

Yhdyskuntalautakunta

Aika 22.08.2023 klo 18:00 - 20:35

Paikka Muhoksen yläkoulun kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 62	Kokouksen järjestäytyminen ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	3
§ 63	ARA erityisryhmien asuntohankkeen info	4
§ 64	Kirkkosaaren asemakaavan muutos ja laajennus /yhdyskuntalautakunnan lausunto	5
§ 65	Toimialajohtajan info	6
§ 66	Määräalan hankinta kiinteistöstä 494-403-69-15	7
§ 67	Määräalan hankinta kiinteistöstä 494-403-30-31	8
§ 68	Määräalan hankinta kiinteistöstä 494-403-2-200	9
§ 69	Määräalan hankinta 494-403-32-38	10
§ 70	Määräalan 494-402-13-43 ja kiinteistön 494-402-15-13 hankinta	11
§ 71	Alasintie - Sepäntien kuivatus ja valaistus /Katusuunnitelma	12
§ 72	Alasintien, Sepäntien ja Tehtaantien kuivatuksen ja valaistuksen parantaminen, kokonaisurakka /Hankintapäätös	14
§ 73	Muhoksen kunnan sähköenergian hankinta 1.9.2023-31.12.2026	15
§ 74	Oumo hankkeet 2024	16
§ 75	Tositteiden ja ostolaskujen tarkastajat ja hyväksyjät 2023/Tekniset palvelut	18
§ 76	Tiedoksiannettavat asiat	18
§ 77	Muut asiat	19

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Latvanlehto Jaakko Tihinen Sirkka Valkonen Eija-Leena Väisänen Mika	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Räisänen Jaakko Karvonen-Köykkä Auli Piilonen Tuomas		
Muu	Manelius Aimo	khall:n pj.	poissa klo 18.55.- 19.09./64
	Keränen Veli-Jaakko	khall:n edustaja	poissa klo 19.40- 19.55/§66
	Rämet Jussi Kari Mikko	kunnanjohtaja toimialajohtaja, esittelijä	poissa klo 18.55- 19.09/§64
	Tarja Hiltunen Ulla-Maija Karjalainen Hannu Leskelä Jaakko Männikkö Hartikainen Pertti	pöytäkirjanpitäjä vs. maankäyttöinsinööri maanrakennusmestari kiinteistöpäällikkö arkkitehti, arkkitehtitoimisto Kanttia 2	etäyhteydellä poistui klo 18:54

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sirkka Tihinen ja Mika Väisänen.

Allekirjoitukset

	Jaakko Latvanlehto puheenjohtaja	Tarja Hiltunen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	62 - 77	
Pöytäkirjan tarkastus	Muhos	
	Sirkka Tihinen	Mika Väisänen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus, on pidetty yleisesti nähtävillä Muhoksen kunnan verkkosivulla 28.8. 2023 lukien.

Kokouksen järjestäytyminen ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Yhdskultk 22.08.2023 § 62

Puheenjohtaja Jaakko Räisänen on estynyt osallistumasta kokoukseen ja tämän kokouksen puheenjohtajana toimii varapuheenjohtaja Jaakko Latvanlehto.

Kokoukseen on kutsuttu maarakennusmestari Hannu Leskelä ja vs.maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen, kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö, arkkitehti Pertti Hartikainen, arkkitehtitoimisto Kanttia 2

Esittelijä puheenjohtaja

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden kokoukseen kutsutuille.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen.

ARA erityisryhmien asuntohankkeen info

Yhdkultk 22.08.2023 § 63
200/10.03.02/2023

Valmistelija	tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 4970 308 ARA erityisryhmien asuntohankkeen tilannetta esitellään yhdyskuntalautakunnalle. Paikalle on kutsuttu arkkitehti Pertti Hartikainen, Arkkitehtitoimisto Kanttia 2 ja rakennuttajapäällikkö Jyrki Oikarinen, A-insinöörit
Esittelijä	teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari
Päätösesitys	Yhdyskuntalautakunta merkitsee tiedoksi Ara erityisryhmien asuntohankkeen suunnitelmatilanteen.
Käsittely	Arkkitehti Pertti Hartikainen Arkkitehtitoimisto Kanttia 2 Oy:stä esitteli hankkeen suunnitelmatilanteen ja vastattuaan esitettyihin kysymyksiin Hartikainen poistui kokouksesta klo 18.54
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Kirkkosaaren asemakaavan muutos ja laajennus /yhdyskuntalautakunnan lausunto

