

Yhdyskuntalautakunta

Aika 05.12.2023 klo 18:00 - 20:07

Paikka Muhoksen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 105	Kokouksen järjestäytyminen ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	3
§ 106	Toimialajohtajan info	4
§ 107	Päivärinteen päiväkodin laajennus /Hankesuunnitelma	5
§ 108	Siivouksen ostopalveluiden kilpailuttaminen 1.5.2024-31.12.2026	7
§ 109	Isterinkosken laavun käyttösopimus	8
§ 110	Eeva-Liisan puiston maisemapolun suunnitelma	9
§ 111	Muhoksen kunnan ilmastosuunnitelman hankinta /Oikaisuvaatimus /	10
§ 112	Muhoksen kunnan lausunto valtion väyläverkon investointiohjelmasta 2025-2032	12
§ 113	Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden pää- ja arkkitehtisuunnittelun puitejärjestely.	12
§ 114	Mittausmiehen nimikemuutos	14
§ 115	Kone- ja kuljetuspalvelut 2024	15
§ 116	Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden LVIA-suunnittelun puitejärjestely.	16
§ 117	Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden sähkösuunnittelun puitejärjestely	18
§ 118	Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden rakennesuunnittelun puitejärjestely	20
§ 119	Muhoksen kunnan lvi-töiden puitesopimus	22
§ 120	Muhoksen kunnan sähkötöiden puitesopimus	24
§ 121	Muhoksen kunnan rakennustöiden puitesopimus	26
§ 122	Rakennusten peruskorjaus työohjelma 2023	29
§ 123	Tiedoksiannettavat asiat	31

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Räisänen Jaakko Piilonen Tuomas Kamula Reijo Juhani Väisänen Mika Taivalkoski Minna	Puheenjohtaja jäsen varajäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Latvanlehto Jaakko Karvonen-Köykkä Auli Tihinen Sirkka Valkonen Eija-Leena		
Muu	Manelius Aimo Keränen Veli-Jaakko	khall:n pj. khall:n edustaja	etäyhteydellä,poistui klo 18:49/§107 etäyhteydellä
	Hinno Kimmo Kari Mikko Hiltunen Tarja Hannu Leskelä	kunnanjohtaja toimialajohtaja, esittelijä pöytäkirjanpitäjä maanrakennusmestari	etäyhteydellä,poistui klo 19:45/§115
	Jaakko Männikkö Liisa Nykänen	kiinteistöpäällikkö puhtauspalvelupäällikkö	etäyhteydellä,poistui klo 18:48/§108
	Puolakka Jere Ulla-Maija Karjalainen	suunnitteluavustaja vs.maankäyttöinsinööri	poistui klo 18:45/§107 etäyhteydellä,poistui klo 19:36/§ 114

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Väisänen ja Minna Taivalkoski.

Allekirjoitukset

	Jaakko Räisänen puheenjohtaja	Tarja Hiltunen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	105 - 123	
Pöytäkirjan tarkastus	Muhos	
	Mika Väisänen	Minna Taivalkoski

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus, on pidetty yleisesti nähtävillä Muhoksen kunnan verkkosivulla 11.12.2023 lukien.

Kokouksen järjestäytyminen ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Yhdskultk 05.12.2023 § 105

Puheenjohtaja esitti, että seuraaville viranhaltijoille myönnetään kokoukseen läsnäolo- ja puheoikeus:
kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö, maanrakennusmestari Hannu Leskelä, puhtauspalvelupäällikkö Liisa Nykänen, suunnitteluavustaja Jere Puolakka ja vs maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen.

Lisäksi puheenjohtaja esitti, että muutetaan esityslistan käsittelyjärjestystä seuraavasti: asia päivärinteen päiväkodin laajennus /hankesuunnitelma siirretään asiakohtaan 3, asia siivouksen ostopalveluiden kilpailuttaminen 1.5.2024-31.12.2026 siirretään asiakohtaan 4. Mittausmiehen nimikemuutos siirretään asiakohtaan 10 ja Kone- ja kuljetuspalvelut 2024 siirretään asiakohtaan 11.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen.

Toimialajohtajan info

Yhdskultk 05.12.2023 § 106

Toimialajohtaja otti esille seuraavat asiat:

- kosteuskartoitusraportti (Muhoksen lukio)
- kunnan maksama vahingonkorvaus Hanrak Oy:lle
- erityisryhmien asuntokohteen rakentamisen tilanne
- Oulun seudun joukkoliikenteen päätepysäkin suunnittelu

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta merkitsee toimialajohtajan infon tiedoksi.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Päivärinteen päiväkodin laajennus /Hankesuunnitelma

Yhdkultk 05.12.2023 § 107
142/10.03.02/2023

Valmistelija

tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 497 308

Muhoksen kunnanhallitus on 22.05.2023 käsitellyt ja hyväksynyt varhaiskasvatuksen tilatarveselvityksen pvm:ltä 10.5.2023. Kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti Päivärinteen alueen päiväkotitilaratkaisuksi esitetään kunnan oman uuden neljäryhmäisen päiväkodin rakentamista siten, että uudet tilat ovat käyttöön otettavissa viimeistään kesällä 2025.

Tilatarveselvityksen mukaisesti Päivärinteen alueelle tarvitaan varhaiskasvatukseen tilat neljälle varhaiskasvatusryhmälle: alle 3 v (12 lasta) ryhmälle tilat, yli 3 v. ryhmälle tilat (21 lasta), avoimenvarhaiskasvatuksen tilat, perhepäivähoidon varahoidon tilat.

Tekniset palvelut on laatinut yhdessä käyttäjän kanssa Päivärinteen päiväkodin laajennusta koskevan hankesuunnitelman joka on päivätty 23.11.2023. Hankesuunnitelma sisältää seuraavat varhaiskasvatuksen ryhmätilat

- yksi alle 3 -vuotiaiden ryhmätila (12 lasta)
 - kolme 4-6 -vuotiaiden ryhmätila (3x21 lasta)
- Yhteensä 75 lasta.

Hankesuunnitelman mukainen Päivärinteen päiväkodin laajennuksen tilaohjelma on yhteensä 695 m² ja bruttoala 780 m². RT-kortiston ohjeistuksen mukaan päiväkodin tilamitoituksen vähimmäismitoituslukuna pidetään 3,75 m²/lapsi. Hankesuunnitelman mukainen mitoitusluku on noin 4,0 m²/lapsi.

Laajennuksen kokonaiskustannusarvio on noin 2.840.000 ME ja toimintavarusteiden kustannusarvio on 140.000 euroa, josta keittiön laitehankintojen osuus on 60.000 euroa.

Päiväkodin laajennuksen sisäinen vuokra on laskettu 5% pääomavuokralla ja on 22 eur/m²/kk. Hankkeen vaikutuksesta varhaiskasvatuksen tilakustannukset/vuokrat nousevat vuositasolla 167.000 euroa/vuosi.

