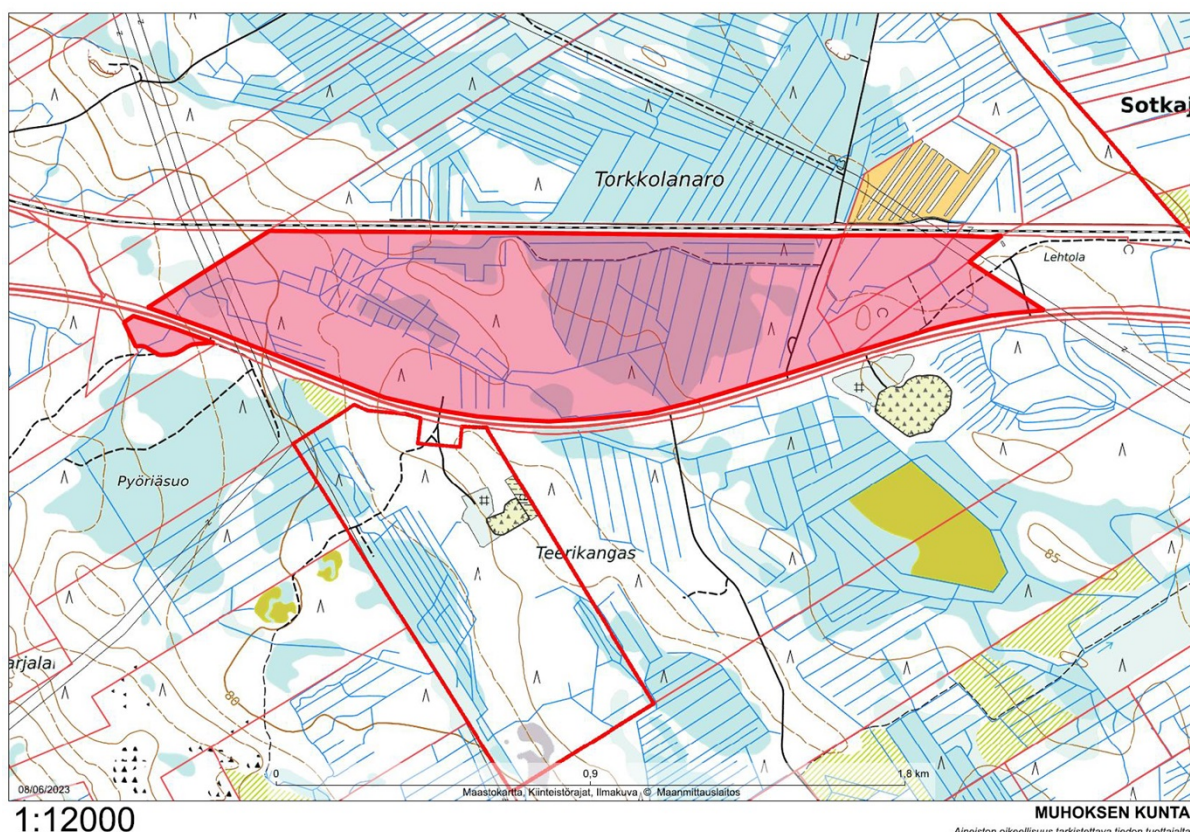


## Teerikankaan maanhankinta

Muhoksen kunta on valmistellut kiinteistöjen hankintaa Teerikankaan alueelta. Maanhankinnan tavoitteena on asemakaavoituksella mahdollistaa alueelle suurteollisuusalue, jolle voisi sijoittaa T-kem-kaavan mukaista toimintaa. Alue varataan vihreän siirtymän teolliselle suurhankkeelle. Hanke tukeutuu Pyhäselän sähköasemaan, Oulu-Kajaani rautatie- ja valtatieyhteyksiin sekä Oulun sataman palveluihin. Prosessivedenotto järjestetään Oulujoesta vesialueelta ja kaava-alueen vesi- ja viemäröinti liitetään Muhoksen vesihuollon järjestelmiin.

### Alue

Maa-alueen yhteispinta-ala on n. 94,758 ha. Alueen rajaus kartalla:



Alueella olevat kiinteistöt ja määräalat:

Kiinteistötunnus	pinta-ala
494-403-142-10	koko kiinteistö 4,168 ha
494-403-65-4	koko kiinteistö 3,793 ha
494-403-81-03	määräala 3,851 ha

Muhoksen kunta  
Asematie 14, 91500 Muhos | PL 39, 91501 Muhos  
kirjaamo@muhos.fi



494-403-63-73 määräala 0,446 ha

494-403-180-0 koko kiinteistö 82,5 ha

**Kauppahinta**

Maanomistajien kanssa on neuvoteltu ja allekirjoitettu esisopimukset.

Maahankinnan kokonaiskustannus on 1 481 099 €.