Yhdskultk 22.08.2023 § 64
127/10.02.03/2023

Valmistelija

vs.maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen p. 044 4970 301

Kirkkosaaren asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 17.5.–15.6.2023 ja kunnanhallitus on pyytänyt kaavaehdotuksesta toimielinten lausunnon.

Asemakaavaehdotuksessa alueelle on osoitettu 32 kpl erillispientalojen tontteja, yksi asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue, kolme asuinpientalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten tonttia sekä kaksi liikerakennusten tonttia. Lisäksi on osoitettu venesatama ja uimaranta-alue, yleistä pysäköintialuetta, yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien laitosten alue, vesialuetta sekä viheralueita ja katuja.

Asemakaavaehdotus ja selostus jaetaan esityslistan liitteenä ja esitellään kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen asian käsittelyn alkamista esteellisyydestä asian kohdalla ilmoittivat (esteellisyyssperuste suluissa)

-kunnanhallituksen puheenjohtaja Aimo Manelius (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsenyys) teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari (kaava-alueella kiinteistön omistavan Muhoksen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsenyys) Ilmoitustensa jälkeen Manelius ja Kari poistuivat kokouksesta klo 18.55.

Esittelijä

toimialajohtajan sijainen

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta toteaa, että Kirkkosaaren asemakaava toteuttaa kunnan uutta strategiaa ja arvoja. Kirkkosaaren kaavaehdotus muodostaa uuden luonnonläheisen, rohkean, yhteisöllisen ja uudistuvan alueen Muhoksen ydinkeskustaan. Kaava parantaa alueen ulkoilu- ja virkistys- ja ulkoilureittejä ja mahdollistaa alueen esteettömän käytön. Yhdyskuntalautakunta muistuttaa, että kuntalaisten toiveet kohdistuu asumisen lisäksi erityisesti kunnan vapaa-ajan vietto- ja virkistysmahdollisuuksiin. Kirkkosaaren yhdyskuntarakentamisen kehittäminen sisältäen vene- ja uimaranta-alueet, kunto- ja ulkoilupolut ja Ponkilan uudet yhteydet olisi hyvä toteuttaa yhdellä kertaa, jolloin koko alue tulee kerralla valmiiksi, hyödyt saadaan nopeammin käyttöön ja rakennusaikaiset haitat saadaan minimoitua.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan sijaisen esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen klo 19.09 Mikko Kari ja Aimo Manelius palasivat kokoukseen ja Jaakko Männikkö poistui kokouksesta klo 19.10.

Liitteet

Liite 1 Kirkkosaaren akm Asemakaavaehdotus 23.2.2023

Toimialajohtajan info

Yhdskultk 22.08.2023 § 65
69/00.01.01.01/2023

Toimialajohtaja otti esille seuraavat asiat:

- Ta23 tilanne käyttötalous ja investoinnit
- Ta24 valmistelun aikataulu
- muut asiat

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta merkitsee tiedoksi teknisen johtajan kokouksessa antaman katsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Määräalan hankinta kiinteistöstä 494-403-69-15

Yhdkultk 22.08.2023 § 66
364/10.00.01.02/2023

Valmistelija

vs.maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen p.044 4970 301

Tekniset palvelut on valmistellut maanhankintaa hiihtomajan välittömään läheisyyteen.

Maanhankinta sisältää noin 3 ha määräalan kiinteistöstä 494-403-69-15. Määräala on esitetty Oulujoen eteläpuolen osayleiskaavassa M ja VU merkinnöillä.

Kauppahinnaksi on neuvoteltu 30 375 euroa ja myyjän edustaja on hyväksynyt kauppahinnan. Esikauppakirja on allekirjoitettu 13.7.2023

Muhoksen kunnan vuoden 2023 talousarviossa on maanhankintaan varattua rahoitusta on jäljellä n.148 000 euroa.