Hanke on suunniteltu toteutettavaksi KVR -hankintana kunnan omaan taseeseen. Hankintavaksi esitetään kilpailullista neuvottelumenettelyä, jossa hinnan osuus on 60%, käyttäjän suorittaman käytettävyyden osuus on 30% ja teknisten järjestelmien kuvauksen osuus 10%

Opetus- ja kasvatustalautakunta on käsitellyt hankesuunnitelman 29.11.2023 § 120 ja tehnyt esityksen hankesuunnitelman hyväksymisestä.

Hankesuunnitelman hyväksyminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

Yhdyskuntalautakunta

§ 107

05.12.2023

Päivärinteen pvk:n laajennusta koskeva hankesuunnitelma pvm:ltä 23.11.2023 esitellään kokouksessa.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle Päivärinteen päiväkodin laajennuksen hankesuunnitelman pvm:ltä 23.11.2023 hyväksymistä.

Käsittely

suunnitteluavustaja Jere Puolakka esitteli yhdyskuntalautakunnalle Päivärinteen päiväkodin laajennuksen hankesuunnitelman.

PäätösYhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan,että asiakohdan päätöksenteon jälkeen Jere Puolakka poistui kokouksesta klo 18:45 ja Veli Jaakko Keränen poistui kokouksesta klo 18:49.

Liitteet

Liite 1 Päivärinteen päiväkodin laajennus - Hankesuunnitelma 20231123

Liite 2 301 1.KRS 20231123

Liite 3 300 Asemapiirros 20231123 (2)

Siivouksen ostopalveluiden kilpailuttaminen 1.5.2024-31.12.2026

Yhdkultk 05.12.2023 § 108
503/02.08.00/2023

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 4970 308

Muhoksen kunnan puhtauspalvelut tuotetaan tällä hetkellä osittain omana työnä ja osittain ostopalveluina. Nykyiset ostopalvelukohteet ovat:

Eläinlääkärin tilat	Vainiotie 28
Huovilan koulu	Ketolanojantie 653
Hyrkin koulu	Mettäperäntie 5
Laitasaaren koulu	Hotintie 22
Korivaaran koulu	Niirasentie 2
Päivärinteen päiväkot	Mettäperäntie 5
Päivärinteen päiväkot/Orvokit-ryhmä	Hotintie 22
Jussilantien kerrostalo	Jussilantie 4 A-B
Jussilantien vuokratalo	Jussilantie 4 C-D
Jäähalli	Sahakuja 2
Koivu ja Tähti –kulttuuritalo	Muhostie 2
Kunnanvirasto (+ICT Jussilantie)	Asematie 14
Katsastus/sos. tilat	Veturitie 5
Varikko	Kankaanseläntie 4
Mäntyranan Sali	Mäntyranankuja 5

Nykyinen palveluntuottaja Coor Service Management Oy on irtisanonut palvelusopimuksen. Sopimus päättyy 30.4.2024.

Hankinnasta päättäminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Puhtauspalvelupäällikön ehdotus: Yhdyskuntalautakunta hyväksyy siivouksen ostopalveluiden kilpailutuksen ko. kohteille ajalle 1.5.2024-31.12.2026 + mahdollisen option 1v (ajalle 1.1.2027-31.12.2027).

Arvioitu kustannus 200.000 €/v ja koko sopimuskausi 740.000 €.

Hankinnan ennakoitu arvo ylittää palveluhankintojen EU-hankinnan kynnysarvon. Tarjouspyynnön tekniset tarkennukset tehdään virkamiestasolla. Tarvittaessa voidaan käyttää Monetran hankinnat-asiantuntijapalvelua.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta hyväksyy puhtauspalvelupäällikön ehdotuksen

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen Liisa Nykänen poistui kokouksesta klo 18.48

Isterinkosken laavun käyttösopimus

Yhdkultk 05.12.2023 § 109
497/10.03.01.06/2023

Valmistelija vs maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen 044 4970 301

Tekninen toimi on valmistellut Isterinkosken laavun käyttöoikeussopimusta.

Laavu on rakennettu Isterinkoskelle ilman, että on laadittu sopimusta maanomistajien kanssa. Laavu sijaitsee metsähallituksen mailla ja metsähallitus on lähettänyt tarjouksen käyttöoikeussopimuksesta koskien laavun pitoa alueella. Jotta sopimus voidaan allekirjoittaa, tulee laavun yhteydessä olla käymälä ja kunnan tulee huolehtia myös sillan ylläpito ja huolto. Metsähallitus perii sopimuksen tekemisestä 400 € kertakorvauksen.

Sillan kuntoarviointi on tehty 2019, raportti on vanha ja uusi katselmus tulee suorittaa viimeistään keväällä 2024.

Käymälän paikkaa on metsähallitus esittänyt ennen siltaa olevalle kääntöpaikalle, jolloin huolto ja tyhjennys on helpompaa. Käymälän rakennus ja asennuskustannukset ovat n. 1000 €. Käymälän huolto ja tyhjennys kuuluu kunnalle. Kääntöpaikan maa-alueen omistaa tällä hetkellä Perttulan yhteismetsä, kaupat Tornatorin kanssa vahvistuvat vuoden vaihteessa. Neuvottelut käymälän sijoittamisesta on käynnistetty. Jatkolan tienhoitokunta päättää tieyksiköiden nostamisesta liikennemäärien kasvaessa alueelle.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta hyväksyy vs. maankäyttöinsinöörin valmisteleman käyttöoikeussopimuksen metsähallituksen ja muiden maanomistajien kanssa Isterinkosken laavunpitoa koskien. Sopimusten allekirjoittaminen kuuluu maankäyttöinsinöörin toimivaltaan.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liitteet

Liite 4 tarjous käyttöoikeussopimus 125734 Muhoksen kunta

Yhdyskuntalautakunta

§ 86

19.09.2023

Yhdyskuntalautakunta

§ 110

05.12.2023

Eeva-Liisan puiston maisemapolun suunnitelma

Yhdkultk 19.09.2023 § 86

Valmistelija

maanrakennusmestari Hannu Leskelä p. 044 4970 313

Tekniset palvelut on saanut valmiiksi Jussilantien päässä olevan maanlajitysalueen maanajon ja laatinut suunnitelman pvm:ltä 15.9.2023 alueen käytöstä. Suunnitelma sisältää noin 500 metriä pitkän maisemapolun rakentamisen vallin päälle, mäenlaskupaikan ja varauksen kuntoportaille.

Suunnitelma pvm:ltä 15.9.2023 on esityslistan liitteenä.

Yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä

tekniisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa Eeva -Liisan puiston maisemapolun suunnitelman pvm:ltä 15.9.2023 MRA43§ mukaisesti julkisesti nähtäville 14 vrk ajaksi. Nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla, internet -sivuilla ja Tervareitti -lehdessä ja erikseen kirjeellä suunnittelualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Yhdkultk 05.12.2023 § 110

455/10.03.01.02.00/2023

Valmistelija

maanrakennusmestari Hannu Leskelä p. 044 4970 313

Maisemapolun suunnitelmasta on saatu yksi muistutus, jossa ehdotetaan maisemapolun linjauksen muuttamista Jussilantien puoleisessa päässä. Uusi linjaus kulkisi nykyistä tienpohjaa myöten maisemavallin päälle. Tällä linjausmuutoksella olisi etuna sen halvempi hinta sekä häiriöiden välttäminen lähimpien omakotitonttien kohdalla.

Esittelijä

tekniisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta huomioi muistutuksen ja muuttaa maisemapolun linjausta siten, että uusi linjaus kulkee nykyistä tienpohjaa myöten maisemavallin.

PäätösYhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liitteet

Liite 5 maisemapolku A

Muhoksen kunnan ilmastosuunnitelman hankinta /Oikaisuvaatimus /

Yhdkultk 05.12.2023 § 111
337/00.01.05/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Tekninen johtaja on tehnyt hankintapäätöksen 27.10.2023 §22, jolla Muhoksen kunnan ilmastosuunnitelman laatijaksi on valittu Macon Oy. Hankintapäätös perustuu laadulliseen arviointiin.

Kyseessä on pienhankinta ja muutoksenhakuun sovelletaan kuntalakia. Evate Oy on tehnyt 31.10.2023 päivätyn oikaisuvaatimuksen hankintapäätöksestä.

Vaatimus 1. Laadittujen suunnitelmien lukumäärässä tulee huomioida Posion, Kemijärven ja Pelkosenniemen kuntaan laaditut ilmastosuunnitelmat.

Vastaus 1. Tarjouksessaan Evate Oy kirjoittaa:

"Miika toteutti Itä-Lapin kolmelle kunnalle (Posio, Pelkosenniemi ja Kemijärvi) ilmastosuunnitelmat vuosien 2022 ja 2023 aikana. Työssä osallistettiin sekä kuntien henkilöstöä, alueen yrityksiä että kuntalaisia. Kunnille pidettiin yhteisiä tapaamisia eri teemoista sekä kuntakohtaiset ilmastotyöpajat. Työtä rahoitti Lapin liiton tekemä yhdessä ilmastotyötä –hanke."

Laatuarvioinnissa tilaaja on tulkinut kyseiset suunnitelmat yhdeksi kokonaisuudeksi ja suunnitteluprosessiksi.

Vaatimus 2. Vaikutusten arviointi.

Vastaus 2. Tarjouksessaan ja oikaisuvaatituksessaan Evate Oy kirjoittaa ja viittaa vaikutusten arviointiin yhdellä lauseella.

" Toimia arvioidaan sekä vaikuttavuuden että työmäärän mukaan."

Suunnitelman vaikutusten arviointia ei ole tarjouksessa selkeästi esitetty. Termi vaikutusten arviointi on käännetty toimien vaikuttavuuden arvioinniksi. Epäselvästä tarjouksesta vastuu kuuluu tarjouksen tekijälle.

Hankintapäätös, tarjousvertailu ja oikaisuvaatimus jaetaan oheismateriaalina.Oikaisuvaatimuksen käsittely kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta hylkää Evate Oy:n 31.10.2023 tekemän oikaisuvaatimuksen.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Muhoksen kunnan lausunto valtion väyläverkon investointiohjelmasta 2025-2032

Yhdkultk 05.12.2023 § 112
500/08.00.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Kari puh. 044 4970 308

Väylävirasto pyytää avoimella lausuntopyynnöllä vuosittain päivitettävästä investointiohjelmasta lausuntoja, jonka kautta erilaiset vaikutukset ja tieto tulee näkyväksi. Väylävirasto pyytää tarkastelemaan investointiohjelman luonnosta erityisesti seuraavien kysymysten kautta:

1. Onko mielestänne investointiohjelmassa kokonaisuutena onnistuttu vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin ja muuttuneeseen toimintaympäristöön?
2. Ovatko investointiohjelman perustelut vaikutusten kautta tasapuoliset ja selkeät?
3. Miten muuttaisitte investointiohjelmaa Liikenne 12 mukaisen liikennemuotokohtaisen talouskehyksen puitteissa ja miten perustellette muutosten paremmat vaikutukset?
4. Miten kehittäisitte investointiohjelman laatimisen prosessia, sen päivittämistä ja seurantaa?
5. Minkä investointiohjelman ulkopuolisten kohteiden suunnittelua tulisi vaikuttavuuden perusteella edistää lähivuosina?
6. Miten muuten haluatte kommentoida investointiohjelmaa?

Väylävirasto pyytää toimittamaan lausunnot Lausuntopalvelun kautta viimeistään 22.12.2023.

Valtion väyläverkon investointiohjelma vuosille 2025–2032 /Luonnos jaetaan oheismateriaalina.

Muhoksen kunnan lausunnon antaminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Valtion väyläverkon investointiohjelma on laadittu kahdeksan vuoden jaksolle ja tavoitteena on väyläverkon pitkäjänteinen kehittäminen ja valtakunnallisen liikennejärjestelmän toimeenpano. Suomeen ollaan investoimassa suuria vihreän siirtymän energiantensiivisiä hankkeita, joiden lokaatiot usein edellyttävät valtion rata, tie ja laivaväyläverkon investointeja. Näihin pitää olla valmiutta ja rahoitusta on löydettävä väyläverkon investointiohjelman lisäksi.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden pää- ja arkkitehtisuunnittelun puitejärjestely.

Yhdkultk 05.12.2023 § 113

493/02.08.00/2023

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö p. 044 4970 311

Hankinnan kohde, ennakoitu arvo ja sopimuskausi

Hankinnan kohteena on Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden pää- ja arkkitehtisuunnittelun puitejärjestely. Hankinnan ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa on 200 000 €, mikä ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetussa laissa (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) säädetyn palveluhankintojen EU-kynnysarvon. Näin ollen ko. hankinta on hankintalain soveltamisen piirissä. Puitesopimuskauden pituus on kaksi vuotta alkaen molempien sopimusosapuolien allekirjoitettua puitesopimuksen. Puitesopimusta on mahdollista jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Hankintamenettely ja saadut tarjoukset

Hankintamenettely oli avoin menettely, jossa kaikki halukkaat voivat jättää tarjouksen. Hankinnassa perustettiin puitejärjestely, johon valitaan korkeintaan viisi vertailussa korkeimman pistemäärän saavuttanutta tarjoajaa. Tarjouskilpailua koskeva hankintailmoitus julkaistiin 29.8.2023 EU-hankintailoituksena tarjouspalvelu.fi -sivustolla.

