

Maanhankinta Kärnän Pirtti Oy

Yhdkultk 18.04.2023 § 42

Valmistelija	Tekninen johtaja Mikko Kari p. 0444970308 Tekniset palvelut on valmistellut maanhankintaa ns. Nokiankankaan alueelta Kärnän Pirtti Oy:ltä. Kunnanhallitus on käynnistänyt alueen asemakaavoituksen. Maanhankinta sisältää noin 5,9 ha:n määräalan kiinteistöstä 494-402-1-45. Määräala on esitetty Oulujoen eteläpuolen osayleiskaavassa MY - merkinnällä. Lisäksi maanhankinta sisältää kiinteistöt 494-402-1-62, 2610 m2 ja 494-402-1-62, 2690 m2 jotka on merkitty Oulujoen eteläpuolen osayleiskaavassa merkinnällä AP. Kauppahinnaksi on neuvoteltu 40.000 euroa ja myyjä on hyväksynyt kauppahinnan. Kauppakirjaluonnos pvm:ltä 12.1.2023 jaetaan oheismateriaalina. Muhoksen kunnan vuoden 2023 talousarviossa on maanhankintaan varattua rahoitusta on jäljellä 200.000 euroa. Maanhankinnasta päättäminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan. Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen asian käsittelyä Veli-Jaakko Keränen ilmoitti olevansa esteellinen (asianosainen) asian käsittelyssä ja poistui kokouksesta klo 18.25.
Esittelijä	tekniisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari
Päätösesitys	Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että hyväksyy kauppakirjaluonnoksen pvm:ltä 12.1.2023, jolla Muhoksen kunta hankkii Kärnän Pirtti Oy:ltä noin 5,9 ha:n määräalan kiinteistöstä 494-402-1-45 ja kiinteistöt 494-402-1-62, 2610 m2 ja 494-402-1-62, 2690 m2. Kauppahinta on 40.000 euroa.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Khall 08.05.2023 § 163
159/10.00.01.02/2023

Esittelijä	kunnanjohtaja Jussi Rämet
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy yhdyskuntalautakunnan esityksen.
Käsittely	Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen ensimmäinen varapuheenjohtaja Veli-Jaakko Keränen ilmoitti olevansa esteellinen asian kohdalla. Perusteena ko. alueen rajanaapuruus. Ilmoituksensa jälkeen Keränen poistui kokouksesta klo 18.28.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen esteellisenä kokouksesta poistunut Keränen palasi paikalleen kokouksessa.