Määräalan karttaliite jaetaan oheismateriaalina.
Maanhankinnasta päättäminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

Merkittiin pöytäkirjaan,että ennen asian käsittelyä Veli-Jaakko Keränen poistui kokouksesta klo 19.40.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi esikauppakirjan, jolla Muhoksen kunta hankkii n. 3 ha määräalan kiinteistöstä 494-403-69-15. Kauppahinta on 30 375 euroa.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.
(liitteenä kartta)

Liitteet

Liite 2 Korkala_selitekartta

Määräalan hankinta kiinteistöstä 494-403-30-31

Yhdkultk 22.08.2023 § 67
361/10.00.01.02/2023

Valmistelija

vs.maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen 044 4970 301

Kunnalle on saapunut myyntitarjous noin 2 ha määräalasta kiinteistöstä 494-403-30-31 Pajula.

Tekninen toimi on tutkinut maanhankinnan tarpeellisuutta ja näkee, että kyseessäoleva maanhankinta on kunnalle tarpeellinen. Määräala sijoittuu voimassa olevan kaavan rajalle ja mahdollistaa alueen kehittämistä sekä laajentamista tulevaisuudessa.

Määräala rajoittuu Kirkonkylän asemakaava-alueeseen ja on yleiskaavassa merkitty MA -merkinnällä.

Muhoksen kunnan vuoden 2023 talousarviossa on maanhankintaan varattua rahoitusta jäljellä noin 148 000 euroa.

Määräalan myyntitarjous ja karttaliite jaetaan oheismateriaalina.

Maanhankinnasta päättäminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen asian käsittelyä Veli-Jaakko Keränen palasi kokoukseen klo 19.55.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Muhoksen kunta hankkii noin 2 ha:n määräalan kiinteistöstä 494-403-30-31. Kauppahintaan 20.000 euroa.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.
(liitteenä kartta)
Liitteet

Liite 3 Pajula karttaliite

Määräalan hankinta kiinteistöstä 494-403-2-200

Yhdskultk 22.08.2023 § 68

365/10.00.01.02/2023

Valmistelija

vs.maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen 044 4970 301

Tekniset palvelut on valmistellut maanhankintaa keskustan liiketonttien kaavoitusta varten vt22 läheisyyteen.

Maanhankinta sisältää noin 3300 m2 määräalan kiinteistöstä 494-403-2-200. Määräala on esitetty maakuntakaavassa C-2 alueena, joka on tilaa vievien erikoistavarakauppojen alue. Oulujoen eteläpuolen osayleiskaavassa VL-merkinnällä ja Kirkonkylän asemakaavassa AO-merkinnällä.

Kauppahinnaksi on neuvoteltu 25.000 euroa ja myyjä on hyväksynyt tarjouksen. Esikauppakirja on hyväksytty sähköpostilla 3.7.2021

Muhoksen kunnan vuoden 2023 talousarviossa on maanhankintaan varattua rahoitusta on jäljellä n.148 000 euroa.

Määräalan karttaliite jaetaan oheismateriaalina.

Maanhankinnasta päättäminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi esikauppakirjan, jolla Muhoksen kunta hankkii n. 3300 m2 määräalan kiinteistöstä 494-403-2-200. Kauppahinta on 25.000 euroa.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.
(liitteenä kartta)

Liitteet

Liite 4 Karttaliite 494-403-2-200

Määräalan hankinta 494-403-32-38

Yhdkultk 22.08.2023 § 69
372/10.00.01.02/2023

Valmistelija

vs.maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen p. 044 4970 301

Tekniset palvelut on valmistellut n 2 ha:n määräalan hankintaa kiinteistöstä 494-403-32-38 Rantakarhu kokonaishintaan 10 000 euroa.

Kiinteistö sijaitsee vt22 varrella taajaman itäpuolella Muhosjoen ja valtatie välissä. Kyseessä oleva alue rajoittuu Kirkonkylän asemakaavaan.