Tarjoukset avattiin 02.10.2023 klo 14:10 (Liite 1 Tarjousten avauspöytäkirja_suunnittelupalvelut). Asetettuun määräaikaan 02.10.2023 klo 10:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- Arco Architecture Company Oy
- Arkkitehdit m3 Oy
- Arkkitehtisuunnittelu Niskanen Oy
- Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik Oy
- Arkkitehtitoimisto Jussi Tervaoja Oy
- Arkkitehtitoimisto Kanttia2 Oy
- Arkkitehtuuritoimisto Arktes Oy
- Lukkaroinen Arkkitehdit Oy
- Luo arkkitehdit Oy
- Oy Magnussen Ab
- Sweco Finland Oy
- UKI Arkkitehdit

Tarjoajien soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset määriteltiin hankintailoituksen yhteydessä. Tarjoajien soveltuvuuden tarkastamisessa todettiin, että kaikki tarjoajat täyttivät niille asetetut vaatimukset.

Hankittavaa palvelua koskevat vaatimukset on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tarjousten tarkastamisessa todettiin, että tarjouksista yksi (Oy Magnussen Ab) ei täyttänyt tarjouksille asetettuja vaatimuksia ja tarjous päätettiin hylätä kilpailusta. Muiden tarjousten todettiin olevan tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu

Tarjouksista hyväksytään korkeintaan viisi korkeimman pistemäärän saavuttanutta tarjousta. Pisteytys perustui tarjottavien henkilöiden kokemukseen, referensseihin sekä tuntihintaan. Pisteytyksen perusteet on kuvattu tarjouspyynnössä.

Tarjousvertailun tulos on seuraava:

Sijoitus	Pisteet	Tarjoava yritys
1	89,72	Arkkitehtitoimisto Jussi Tervaoja Oy
2	86,00	Arkkitehtisuunnittelu Niskanen Oy
3	85,75	Arco Architecture Company Oy
4	83,08	Arkkitehdit m3 Oy
5	80,65	UKI Arkkitehdit
6	79,81	Lukkaroinen Arkkitehdit Oy
7	77,98	Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik Oy
8	72,52	Luo arkkitehdit Oy
9	69,83	Sweco Finland Oy
10	62,83	Arkkitehtitoimisto Kanttia2 Oy
11	57,07	Arkkitehtuuritoimisto Arktes Oy

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta päättää valita puitesopimuskumppaneiksi edellä esitetyn taulukon sijoilla 1–5 olevat, korkeimman pistemäärän saavuttaneet tarjoajat, ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan hankintasopimukset.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liitteet

Liite 6 Tarjousten vertailu, pää- ja arkkitehtisuunnittelu

Mittausmiehen nimikemuutos

Yhdkultk 05.12.2023 § 114
496/01.01.00.00/2023

Valmistelija vs. maankäyttöinsinööri Ulla-Maija Karjalainen puh. 044 497 030

Muhoksen kunnan nykyiset mittamiehet kuuluvat kaavoitus- ja mittauspalveluysikköön ja heidän tehtävänimikkeenä on mittausmies. Mittausmiehen sukupuolineutraali tehtävänimike olisi mittaaja. Nimikemuutoksella ei ole vaikutusta tehtävänkuvaan tai tehtäväkohtaiseen palkkaan.

Nykisten mittamiesten (2 kpl) kuuleminen on tehty 30.11.2023. Heillä ei ole huomauttamista tehtävänimikkeen muutoksesta.

Nimikemuutoksesta päättäminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta muuttaa kaavoitus- ja mittauspalveluysikön mittamiehen tehtävänimikkeen mittaajaksi.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen Ulla-Maija Karjalainen poistui kokouksesta klo 19:36.

Kone- ja kuljetuspalvelut 2024

Yhdkultk 05.12.2023 § 115
506/02.08.00/2023

Valmistelija

maanrakennusmestari Hannu Leskelä (044 4970 303)

Tekniset palvelut on kilpailuttanut toimittajia Kone- ja kuljetuspalveluiden vuosisopimukseen 2024 dynaamisena hankintana.

Tarjouksia saatiin yhteensä 13 toimittajalta. Toimittajien tarjoukset on vertailtu ja ne on asetettu etusijajärjestykseen tarjouspyynnön mukaisesti.

Hankintapäätöksen liitteinä on perustuntihintaan perustuva etusijajärjestys. Konepalvelua työhön tilattaessa huomioidaan tarvittaessa lisähintaiset lisävarusteet etusijajärjestyksen määrittämisessä. Koneet ja kuljetukset tilataan etusijajärjestyksen mukaisesti vapaana olevasta kalustosta.

Esittelijä

tekniisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy saadut tarjoukset ja etusijajärjestyksen.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen Hannu Leskelä poistui kokouksesta klo 19.45

Liitteet

Liite 7 Tarjousvertailu 481425 Kuljetukset 2024

Liite 8 Tarjousvertailu 481425 Konepalvelut 2024

Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden LVIA-suunnittelun puitejärjestely.

Yhdkultk 05.12.2023 § 116
510/02.08.00/2023

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö p. 044 4970 311

Hankinnan kohde, ennakoitu arvo ja sopimuskausi

Hankinnan kohteena on Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden LVIA-suunnittelun puitejärjestely. Hankinnan ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa on 200 000 €, mikä ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetussa laissa (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) säädetyn palveluhankintojen EU-kynnsarvon. Näin ollen ko. hankinta on hankintalain soveltamisen piirissä. Puitesopimuskauden pituus on kaksi vuotta alkaen molempien sopimusosapuolien allekirjoitettua puitesopimuksen. Puitesopimusta on mahdollista jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella. Hankintamenettely ja saadut tarjoukset

Hankintamenettely oli avoin menettely, jossa kaikki halukkaat voivat jättää tarjouksen. Hankinnassa perustettiin puitejärjestely, johon valitaan korkeintaan viisi vertailussa korkeimman pistemäärän saavuttanutta tarjoajaa. Tarjouskilpailua koskeva hankintailmoitus julkaistiin 29.8.2023 EU-hankintailoituksena tarjouspalvelu.fi -sivustolla.

Tarjoukset avattiin 02.10.2023 klo 14:10 (Liite 1 Tarjousten avauspöytäkirja_suunnittelupalvelut). Asetettuun määräaikaan 02.10.2023 klo 10:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- AFRY Finland Oy
- ALTEN Finland
- Hepacon Oy
- Ramboll Finland Oy
- Sitowise Oy
- Sweco Finland Oy
- Taitoplan Oy
- WSP Finland Oy

Tarjoajien soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset määriteltiin hankintailmoituksen yhteydessä. Tarjoajien soveltuvuuden tarkastamisessa todettiin, että kaikki tarjoajat täyttivät niille asetetut vaatimukset.