Maankäyttöinsinööri näkee kyseisen maanhankinnan tarpeellisena tulevaisuuden kaavoituksen ja kunnan palvelujen kehittämisen edistämiseksi.

Määräalan hankinnasta on laadittu kiinteistön esikauppakirja 9.8.2023. Muhoksen kunnan vuoden 2023 talousarviossa on maanhankintaan varattua rahoitusta jäljellä noin 148 000 euroa. Määräalan karttaliite ja kiinteistökaupan esisopimus jaetaan oheismateriaalina.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Muhoksen kunta ostaa noin 2 ha:n määräalan kiinteistöstä 494-403-32-38 Rantakarhu kokonaishintaan 10 000 euroa.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.
(liitteenä kartta)
Liitteet

Liite 5 karttaliite 494-403-32-38 Rantakarhu

Määräalan 494-402-13-43 ja kiinteistön 494-402-15-13 hankinta

Yhdkultk 22.08.2023 § 70
379/10.00.01.02/2023

Valmistelija vs.maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen p.044 4970 301

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Tekninen toimi on valmistellut maanhankintaa vt22 välittömästä läheisyydestä kaavoitettavaksi liiketoiminnoille.

Kiinteistöjen omistaja on allekirjoittanut esisopimuksen, jossa maan hinnaksi on sovittu 0.75 €/m2. Kauppa toteutettaisiin kahdessa osassa 35 250 € vuonna 2023 ja 195 638 € vuonna.2024.

Esikauppakirja ja karttaliitteet jaetaan oheismateriaalina.

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi maanhankinnat koskien 494-402-13-43 Hannula määräalaa ja kiinteistöä 494-402-15-13 Yliniitty.

Käsittely Keskustelun kuluessa toimialajohtaja muutti esitystään, Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi maanhankinnat koskien 494-402-13-43 Hannula ja kiinteistöä 494-402-15-13 Yliniitty.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan muutetun esityksen. (liitteenä kartat)
Liitteet

Liite 6 Karttaliite Hannula vaihe 1

Liite 7 Karttaliite Hannula vaihe 2

Yhdyskuntalautakunta § 45

18.04.2023

Yhdyskuntalautakunta § 71

22.08.2023

Alasintie - Sepäntien kuivatus ja valaistus /Katusuunnitelma

Yhdkultk 18.04.2023 § 45

Valmistelija maanrakennusmestari Hannu Leskelä p. 0444970313

Sepäntien, Alasintien ja Tehtaantien osan kuivatuksen ja valaistuksen parantamista koskeva katusuunnitelmaehdotus on valmistunut 31.3.2023.

Kuivatussuunnitelmakartta, kadun poikkileikkaukset ja valaistussuunnitelmakartta on esityslistan liitteenä.

Katusuunnitelman hyväksyminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa Alasintien, Sepäntien ja Tehtaantien osan kuivatuksen ja valaistuksen parantamista koskevan katusuunnitelman pvm:ltä 31.3.2023 MRA43§ mukaisesti julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.
Nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla, Tervareitti-lehdessä ja kirjeellä katualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Yhdkultk 22.08.2023 § 71
239/10.03.01.01.00/2023

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari p. 0444970308

Sepäntien, Alasintien ja Tehtaantien osan kuivatuksen ja valaistuksen parantamista koskeva katusuunnitelmaehdotus on pidetty julkisesti nähtävillä 3.5. – 24.5.2023. Nähtävilläolosta on tiedotettu kunnan ilmoitustaululla, internet sivuilla, 4.5.2023 ilmestyneessä Tervareitti-lehdessä ja kirjeellä katualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Nähtävilläoloaikana suunnitelmaehdotuksesta ei ole saatu mielipiteitä tai muistutuksia.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta hyväksyy Sepäntien, Alasintien ja Tehtaantien osan kuivatuksen ja valaistuksen parantamista koskeva katusuunnitelman pvm:ltä 31.3.2023