Hankittavaa palvelua koskevat vaatimukset on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tarjousten tarkastamisessa todettiin, että tarjouksista yksi (ALTEN Finland) ei täyttänyt tarjouksille asetettuja vaatimuksia ja tarjous päätettiin hylätä kilpailusta. Muiden tarjousten todettiin olevan tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu

Tarjouksista hyväksytään korkeintaan viisi korkeimman pistemäärän saavuttanutta tarjousta. Pisteytys perustui tarjottavien henkilöiden kokemukseen, referensseihin sekä tuntihintaan. Pisteytyksen perusteet on kuvattu tarjouspyynnössä.

Tarjousvertailun tulos on seuraava:

Sijoitus	Pisteet	Tarjoava yritys
1	100,00	Hepacon Oy
2	88,82	Sitowise Oy
3	72,53	WSP Finland Oy
4	69,98	Ramboll Finland Oy
5	63,44	Taitoplan Oy
6	63,05	Sweco Finland Oy
7	58,13	ARFY Finland Oy

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta päättää valita puitesopimuskumppaneiksi edellä esitetyn taulukon sijoilla 1–5 olevat, korkeimman pistemäärän saavuttaneet tarjoajat, ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan hankintasopimukset.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liitteet

Liite 9 Tarjousten vertailu LVI-suunnittelu

Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden sähkösuunnittelun puitejärjestely

Yhdkultk 05.12.2023 § 117
508/02.08.00/2023

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö p. 044 4970 311

Hankinnan kohde, ennakoitu arvo ja sopimuskausi

Hankinnan kohteena on Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden sähkösuunnittelun puitejärjestely. Hankinnan ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa on 200 000 €, mikä ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetussa laissa (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) säädetyn palveluhankintojen EU-kynnsarvon. Näin ollen ko. hankinta on hankintalain soveltamisen piirissä. Puitesopimuskauden pituus on kaksi vuotta alkaen molempien sopimusosapuolien allekirjoitettua puitesopimuksen. Puitesopimusta on mahdollista jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Hankintamenettely ja saadut tarjoukset

Hankintamenettely oli avoin menettely, jossa kaikki halukkaat voivat jättää tarjouksen. Hankinnassa perustettiin puitejärjestely, johon valitaan korkeintaan viisi vertailussa korkeimman pistemäärän saavuttanutta tarjoajaa. Tarjouskilpailua koskeva hankintailmoitus julkaistiin 29.8.2023 EU-hankintailoituksena tarjouspalvelu.fi -sivustolla.

Tarjoukset avattiin 02.10.2023 klo 14:10 (Liite 1 Tarjousten avauspöytäkirja_suunnittelupalvelut). Asetettuun määräaikaan 02.10.2023 klo 10:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- ALTEN Finland
- Ramboll Finland Oy
- Rejlers Rakentaminen Oy
- Sweco Finland Oy
- Tateplan Oy
- WSP Finland Oy

Tarjoajien soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset määriteltiin hankintailoituksen yhteydessä, tarjouspyynnössä. Tarjoajien soveltuvuuden tarkastamisessa todettiin, että kaikki tarjoajat täyttivät niille asetetut vaatimukset.

Hankittavaa palvelua koskevat vaatimukset on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tarjousten tarkastamisessa kaikki tarjouksista todettiin tarjouspyynnön mukaiseksi.

Tarjousten vertailu

Tarjouksista hyväksytään korkeintaan viisi korkeimman pistemäärän saavuttanutta tarjousta. Pisteytys perustui tarjottavien henkilöiden

kokemukseen, referensseihin sekä tuntihintaan. Pisteytyksen perusteet on kuvattu tarjouspyynnössä.

Tarjousvertailun tulos on seuraava:

Sijoitus	Pisteet	Tarjoava yritys
1	94,00	Tateplan Oy
2	90,06	Rejlers Rakentaminen Oy
3	73,80	Sweco Finlnad Oy
4	70,53	WSP Finland Oy
5	69,02	ALTEN Finland Oy
6	65,35	Ramboll Finland Oy

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta päättää valita puitesopimuskumppaneiksi edellä esitetyn taulukon sijoilla 1–5 olevat, korkeimman pistemäärän saavuttaneet tarjoajat, ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan hankintasopimukset.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liitteet

Liite 10 Tarjousten vertailu sähkösuunnittelu

Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden rakennesuunnittelun puitejärjestely

Yhdkultk 05.12.2023 § 118
509/02.08.00/2023

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö p. 044 4970 311

Hankinnan kohde, ennakoitu arvo ja sopimuskausi

Hankinnan kohteena on Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden rakennesuunnittelun puitejärjestely.

Hankinnan ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa on 200 000 €, mikä ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetussa laissa (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) säädetyn palveluhankintojen EU-kynnysarvon. Näin ollen ko. hankinta on hankintalain soveltamisen piirissä. Puitesopimuskauden pituus on kaksi vuotta alkaen molempien sopimusosapuolien allekirjoitettua puitesopimuksen. Puitesopimusta on mahdollista jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella. Hankintamenettely ja saadut tarjoukset
Hankintamenettely oli avoin menettely, jossa kaikki halukkaat voivat jättää tarjouksen. Hankinnassa perustettiin puitejärjestely, johon valitaan korkeintaan viisi vertailussa korkeimman pistemäärän saavuttanutta tarjoajaa. Tarjouskilpailua koskeva hankintailmoitus julkaistiin 29.8.2023 EU-hankintailoituksena tarjouspalvelu.fi -sivustolla.

Tarjoukset avattiin 02.10.2023 klo 14:10 (Liite 1 Tarjousten avauspöytäkirja_suunnittelupalvelut). Asetettuun määräaikaan 02.10.2023 klo 10:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- AFRY Finland Oy
- A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- FCG Finnish Consulting Group Oy
- Insinööri- ja arkkitehtitoimisto Oy Palola & Piispanen
- NQE Rakennetekniikka Oy
- Ouplan Oy
- Sitowise Oy
- Sweco Finland Oy
- WSP Finland Oy

Tarjoajien soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset määriteltiin hankintailoituksen yhteydessä, tarjouspyynnössä. Tarjoajien soveltuvuuden tarkastamisessa todettiin, että kaikki tarjoajat täyttävät niille asetetut vaatimukset.
Hankittavaa palvelua koskevat vaatimukset on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tarjousten tarkastamisessa kaikki tarjouksista todettiin tarjouspyynnön mukaiseksi.

Tarjousten vertailu

Tarjouksista hyväksytään korkeintaan viisi korkeimman pistemäärän saavuttanutta tarjousta. Pisteytys perustui tarjottavien henkilöiden kokemukseen, referensseihin sekä tuntihintaan. Pisteytyksen perusteet on kuvattu tarjouspyynnössä.

Tarjousvertailun tulos on seuraava:

Sijoitus	Pisteet	Tarjoava yritys
1	96,60	Sweco Finland Oy
2	83,57	NQE Rakennetekniikka Oy
3	83,17	Ouplan Oy
4	81,79	Sitowise Oy
5	79,23	WSP Finland Oy
6	73,64	A-Insinöörit suunnittelu Oy
7	73,58	Insinööri- ja arkkitehtitoimisto Oy Palola Piispanen
8	64,00	FCG Finnish Consulting Group Oy
9	44,48	AFRY Finland Oy

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta päättää valita puitesopimuskumppaneiksi edellä esitetyn taulukon sijoilla 1–5 olevat, korkeimman pistemäärän saavuttaneet tarjoajat, ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan hankintasopimukset.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liitteet

Liite 11 Tarjousten vertailu rakennesuunnittelu

Muhoksen kunnan lvi-töiden puitesopimus

Yhdskultk 05.12.2023 § 119
507/02.08.00/2023

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö p. 044 4970 311

Hankinnan kohde, ennakoitu arvo ja sopimuskausi

Hankinnan kohteena on Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden LVI-töiden puitejärjestely. Hankinnan ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa on 300 000 €, mikä ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetussa laissa (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) säädetyn palveluhankintojen EU-kynnysarvon. Näin ollen ko. hankinta on hankintalain soveltamisen piirissä. Puitesopimuskauden pituus on kaksi vuotta alkaen molempien sopimusosapuolien allekirjoitettua puitesopimuksen. Puitesopimusta on mahdollista jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Hankintamenettely ja saadut tarjoukset

Hankintamenettely oli avoin menettely, jossa kaikki halukkaat voivat jättää tarjouksen. Hankinnassa perustettiin puitejärjestely, johon valittiin viisi kokonaistaloudellisesti edullisinta, hinnaltaan halvinta tarjoajaa. Tarjouskilpailua koskeva hankintailmoitus julkaistiin 29.8.2023 EU-hankintailmoituksena tarjouspalvelu.fi -sivustolla. Tarjoukset avattiin 02.10.2023 klo 14:10 (Liite 1 Tarjoustenvaustarjouspöytäkirja_LVI-työt).

Asetettuun määräaikaan 02.10.2023 klo 10:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- Aro Systems Oy
- Caverion Suomi Oy
- Kiho Palvelut Oy
- Lvi-Klaavo Oy
- Muhoksen LVI-Palvelu Oy
- Oulun Putkiseipät Oy
- Oulun Rakennusteho Oy
- SOL Kiinteistöpalvelut Oy

Tarjoajien soveltuvuuden ja tarjoustenvaustarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset määriteltiin hankintailmoituksen liitteessä 1 "Soveltuvuusvaatimukset". Tarjoajien soveltuvuuden tarkastamisessa todettiin, että kaikki tarjoajat täyttävät asetetut vaatimukset.

Hankittavaa palvelua koskevat vaatimukset on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tarjoustenvaustarjouspyynnön mukaisuuden tarkastamisessa kaikki tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

Tarjoustenvaustarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen

Tarjouksista hyväksyttiin korkeintaan viisi tilaajalle kokonaistaloudellisesti edullisinta tarjousta. Kokonaistaloudellisuutta arvioitaessa valintaperusteena oli halvin hinta. Kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteet on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä 2 "Tarjousten vertailuperusteet". Edellä mainitussa tarjouspyynnön liitteessä on ilmoitettu, että hintavertailu suoritetaan seuraavasti:

"Hintapisteytyksessä käytetään menettelyä, jossa halvin hyväksyttävä hinta saa täydet pisteet (100) ja muut pisteytetään kaavalla halvin hyväksyttävä hinta per vertailtava hinta kertaa täydet pisteet.

Tarjousten vertailussa käytettävä hinta muodostuu seuraavasti:

LVI-asentajan tuntiveloitushinta €/h x 50

+ materiaalien, tarvikkeiden ja alihankintojen yleiskuluprosentti x 5000

= vertailuhinta"

Tarjousvertailun tulos on seuraava:

Sijoitus	Pisteet	Vertailuhinta	Tarjoava yritys
1	100,00	2647,50	LVI-Klaavo Oy
2	92,89	2850,00	Aro Systems Oy
3	92,09	2875,00	SOL- kiinteistöpalvelut Oy
4	88,47	2992,50	Muhoksen LVI-Palvelu
5	88,40	2995,00	Kiho Palvelut Oy
6	87,52	3025,00	Caverion Suomi Oy
7	79,03	3350,00	Oulun Putkisevät Oy
8	75,64	3500,00	Oulun Rakennusteho Oy

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta päättää valita puitesopimuskumppaneiksi edellä esitetyn taulukon sijoilla 1–5 olevat kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoajat ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan hankintasopimukset.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liitteet

Liite 12 Tarjousten vertailu, LVI-työt

Muhoksen kunnan sähkötöiden puitesopimus

Yhdyskuntalautakunta 05.12.2023 § 120
498/02.08.00/2023

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö p. 044 4970 311

Hankinnan kohde, ennakoitu arvo ja sopimuskausi

Hankinnan kohteena on Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden sähkötöiden puitejärjestely. Hankinnan ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa on 300 000 €, mikä ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetussa laissa (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) säädetyn palveluhankintojen EU-kynnysarvon. Näin ollen ko. hankinta on hankintalain soveltamisen piirissä. Puitesopimuskauden pituus on kaksi vuotta alkaen molempien sopimusosapuolien allekirjoitettua puitesopimuksen. Puitesopimusta on mahdollista jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Hankintamenettely ja saadut tarjoukset

Hankintamenettely oli avoin menettely, jossa kaikki halukkaat voivat jättää tarjouksen. Hankinnassa perustettiin puitejärjestely, johon valittiin viisi kokonaistaloudellisesti edullisinta, hinnaltaan halvinta tarjoajaa. Tarjouskilpailua koskeva hankintailmoitus julkaistiin 29.8.2023 EU-hankintailmoituksena tarjouspalvelu.fi -sivustolla.

Tarjoukset avattiin 02.10.2023 klo 14:10 (Liite 1 Tarjousten avauspöytäkirja_sähkötyöt). Asetettuun määräaikaan 02.10.2023 klo 10:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- Aro Systems Oy
- Carera Oy
- Caverion Suomi Oy
- Kiho Palvelut Oy
- Liittäjä Talotekniikka Oy
- Muhoksen LVI-Palvelu Oy
- Oulun Rakennus-Sähkö Oy
- Oulun Rakennusteho Oy
- Paikallis-Sähkö Oy
- Sähkövaltti Oy
- Teknikomi Oy

Tarjoajien soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset määriteltiin hankintailmoituksen liitteessä 1 "Soveltuvuusvaatimukset". Tarjoajien soveltuvuuden tarkastamisessa todettiin, että kaikki tarjoajat täyttävät asetetut vaatimukset.

Hankittavaa palvelua koskevat vaatimukset on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tarjousten tarkastamisessa kaikki tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

Tarjousten vertailu

Tarjouksista hyväksyttiin korkeintaan viisi tilaajalle kokonaistaloudellisesti edullisinta tarjousta. Kokonaistaloudellisuutta arvioitaessa valintaperusteena oli halvin hinta. Kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteet on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä 2 "Tarjousten vertailuperusteet". Edellä mainitussa tarjouspyynnön liitteessä on ilmoitettu, että hintavertailu suoritetaan seuraavasti:
"Hintapisteytyksessä käytetään menettelyä, jossa halvin hyväksyttävä hinta saa täydet pisteet (100) ja muut pisteytetään kaavalla halvin hyväksyttävä hinta per vertailtava hinta kertaa täydet pisteet.
Tarjousten vertailussa käytettävä hinta muodostuu seuraavasti:
sähköasentajan tuntiveloitushinta €/h x 50
+ materiaalien, tarvikkeiden ja alihankintojen yleiskuluprosentti x 5000
= vertailuhinta"

Tarjousvertailun tulos on seuraava:

Sijoitus	Pisteet	Vertailuhinta	Tarjoava yritys
1	100,00	2350,00	Oulun Rakennus-Sähkö Oy
2	87,04	2700,00	Carera Oy
3	82,46	2850,00	Aro Systems Oy
3	82,46	2850,00	Liittäjä Talotekniikka Oy
5	78,53	2992,50	Muhoksen LVI-Palvelu Oy
6	78,46	2995,00	Kiho Palvelut Oy
7	78,33	3000,00	Teknikomi Oy
8	77,69	3025,00	Caverion Suomi Oy
9	75,93	3095,00	Sähkövaltti Oy
10	68,53	3429,00	Oulun Rakennusteho Oy
11	62,67	3750,00	Paikallis-Sähkö Oy

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta päättää valita puitesopimuskumppaneiksi edellä esitetyn taulukon sijoilla 1–5 olevat kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoajat ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan hankintasopimukset.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liitteet

Liite 13 Tarjousten vertailu, sähkötyöt

Muhoksen kunnan rakennustöiden puitesopimus

Yhdyskuntalautakunta 05.12.2023 § 121
499/02.08.00/2023

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö p. 044 4970 311

Hankinnan kohde, ennakoitu arvo ja sopimuskausi

Hankinnan kohteena on Muhoksen kunnan rakennus- ja kunnossapitohankkeiden rakennustöiden puitejärjestely. Hankinnan ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa on 300 000 €, mikä ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetussa laissa (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) säädetyn palveluhankintojen EU-kynnsarvon. Näin ollen ko. hankinta on hankintalain soveltamisen piirissä. Puitesopimuskauden pituus on kaksi vuotta alkaen molempien sopimusosapuolien allekirjoitettua puitesopimuksen. Puitesopimusta on mahdollista jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Hankintamenettely ja saadut tarjoukset

Hankintamenettely oli avoin menettely, jossa kaikki halukkaat voivat jättää tarjouksen. Hankinnassa perustettiin puitejärjestely, johon valittiin viisi kokonaistaloudellisesti edullisinta, hinnaltaan halvinta tarjoajaa. Tarjouskilpailua koskeva hankintailmoitus julkaistiin 29.8.2023 EU-hankintailmoituksena tarjouspalvelu.fi -sivustolla.

Tarjoukset avattiin 02.10.2023 klo 14:14 (Liite 1 Tarjousten avauspöytäkirja_rakennustyöt). Asetettuun määräaikaan 02.10.2023 klo 10:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- Invera Oy
- IP-Heikkilä Oy
- Rakennusinssi Oy
- Oulun Rakennusteho Oy
- Puustia Oy
- Temotek Palvelut Oy

Tarjoajien soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset määriteltiin hankintailmoituksen liitteessä 1 "Soveltuvuusvaatimukset". Tarjoajien soveltuvuuden tarkastamisessa todettiin, Puustia Oy ei täyttänyt tarjoajille asetettuja soveltuvuusvaatimuksia teknisen suorituskyvyn osalta. Tarjouspyyntöasiakirjoissa määriteltiin, että tarjoajan tulee nimetä tarjouksessaan työnjohtaja sekä kaksi rakennusammattihenkilöä ja työnjohtajan osalta vaatimukset määriteltiin seuraavasti:

"Nimetyllä työnjohtajalla tulee olla:

- vähintään viiden vuoden työkokemus rakennusalan työnjohtotehtävistä
- kokemusta julkisten rakennusten korjaus- tai uudisrakennustöistä
- rakennusmestarin tai -insinöörin tutkinto tai sitä korkeampi rakennusalan koulutus

· voimassa oleva työturvallisuuskortti”

Lisäksi tarjouksen mukana vaadittiin toimittamaan selvitys edellä mainittujen vaatimusten täyttymisestä seuraavasti:

”Selvitykset nimetyn työnjohtajan koulutuksesta ja kokemuksesta sekä luettelo toteutuneista kohteista, joissa henkilö on toiminut työnjohtajana viimeisen viiden vuoden aikana, vähintään kolme kohdetta. Selvitys annetaan käyttäen liitteen 5 lomaketta.”

Puustia Oy ei nimennyt tarjoukselleen työnjohtajaa, joten sen osalta tarjoajille asetettujen soveltuvuusvaatimusten ei voida katsoa täyttyneen. Tarjous ei tämän johdosta ollut myöskään tarjouspyynnön mukainen, joten sitä ei otettu mukaan tarjousvertailuun.

Muiden tarjoajien todettiin täyttävän tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset ja jätettyjen tarjousten olevan tarjouspyynnön mukaisia

Tarjousten vertailu

Tarjouksista hyväksyttiin korkeintaan viisi tilaajalle kokonaistaloudellisesti edullisinta tarjousta. Kokonaistaloudellisuutta arvioitaessa valintaperusteena oli halvin hinta. Kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteet on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä 2 ”Tarjousten vertailuperusteet”. Edellä mainitussa tarjouspyynnön liitteessä on ilmoitettu, että hintavertailu suoritetaan seuraavasti:

”Hintapisteytyksessä käytetään menettelyä, jossa halvin hyväksyttävä hinta saa täydet pisteet (100) ja muut pisteytetään kaavalla halvin hyväksyttävä hinta per vertailtava hinta kertaa täydet pisteet.

Tarjousten vertailussa käytettävä hinta muodostuu seuraavasti:

työnjohtajan tuntiveloitushinta x 10 rakennusammattihenkilön tuntiveloitushinta x 30 rakennusapuhenkilön tuntiveloitushinta x 20 + materiaalien, tarvikkeiden ja alihankintojen yleiskuluprosentti x 4000 = vertailuhinta”

Tarjousvertailun tulos on seuraava;

Sijoitus	Pisteet	vertailuhinta	Tarjoava yritys
1	100,00	2540,00	Rakennusinssi Oy
2	98,45	2580,00	Temotek Palvelut Oy
3	89,75	2830,00	IP-Heikkilä Oy
4	88,19	2880,00	Invera Oy
5	76,51	3320,00	Oulun Rakennusteho Oy

Esittelijä

teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta päättää valita puitesopimuskumppaneiksi edellä esitetyn taulukon sijoilla 1–5 olevat kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoajat ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan hankintasopimukset.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Liitteet

Muhoksen kunta

Pöytäkirja

10/2023

28

Yhdyskuntalautakunta

§ 121

05.12.2023

Liite 14 Tarjousten vertailu, rakennustyöt

Yhdyskuntalautakunta	§ 31	21.03.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 83	19.09.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 122	05.12.2023

Rakennusten peruskorjaus työohjelma 2023

Yhdskultk 21.03.2023 § 31

Valmistelija kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö p. 044 4970 311

Muhoksen kunnan vuoden 2023 talousarvio sisältää 500.000 euroa rakennusten pieniin peruskorjauksiin

Kiinteistöpäällikön ehdotus: Rakennusten peruskorjauksen työohjelma 2023 sisällytetään seuraavat työt:

kunnanviraston tilamuutokset	75.000
Jussilantien pvk.n perustaminen	70.000
Hyrkin takatalon kengitys	50.000
Laitasaaren koulun IV -uusiminen /suunnittelu	10.000
Jäähallin aurinkopaneelit 150 kW	150.000
Korivaaran koulun aitaus ja SV -muutokset	20.000
Korivaaran koulun ilma-vesilämpöpumppu	50.000
Koivu ja tähtikodin pihan muutokset	15.000
Mäntyrannan liikuntasalin	
jätevesijärjestelmän uusiminen	20.000
Nuorisotien hallien muutostyöt	40.000
varaukset /sitomaton määräraha	0
yhteensä	500.000

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta hyväksyy kiinteistöpäällikön ehdotuksen.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen Jaakko Männikkö ja Eero Airaksinen poistuivat kokouksesta klo 19.41.

Yhdskultk 19.09.2023 § 83

Valmistelija tekninen johtaja Mikko Kari puh. 0444970308

Vuoden 2023 rakennusten pienten korjausten ohjelman toteutus on edennyt hyvin ja korjaustöiden toteutuksen aikana on ilmennyt ohjelman muutostarpeita. Terveyskeskuksen muutostyöt ja hammashoitolan sisäilmakorjaukset on nostettu kokonaan uusina asioina.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Yhdyskuntalautakunta	§ 31	21.03.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 83	19.09.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 122	05.12.2023

Päätösesitys Rakennusten peruskorjauksen työohjelmaan 2023 sisällytetään seuraavat työt:

kunnanviraston tilamuutokset	115.000
Jussilantien pvk.n perustaminen	70.000
Hyrkin takatalon kengitys	65.000
Laitasaaren koulun IV -uusiminen /suunnittelu	0
Jäähallin aurinkopaneelit 150 kW	5.000
Korivaaran koulun aitaus ja SV -muutokset	10.000
Korivaaran koulun ilma-vesilämpöpumppu	50.000
Koivu ja tähtikodin pihan muutokset	20.000
Mäntyranan ls. jätevesijärjestelmän uusiminen	20.000
Nuorisotien hallien muutostyöt	50.000
Terveyskeskuksen muutos ja korjaus	60.000
Hammashoitolan sisäilmakorjaukset	35.000
varaukset /sitomaton määräraha	0
yhteensä	500.000

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Yhdkultk 05.12.2023 § 122
152/02.02.02/2023

Valmistelija kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö p. 044 4970 311

Kiinteistöpäällikön ehdotus:

Rakennusten peruskorjaus työohjelma 2023	ennuste 31.12.2023
kunnanviraston tilamuutokset	110 000
Jussilantien pvk.n perustaminen	95 000
Hyrkin takatalon kengitys	75 000
Laitasaaren koulun IV -uusiminen /suunnittelu	-
Jäähallin aurinkopaneelit 150 kW	-
Korivaaran koulun aitaus ja SV -muutokset	
Korivaaran koulun ilma-vesilämpöpumppu	20 000
Koivu ja tähtikodin pihan muutokset	25 000
Mäntyranan liikuntasalin	
jätevesijärjestelmän uusiminen	-
nuorisotien hallien muutostyöt	40 000
Terveyskeskuksen muutos ja korjaus	60 000
Hammashoitolan sisäilmakorjaukset	35 000
Hyrkin koulun sisäilmakorjaus	40 000
yhteensä	500 000

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta hyväksyy kiinteistöpäällikön ehdotuksen.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Tiedoksiannettavat asiat

Yhdskultk 05.12.2023 § 123
69/00.01.01.01/2023

Lautakunnan mahdollista otto-oikeuden käyttöä varten on viranhaltijapäätökset lähetetty viikoittain tiedoksi lautakunnan jäsenille.

Esittelijä teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta merkitsee tiedoksiannettavat asiakirjat tiedoksi.

Lautakunta päättää, ettei se käytä niiltä osin kuin se on mahdollista kohdassa 1 mainittujen pöytäkirjojen ja viranhaltijapäätöksien kohdalla Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 105, § 106, § 107, § 108, § 112, § 123

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 109, § 110, § 114, § 122**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Muhoksen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Yhdyskuntalautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 39, 91501 Muhos
Käyntiosoite: Asematie 14, 91500 Muhos
Sähköpostiosoite: kirjaamo@muhos.fi
Faksinumero: 08 5587 3073
Puhelinnumero: 08 5587 0000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muhoksen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle/asianosaisille tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 111**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän/xx päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42841
Puhelinnumero: 029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muhoksen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 39, 91501 Muhos
Käyntiosoite: Asematie 14, 91500 Muhos
Sähköpostiosoite: kirjaamo@muhos.fi
Faksinumero: 08 5587 3073
Puhelinnumero: 08 5587 0000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00-15.00.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 113, § 116, § 117, § 118, § 119, § 120, § 121**Liite hankintapäätökseen****tarjouksen jättäneille****HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Muhoksen kunta
PL 39,91501 Muhos

kirjaamo@muhos.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksiantaja: ,pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja asetettu nähtäville

Lähetetty tiedoksi sähköpostitse

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 115**HANKINTAOIKAISUOHJE JA OIKAISUVAATIMUSOHJE****I Hankintaoikaisuohje**

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimitus), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
 - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
 - jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
 - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Muhoksen kunta

Osoite: PL 39

Postinumero ja -toimipaikka: 91501 Muhos

sähköpostiosoite: kirjaamo@muhos.fi

Hankintaoikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintaoikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimituslaitokselle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimituslaitokselle.

II Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Muhoksen kunta

Osoite: PL 39

Postinumero ja -toimipaikka: 91501 Muhos

sähköpostiosoite: kirjaamo@muhos.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.