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liitteet

Liite Kuivatussuunnitelmakartta Alasintie
8 Sepantie ehdotus 31.3.2023

Yhdyskuntalautakunta § 45

18.04.2023

Yhdyskuntalautakunta § 71

22.08.2023

Liite Poikkileikkaukset A-H Alasintie
9 Sepantie ehdotus 31.3.2023

Liite Asemapiirustus ja
10 tyyppipoikkileikkaukset valaistus
ehdotus 31.3.2023

Alasintien, Sepäntien ja Tehtaantien kuivatuksen ja valaistuksen parantaminen, kokonaisurakka /Hankintapäätös

Yhdskultk 22.08.2023 § 72
239/10.03.01.01.00/2023

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Hankintailmoitus 30.6.2023

Tarjouspyyntö 30.6.2023

Tarjousten avauspöytäkirja 9.8.2023

Tarjousten vertailutaulukko 9.8.2023

Muhoksen kunnan tekniset palvelut on pyytänyt avoimella hankintamenettelyllä tarjouksia

Alasintien ,Sepäntien ja Tehtaantien kuivatuksen ja valaistuksen parantaminen kokonaisurakasta. Tarjouspyynnön mukaan tarjouksista hyväksytään hinnaltaan halvin tarjous.

Tarjousten jättämisen määräaikaan 9.8.2023 klo 12 mennessä saapui yhteensä 2 tarjousta. Hinnaltaan halvimman tarjouksen on antanut Saramachine Oy tarjoushintaan 223.308 euroa (ALV 0%).

Hankinnasta päättäminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Tarjousten vertailutaulukko pvm:ltä 9.8.2023 jaetaan esityslistan liitteenä

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta hankkii Alasintien ,Sepäntien ja Tehtaantien kuivatuksen ja valaistuksen parantaminen kokonaisurakan tarjouskilpailussa hinnaltaan halvimman tarjouksen tehneeltä Saramachine Oy:ltä tarjoushintaan 223.308,00 euroa (ALV 0%).

Lopullinen tilaajaa sitova sopimus syntyy urakkasopimuksen allekirjoituksella.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liitteet

Liite Alasintien, Sepäntien ja Tehtaantien kuivatuksen ja valaistuksen
11 parantaminen, kokonaisurakka tarjousten vertailutaulukko
9.8.2023

Muhoksen kunnan sähköenergian hankinta 1.9.2023-31.12.2026

Yhdkultk 22.08.2023 § 73
3/02.08.00/2023

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

EU -hankintailmoitus 26.4.2023

Tarjouspyyntö 26.4.2023

Tarjousten avauspöytäkirja 31.05.2023

Tarjousten vertailutaulukko 31.05.2023

Tekninen lautakunta on 21.12.2022 §138 päättänyt antaa sähköenergian kilpailutuksen ja sähkösalkun hoidon Veni Energia Oy:lle. Veni Energia Oy on kilpailuttanut Muhoksen kunnan sähköenergian hankinnan ajalle 1.9.2023 - 31.12.2026. Tarjousten jättämisen määräaikaan 31.5.2023, klo 12 mennessä saapui yksi tarjous.

Hankinnasta päättäminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.
Tarjousten vertailutaulukko 31.5.2023 jaetaan esityslistan liitteenä.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Muhoksen kunnan ja Muhoksen Vesihuolto Oy:n sähköenergia ajalle 1.9.2023 -31.12.2026 hankitaan tarjouskilpailussa halvimman tarjouksen tehneeltä Turku Energia Energiaratkaisut.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.
Liitteet

Liite 12 Sähköenergian hankinta tarjousten vertailutaulukko 31.5.2023

Oumo hankkeet 2024

Yhdskultk 22.08.2023 § 74
385/00.01.05/2023

Valmistelija

tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 4970 308

Fortum Power and Heat Oy (Fortum), Oulun Energia Oy, Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset (ELY-keskukset) sekä Oulujoen vesistöalueen kunnat (Kunnat) ovat solmineet Oulujoen vesistön puitesopimuksen (OUMO) 2022–2025. Sopimuksen tavoitteena on parantaa säännösteltyjen vesistöjen ympäristöoloja ja vähentää vesivoiman tuotannosta aiheutuvia haittoja Oulujoen vesistöalueen Kunnissa. Sopimus koskee hankkeita, jotka eivät ole vesivoiman tuottajien tai muiden toiminnanharjoittajien velvoitteita.

Yksittäisissä hankkeissa rahoitusosuudet voivat vaihdella seuraavasti:

Fortum 0–50 %

Oulun Energia 0–50 %

ELY-keskus/-keskukset 0–50 %

Kunta tai muu paikallinen rahoitus vähintään 10 % (pääsääntöisesti korkeintaan 50 %, lisäksi voi olla muuta rahoitusta)

ELY -keskukselta on saapunut sähköpostilla 7.8.2023 pyyntö toimittaa hanke-esityksiä 15.9.2023 mennessä OUMO -hankkeista vuodelle 2024. Hanke-esityksen tekeminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

Tekniset palvelut on kartoittanut mahdollisia Oulujoen varren virkistyskäytön tarpeita. Kuntalaisilta saadun palautteen perusteella akuutimmat puutteet liittyvät Muhoksen taajaman uimarannan ja venelaiturin käyttöön. Säännöstely aiheuttaa uimarannan liettymistä ja heinittymistä, uimarannalta puuttuu kokonaan uimalaituri ja jäiden liike vaikeuttaa venelaiturin pitämistä. Viimeisimpänä alueella on kohdistunut erilaista ilkivaltaa nykyisiin rakenteisiin. Korkean veden aikaan alueelle johtava katu jää veden alle.

Hankkeen nimi: Kirkkosaaren uimaranta-alueen ja venelaiturin kehittäminen hanke- ja toteutussuunnittelu

Hankkeen toteuttaja: Muhoksen kunta

Suunniteltu toteutusaika: vuosi 2024

Kustannusarvio: xx euroa

Esitys rahoitusosuuksiksi kunta 33,3%, ELY 33,3% ja FORTUM OYJ 33,3%

Lupatilanne: ei edellytä vesilain mukaista lupaa ja hanke noudattaa voimassaolevaa asemakaavaa.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Muhoksen kunta esittää vuoden 2024 OUMO -hankkeeksi Kirkkosaaren uimaranta-alueen ja venelaiturin kehittämisen hanke- ja toteutussuunnittelun.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Tositteiden ja ostolaskujen tarkastajat ja hyväksyjät 2023/Tekniset palvelut

Yhdkultk 22.08.2023 § 75
30/00.03.01/2023

Valmistelija

tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Muhoksen kunnan sisäisen valvonnan ohjeen mukaisesti lautakuntien tulee tilikausittain hyväksyä hallintokuntansa laskujen tarkastajat ja hyväksyjät. (Kunnanhallitus 14.11.2011, § 431). Teknisten palvelujen tositteiden ja ostolaskujen tarkastajien ja hyväksyjien hyväksymisoikeudet päivitetään 1.8.2023 alkaen liitteen mukaisesti.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy laskujen tarkastajat ja hyväksyjät 1.8.2023 alkaen liitteenä olevan taulukon mukaisesti.

Päätös
Liitteet

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liite 13 Laskujen tarkastajat ja hyväksyjät 01.08.2023 alkaen

Tiedoksiannettavat asiat

Yhdkultk 22.08.2023 § 76

Lautakunnan mahdollista otto-oikeuden käyttöä varten on viranhaltijapäätökset lähetetty viikoittain tiedoksi lautakunnan jäsenille.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Lautakunta päättää, ettei se käytä niiltä osin kuin se on mahdollista kohdassa 1 mainittujen pöytäkirjojen ja viranhaltijapäätöksien kohdalla Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Muut asiat

Yhdskultk 22.08.2023 § 77

69/00.01.01.01/2023

Käsittely

Asian kohdalla otettiin esille:

-hallinnolliset pakkokeinot

-mahdolliset meluvallit vt22:n varteen

Päätös

Yhdyskuntalautakunta merkitsi tiedoksi kokouksessa käydyt keskustelut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 74, § 75, § 76, § 77

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 72, § 73**Liite hankintapäätökseen****tarjouksen jättäneille****HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Muhoksen kunta
PL 39,91501 Muhos

kirjaamo@muhos.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksiantaja: ,pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja asetettu nähtäville

Lähetetty tiedoksi sähköpostitse

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi